

Краткое резюме проекта «Многофункциональный центр по переработке овощей»

Цель проекта – создание на территории Омской области предприятия по предпродажной подготовке и глубокой переработке наиболее массовых видов овощей, входящих в так называемый «борщевой набор»: картофель, капуста, морковь, свекла.

В ходе реализации проекта планируется создание предприятия, ориентированного на закупку и последующую переработку овощей, выращенных омскими сельхозпроизводителями. Направление деятельности предприятия:

- фасовка овощей в мешки-сетки (предпродажная подготовка);
- мойка, чистка и вакуумная упаковка овощей;
- производство сушеных овощей;
- производство замороженных овощей.

Учитывая географическое расположение региона, реализация данного проекта на территории Омской области позволит создать замкнутый производственный цикл от выращивания овощей до их последующей переработки и реализации.

При расчетной годовой мощности производства по переработке в размере порядка 5 тысяч тонн по каждому виду овощей, сырьевое обеспечение проекта возможно за счет продукции региональных сельхозпроизводителей, что подтверждается данными официальной статистики о валовом сборе овощей в Омской области (Омскстат, 2016 г.):

- картофель – 616 тыс. тонн;
- капуста – 62 тыс. тонн;
- морковь – 30 тыс. тонн;
- свекла – 21 тыс. тонн.

Концепция проекта предполагает строительство современного производственного здания на основе легких металлоконструкций (ООО «СтронгБилдингс», Россия), приобретение и монтаж холодильного и вентиляционного оборудования (компания Celtic Cooling), приобретение и монтаж оборудования для приемки, хранения и переработки овощей (ГП «Экспериментальный завод», республика Беларусь). В дальнейшем возможно использование данного оборудования для переработки других видов овощей и фруктов.

Для размещения производства необходим земельный участок общей площадью не менее 1 га. Предпочтительными районами размещения производства в Омской области являются: Любинский, Тюкалинский, Саргатский, Колосовский районы. Размещение производственного комплекса целесообразно на расстоянии не более 30-50 км от производителей сырья.

Для работы создаваемого производства необходимы следующие ресурсы:

- электроснабжение – установленная мощность оборудования не более 1 МВт, годовое потребление электроэнергии – порядка 200 тыс.кВт*ч;
- газоснабжение (отопление) – 230 тыс.куб.м в год;
- водоснабжение/водоотведение – 15 тыс.куб.м в год.

Потребность в кадровых ресурсах: административно-управленческий персонал, технолог производства, рабочие цеха, вспомогательный персонал. В ходе реализации проекта планируется создание порядка 53 рабочих мест. Подготовку кадров среднего и низшего звена возможно учреждениями высшего и среднего профессионального образования Омской области.

Основные параметры проекта

№ п.п.	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Наименование проекта	Многофункциональный центр по переработке овощей
2.	Инициатор проекта	Не определено
3.	Предполагаемый объем инвестиций, тыс. руб.	225,8 млн. рублей
4.	Количество создаваемых рабочих	53
5.	Объем производства при достижении проектной мощности (в натуральном выражении)	Овощехранилище на 2500 тонн для кратковременного хранения сырья (картофель, морковь, свекла, капуста). Линия по фасовке овощей в мешки-сетки – до 17000 тонн в год. Мойка, чистка, вакуумная упаковка овощей – до 650 тонн в год. Производство сушеных овощей – до 250 тонн в год. Производство замороженных овощей – до 650 тонн в год.
6.	Потребность в земельном участке	не менее 1 Га
7.	Необходимое инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта	Потребность в электроэнергии – до 1 МВт; Водоснабжение – 15 тыс.куб.м в год; Водоотведение – 15 тыс.куб.м в год; Газоснабжение - 230 тыс.куб.м в год. Наличие автомобильных подъездных путей.
8.	Предполагаемый срок реализации проекта (до запуска производства)	1 год
9.	Простой срок окупаемости проекта	3,6 года
10.	Чистая приведенная стоимость (NPV)	178 913 тыс.рублей (за 7 лет реализации проекта)
11.	Внутренняя норма рентабельности (IRR)	34,1%