Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ГУБЕРНАТОР ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от 2 декабря 2015 г. N 202

О РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ "О КРИТЕРИЯХ, КОТОРЫМ

ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО

И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"

Список изменяющих документов

(в ред. [Указа](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C75v064F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

В целях реализации [статьи 5](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF188857E2A2AFBEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C77v064F) Закона Омской области "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов" постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#P30) определения органами исполнительной власти Омской области соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF188857E2A2AFBEDE60C3C35443v461F) Омской области "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов" (далее - Порядок), согласно приложению к настоящему Указу.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Омской области обеспечивать предоставление сведений, предусмотренных [Порядком](#P30), не позднее пяти рабочих дней со дня обращения органов исполнительной власти Омской области.

Губернатор Омской области

В.И.НАЗАРОВ

Приложение

к Указу Губернатора Омской области

от 2 декабря 2015 г. N 202

ПОРЯДОК

определения органами исполнительной власти Омской

области соответствия объектов социально-культурного

и коммунально-бытового назначения, масштабных

инвестиционных проектов критериям, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF188857E2A2AFBEDE60C3C35443v461F)

Омской области "О критериях, которым должны соответствовать

объекты социально-культурного и коммунально-бытового

назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях

предоставления земельных участков в аренду

без проведения торгов"

Список изменяющих документов

(в ред. [Указа](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C75v064F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру определения органами исполнительной власти Омской области соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (далее - объекты), масштабных инвестиционных проектов (далее - проекты) критериям, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF188857E2A2AFBEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C77v064F) Омской области "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов" (далее - критерии).

2. Определение соответствия объекта (проекта) критериям осуществляется следующими органами исполнительной власти Омской области, уполномоченными в соответствующей сфере (далее - отраслевые органы):

1) Министерство образования Омской области - в отношении объектов, относящихся к сфере образования;

2) Министерство культуры Омской области - в отношении объектов, относящихся к сфере культуры;

3) Министерство здравоохранения Омской области - в отношении объектов, относящихся к сфере здравоохранения;

4) Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области - в отношении объектов, относящихся к сфере физической культуры и спорта;

5) Министерство природных ресурсов и экологии Омской области - в отношении объектов, относящихся к сфере обращения с отходами производства и потребления;

6) Министерство экономики Омской области - в отношении проектов.

3. Определение соответствия объекта (проекта) критериям осуществляется на основании обращения заинтересованного юридического лица (далее - заявитель) в отраслевой орган, которое содержит описание объекта (проекта), включая цели и задачи размещения объекта или реализации проекта, сведения о территории (земельном участке), в границах которой (которого) планируется размещение объекта или реализация проекта, а также сведения о заявителе, включая его полное наименование, адрес местонахождения.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в отраслевой орган выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за месяц до дня его обращения (далее - выписка).

В случае если выписка не представлена заявителем, отраслевой орган запрашивает необходимую информацию посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

В случае повторного поступления от заявителя обращения, предусмотренного в [абзаце первом](#P52) настоящего пункта, в отношении того же объекта (проекта) в период рассмотрения отраслевым органом ранее поступившего обращения или подготовки отраслевым органом проекта распоряжения Губернатора Омской области, указанного в [пункте 7](#P62) настоящего Порядка, повторно поступившее обращение не подлежит рассмотрению отраслевым органом.

(абзац введен [Указом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C75v065F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

4. В целях определения соответствия объекта документам территориального планирования Омской области, муниципального образования Омской области, целям и задачам, определенным в муниципальных программах Омской области, отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления обращения заявителя направляет запросы в Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и уполномоченные органы местного самоуправления Омской области.

5. Отраслевой орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 3](#P52) настоящего Порядка, принимает решение о соответствии объекта (проекта) критериям или о несоответствии объекта (проекта) критериям с указанием критериев, которым не соответствует объект (проект).

В случае если в отраслевой орган не поступила информация, предусмотренная [пунктом 4](#P57) настоящего Порядка, срок принятия соответствующего решения однократно продлевается на 10 рабочих дней.

(абзац введен [Указом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C75v067F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

6. В случае принятия решения о несоответствии объекта (проекта) критериям отраслевой орган уведомляет об этом заявителя в письменной форме с указанием критериев, которым не соответствует объект (проект), в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

7. В случае принятия решения о соответствии объекта (проекта) критериям отраслевой орган обеспечивает разработку проекта соответствующего распоряжения Губернатора Омской области в порядке, предусмотренном [Регламентом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF188856E8A4A3BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C74v063F) Правительства Омской области, утвержденным Указом Губернатора Омской области от 24 февраля 2004 года N 34.

8. Решение о соответствии объекта (проекта) критериям подлежит отмене, а разработка и согласование проекта распоряжения Губернатора Омской области, указанного в [пункте 7](#P62) настоящего Порядка, прекращению в случае:

1) подачи заявителем в отраслевой орган письменного заявления об отзыве ранее направленного в отраслевой орган обращения, предусмотренного [пунктом 3](#P52) настоящего Порядка;

2) отказа в согласовании проекта распоряжения исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками, по основаниям, предусмотренным [статьей 39.16](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BD508374389DBB1BE04F7188B55BCFFFFB8893F93C5010301A89390v666F) Земельного кодекса Российской Федерации;

3) поступления дополнительной информации от органов, указанных в [пункте 4](#P57) настоящего Порядка, о несоответствии указанного объекта (проекта) критериям.

Решение отраслевого органа об отмене решения о соответствии объекта (проекта) критериям принимается в течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления, указанного в [подпункте 1](#P64) настоящего пункта, либо поступления отказа, предусмотренного в [подпункте 2](#P65) настоящего пункта, либо выявления несоответствия объекта (проекта) критериям. В случае принятия такого решения отраслевой орган уведомляет об этом заявителя в письменной форме в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

(п. 8 введен [Указом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C75v069F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

9. В случаях, предусмотренных [подпунктами 1](#P64), [3 пункта 8](#P66) настоящего Порядка, отраслевой орган обеспечивает разработку проекта распоряжения Губернатора Омской области о признании утратившим силу распоряжения Губернатора Омской области, указанного в [пункте 7](#P62) настоящего Порядка.

(п. 9 введен [Указом](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BCB05212FD6D1B1B75BFF18885FEBA6A2BEDE60C3C3544341AECFD22228A3AAD10C74v065F) Губернатора Омской области от 12.10.2016 N 181)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_