

# МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 14 сентября 2017 г. N 44

### ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14 СЕНТЯБРЯ 2015 ГОДА N 243-П И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИКИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Порядком формирования и ведения реестра масштабных инвестиционных проектов, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 14 сентября 2015 года N 243-п, приказываю:

1. Утвердить:

1) форму заявления о включении инвестиционного проекта в реестр масштабных инвестиционных проектов согласно приложению N 1 к настоящему приказу;

2) форму паспорта инвестиционного проекта согласно приложению N 2 к настоящему приказу;

3) форму заключения о соответствии (несоответствии) инвестиционного проекта требованию подпункта 2 пункта 2 статьи 7.1 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности" согласно приложению N 3 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Министерства экономики Омской области от 29 сентября 2015 года N 52 "О комиссии по рассмотрению соответствия (несоответствия) инвестиционных проектов требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности" следующие изменения:

1) в абзаце первом слова "приоритетных региональных" заменить словом "масштабных";

2) в приложении N 1 "Порядок деятельности комиссии по рассмотрению соответствия (несоответствия) инвестиционных проектов требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности":

а) в пункте 1:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) рассмотрение заявлений о включении инвестиционного проекта в реестр масштабных инвестиционных проектов (далее - реестр) и прилагаемых к ним документов, поступивших от инвесторов в Министерство экономики Омской области в целях включения инвестиционных проектов в реестр, на соответствие содержащихся в них сведений требованиям подпунктов 1, 4, 6 пункта 2 статьи 7.1 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности" (далее - Закон);";

- в подпункте 2 цифру "3," исключить;

б) в приложении "Форма голосования члена Комиссии по рассмотрению соответствия (несоответствия) инвестиционных проектов требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности":

- пункты 6, 7 раздела I "Общие положения" изложить в следующей редакции:

"6. Местоположение (я) земельного (ых) участка (ков) (кадастровый (е) номер (а)), на котором (ых) реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект:

\_\_\_\_\_;

7. Инвестиционный проект признан прошедшим отбор в соответствии с распоряжением Министерства экономики Омской области N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.";

- раздел II "Оценка соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области" изложить в следующей редакции:

**"II. Оценка соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности":**

1. Инвестиционный проект соответствует требованию о его реализации (планировании к реализации) на территории Омской области (нужное подчеркнуть):

ДА

НЕТ

2. Инвестиционный проект соответствует требованию о неосуществлении капитальных вложений в инвестиционный проект в полном объеме на дату подачи заявления о включении инвестиционного проекта в реестр масштабных инвестиционных проектов (нужное подчеркнуть):

ДА, капитальные вложения не осуществлены в

НЕТ, капитальные вложения осуществлены в

полном объеме
---------------

полном объеме
---------------

3. Инвестиционный проект реализуется (планируется к реализации) на земельном участке, сведения о котором на дату принятия решения о включении инвестиционного проекта в реестр масштабных инвестиционных проектов не включены в реестр масштабных инвестиционных проектов как о земельном участке, на котором реализуется (планируется к реализации) иной инвестиционный проект <\*> (нужное подчеркнуть):

ДА, сведения о земельном участке не включены в реестр масштабных инвестиционных проектов как о земельном участке, на котором реализуется (планируется к реализации) иной инвестиционный проект
--

НЕТ, сведения о земельном участке включены в реестр масштабных инвестиционных проектов как о земельном участке, на котором реализуется (планируется к реализации) иной инвестиционный проект
--

-----

<\*> Голосование по данному пункту не осуществляется в случае, если в рамках инвестиционного проекта на дату подачи заявления о его включении в реестр созданы (создаются) объекты капитального строительства в установленном законодательством порядке.";

3) в приложении N 2 "Состав комиссии по рассмотрению соответствия (несоответствия) инвестиционных проектов требованиям, установленным Законом Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности":

а) включить Акимову Ольгу Николаевну - заместителя Министра культуры Омской области (по согласованию);

б) исключить Ковтуна Евгения Владимировича, Чекалину Людмилу Александровну.

3. В названии, тексте и приложении к приказу Министерства экономики Омской области от 29 января 2017 года N 3 "Об утверждении формы акта выявления обстоятельств, при которых инвестиционный проект подлежит исключению из реестра приоритетных региональных инвестиционных проектов" слова "приоритетных региональных" заменить словом "масштабных".

Министр  
О.Н.ФАДИНА

**ФОРМА**  
**заявления о включении инвестиционного проекта в реестр**  
**масштабных инвестиционных проектов**

Заявление  
о включении инвестиционного проекта в реестр  
масштабных инвестиционных проектов

1. Инвестор: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического или ФИО физического лица)

2. Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
3. Территориальная принадлежность: \_\_\_\_\_

(наименование муниципального (ых) образования (й))

4. Общая стоимость инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

(млн. рублей)

5. Обязуюсь ежеквартально в срок до пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять в Министерство экономики Омской области информацию о реализации инвестиционного проекта, содержащую сведения согласно реестру масштабных инвестиционных проектов.

Руководитель юридического лица/  
физическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П. (если имеется)

Дата

К настоящему заявлению прилагается согласие на обработку персональных данных, составленного в соответствии с требованиями части 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" <\*>.

-----  
<\*> - для физического лица.

\_\_\_\_\_

**ФОРМА**  
**паспорта инвестиционного проекта**

ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта (далее - проект)

1	Полное наименование проекта	
2	Территориальная принадлежность (наименование муниципального(ых) образования(й))	
3	Вид экономической деятельности для реализации проекта (по ОКВЭД)	
4	Общая информация о проекте	
4.1	Краткое описание объекта капитального вложения	
4.2	Проектная мощность (указывается натуральный годовой объем производства продукции (товаров, работ, услуг))	
4.3	Описание рынка потребителей (указываются основные группы потребителей)	
4.4	Срок реализации проекта (указывается количество лет)	
4.5	Конкурентные преимущества проекта	
4.6	Наличие ресурсов для реализации проекта (указывается обеспечение сырьем, материалами)	
5	Планируемый объем потребления ресурсов (годовой)	
5.1	Электричество, МВт	
5.2	Газ, млн. куб.м	

5.3	Вода, млн. куб.м	
5.4	Тепло, Гкал	
5.5	Степень освоения проекта (разработан бизнес-план (технико-экономическое обоснование), сформирован земельный участок, разработана проектно-сметная документация, другой этап реализации проекта)	
6	Финансовая оценка проекта	
6.1	Общая стоимость проекта, млн. руб., в том числе	
6.1.1	Собственные средства, млн. руб.	
6.1.2	Заемные средства, млн. руб.	
6.1.3	Средства, привлекаемые из федерального, областного, местного бюджета, млн. руб.	
6.2	Сумма фактически осуществленных капитальных вложений в инвестиционный проект, млн. руб.	
6.3	Потребность в инвестициях (общая стоимость проекта за вычетом суммы фактически осуществленных капитальных вложений в инвестиционный проект), млн. руб.	
6.4	Общая стоимость проекта в разрезе муниципальных образований, на территории которых реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, млн. рублей	
6.5	Формы инвестирования (условия участия инвестора) (прямые инвестиции, заемные средства, иные формы в соответствии с законодательством)	
6.6	Форма возврата инвестиций (долевое	

	участие, возврат займа, иные формы в соответствии с законодательством)	
7	Основные показатели экономической эффективности проекта	
7.1	Чистый дисконтированный доход, млн. руб.	
7.2	Простой срок окупаемости, лет	
7.3	Срок окупаемости с учетом дисконтирования, лет	
7.4	Внутренняя норма доходности, процентов	
7.5	Индекс прибыльности, процентов	
7.6	Валовая выручка, млн. руб. в год (указывается среднегодовой показатель выручки после выхода проекта на проектную мощность)	
8	Социальная эффективность проекта	
8.1	Число рабочих мест	
8.2	Средний уровень заработной платы, тыс. руб. в год	
9	Бюджетная эффективность проекта	
9.1	Среднегодовая сумма налоговых платежей, млн. руб. (указывается среднегодовой показатель после выхода проекта на проектную мощность)	
9.2	Среднегодовая сумма налоговых платежей в консолидированный бюджет Омской области, млн. руб. (указывается среднегодовой показатель после выхода проекта на проектную мощность)	
10	Сведения о земельном(ых) участке(ах), на котором(ых) реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект	
10.1	Кадастровый номер земельного(ых) участка(ов) при его наличии, адрес	

	(описание местоположения) земельного(ых) участка(ов), площадь, категория земель, вид разрешенного использования земельного(ых) участка(ов), находящего(их)ся в собственности инвестора	
10.2	Кадастровый номер земельного(ых) участка(ов) при его наличии, адрес (описание местоположения) земельного(ых) участка(ов), площадь, категория земель, вид разрешенного использования земельного(ых) участка(ов), арендуемого(ых) инвестором (с указанием даты окончания договора(ов) аренды)	
10.3	Кадастровый номер земельного(ых) участка(ов) при его наличии, адрес (описание местоположения) земельного(ых) участка(ов), площадь, категория земель, вид разрешенного использования земельного(ых) участка(ов), находящего(их)ся в прочих вещных правах у инвестора в соответствии с действующим законодательством	
10.4	Итого, общая площадь земельного(ых) участка(ов) по п. 10.1 - 10.3, кв.м	
10.5	Сведения о земельном(ых) участке(ах) (кадастровый номер земельного(ых) участка(ов) при его наличии, адрес (описание местоположения) земельного(ых) участка(ов), площадь, категория земель, вид разрешенного использования, сведения о наличии права собственности и (или) других вещных правах в соответствии с законодательством), предоставление которого(ых) необходимо инвестору, в том числе в соответствии с Законом Омской области от 16 июля 2015 года N 1772-ОЗ "О критериях, которым	



	должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов"	
10.6	Итого, общая площадь земельного(ых) участка(ов) по разделу 10, кв.м	
11	Контактные данные	
11.1	Данные об инвесторе (наименование юридического лица/ФИО физического лица, почтовый адрес, адрес сайта в сети Интернет, телефон/факс, адрес электронной почты)	

Руководитель юридического лица/  
физическое лицо

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П. (если имеется)

Дата

\_\_\_\_\_

**ФОРМА**  
**заключения о соответствии (несоответствии) инвестиционного**  
**проекта требованию подпункта 2 пункта 2 статьи 7.1 Закона**  
**Омской области "О государственной политике Омской области**  
**в сфере инвестиционной деятельности"**

Заключение

\_\_\_\_\_  
(наименование отраслевого органа исполнительной власти Омской области,  
уполномоченного в сфере реализации инвестиционного проекта)  
о соответствии/несоответствии <\*> инвестиционного проекта требованию  
подпункта 2 пункта 2 статьи 7.1 Закона Омской области  
"О государственной политике Омской области в сфере  
инвестиционной деятельности"

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(далее - инвестиционный проект).

Сведения об инвесторе: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование юридического или ФИО физического лица)

Рассматриваемый инвестиционный проект направлен на реализацию следующих документов стратегического планирования Омской области/не направлен на реализацию документов стратегического планирования Омской области ввиду следующего <\*>:

\_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты документов стратегического планирования Омской области, на реализацию которых направлен инвестиционный проект, или причины, послужившие основанием для принятия решения о ненаправленности инвестиционного проекта на реализацию документов стратегического планирования Омской области)

Заключение: инвестиционный проект соответствует/не соответствует <\*> требованию подпункта 2 пункта 2 статьи 7.1 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в сфере инвестиционной деятельности".

Руководитель  
отраслевого органа \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

-----  
<\*> - нужно указать

\_\_\_\_\_