

Краткое резюме проекта «Многофункциональный центр по переработке овощей»

Цель проекта – создание на территории Омской области предприятия по предпродажной подготовке и глубокой переработке наиболее массовых видов овощей, входящих в так называемый «борщевой набор»: картофель, капуста, морковь, свекла.

В ходе реализации проекта планируется создание предприятия, ориентированного на закупку и последующую переработку овощей, выращенных омскими сельхозпроизводителями. Направление деятельности предприятия:

- фасовка овощей в мешки-сетки (предпродажная подготовка);
- мойка, чистка и вакуумная упаковка овощей;
- производство сушеных овощей;
- производство замороженных овощей.

Учитывая географическое расположение региона, реализация данного проекта на территории Омской области позволит создать замкнутый производственный цикл от выращивания овощей до их последующей переработки и реализации.

При расчетной годовой мощности производства по переработке в размере порядка 5 тысяч тонн по каждому виду овощей, сырьевое обеспечение проекта возможно за счет продукции региональных сельхозпроизводителей, что подтверждается данными официальной статистики о валовом сборе овощей в Омской области (Омскстат, 2016 г.):

- картофель – 616 тыс. тонн;
- капуста – 62 тыс. тонн;
- морковь – 30 тыс. тонн;
- свекла – 21 тыс. тонн.

Концепция проекта предполагает строительство современного производственного здания на основе легких металлоконструкций (ООО «СтронгБилдингс», Россия), приобретение и монтаж холодильного и вентиляционного оборудования (компания Celtic Cooling), приобретение и монтаж оборудования для приемки, хранения и переработки овощей (ГП «Экспериментальный завод», республика Беларусь). В дальнейшем возможно использование данного оборудования для переработки других видов овощей и фруктов.

Для размещения производства необходим земельный участок общей площадью не менее 1 га. Предпочтительными районами размещения производства в Омской области являются: Любинский, Тюкалинский, Саргатский, Колосовский районы. Размещение производственного комплекса целесообразно на расстоянии не более 30-50 км от производителей сырья.

Для работы создаваемого производства необходимы следующие ресурсы:

- электроснабжение – установленная мощность оборудования не более 1 МВт, годовое потребление электроэнергии – порядка 200 тыс.кВт*ч;
- газоснабжение (отопление) – 230 тыс.куб.м в год;
- водоснабжение/водоотведение – 15 тыс.куб.м в год.

Потребность в кадровых ресурсах: административно-управленческий персонал, технолог производства, рабочие цеха, вспомогательный персонал. В ходе реализации проекта планируется создание порядка 53 рабочих мест. Подготовку кадров среднего и низшего звена возможно учреждениями высшего и среднего профессионального образования Омской области.

Основные параметры проекта

| № п.п. | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------|--|--|
| 1. | Наименование проекта | Многофункциональный центр по переработке овощей |
| 2. | Инициатор проекта | Не определено |
| 3. | Предполагаемый объем инвестиций, тыс. руб. | 225,8 млн. рублей |
| 4. | Количество создаваемых рабочих | 53 |
| 5. | Объем производства при достижении проектной мощности (в натуральном выражении) | Овощехранилище на 2500 тонн для кратковременного хранения сырья (картофель, морковь, свекла, капуста). Линия по фасовке овощей в мешки-сетки – до 17000 тонн в год. Мойка, чистка, вакуумная упаковка овощей – до 650 тонн в год. Производство сушеных овощей – до 250 тонн в год. Производство замороженных овощей – до 650 тонн в год. |
| 6. | Потребность в земельном участке | не менее 1 Га |
| 7. | Необходимое инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта | Потребность в электроэнергии – до 1 МВт; Водоснабжение – 15 тыс.куб.м в год; Водоотведение – 15 тыс.куб.м в год; Газоснабжение - 230 тыс.куб.м в год. Наличие автомобильных подъездных путей. |
| 8. | Предполагаемый срок реализации проекта (до запуска производства) | 1 год |
| 9. | Простой срок окупаемости проекта | 3,6 года |
| 10. | Чистая приведенная стоимость (NPV) | 178 913 тыс.рублей (за 7 лет реализации проекта) |
| 11. | Внутренняя норма рентабельности (IRR) | 34,1% |