



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Омской области  
от 04.03.2020 N 77-п  
(ред. от 21.03.2024)

"Об утверждении Порядка организации взаимодействия органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с подготовкой проекта решения о заключении концессионного соглашения, заключением и исполнением концессионного соглашения"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 20.05.2024

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4 марта 2020 г. N 77-п

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСАМ, СВЯЗАННЫМ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, ЗАКЛЮЧЕНИЕМ И ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 25.05.2022 N 246-п,  
от 28.07.2022 N 387-п, от 21.03.2024 N 177-п)

В соответствии с [пунктом 3 статьи 45.1](#) Закона Омской области "Об управлении собственностью Омской области" Правительство Омской области постановляет:

Утвердить прилагаемый [Порядок](#) организации взаимодействия органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с подготовкой проекта решения о заключении концессионного соглашения, заключением и исполнением концессионного соглашения.

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства Омской области  
А.Л.Бурков

Приложение  
к постановлению Правительства Омской области  
от 4 марта 2020 г. N 77-п

#### ПОРЯДОК организации взаимодействия органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с подготовкой проекта решения о заключении концессионного соглашения, заключением и исполнением концессионного соглашения

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 25.05.2022 N 246-п,  
от 28.07.2022 N 387-п, от 21.03.2024 N 177-п)

### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру организации взаимодействия органов

---

исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с подготовкой проекта решения о заключении концессионного соглашения, заключением и исполнением концессионного соглашения в отношении имущества, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Омской области (далее - объект концессионного соглашения), в том числе при поступлении предложения лица, указанного в **части 4.1 статьи 37** Федерального закона "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон), о заключении концессионного соглашения (далее - предложение лица о заключении концессионного соглашения) в установленном федеральным законодательством порядке.

Настоящий Порядок основан на Федеральном законе, **Законе** Омской области "Об управлении собственностью Омской области" (далее - Закон Омской области).

2. Понятия в настоящем Порядке используются в значениях, определенных Федеральным законом.

## **II. Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения в случае инициативы органа исполнительной власти Омской области**

3. Отраслевой орган исполнительной власти Омской области в зависимости от отраслевой принадлежности объекта концессионного соглашения, относящегося к сфере такого отраслевого органа (далее - отраслевой орган), самостоятельно либо по инициативе подведомственного государственного предприятия (учреждения) Омской области выступает с предложением о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в целях создания и (или) реконструкции объектов собственности Омской области (далее - предложение о заключении концессионного соглашения).

4. Предложение о заключении концессионного соглашения должно содержать следующую информацию:

1) сведения о предмете и объекте концессионного соглашения, в том числе описание технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения;

2) обоснование целесообразности заключения концессионного соглашения, в том числе экономической целесообразности его заключения;

3) предполагаемый объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения с указанием источников финансирования за счет бюджета (возможности софинансирования);

4) срок действия концессионного соглашения, включая этапы создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и эксплуатации объекта концессионного соглашения (от ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию до передачи концеденту объекта концессионного соглашения после завершения срока действия концессионного соглашения);

5) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг и предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

6) характеристика земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в том числе адрес, площадь, кадастровый номер, данные о правообладателях с указанием субъекта права, вида права, реквизитов правоустанавливающих документов (в случае их наличия);

7) размер концессионной платы, форма или формы, порядок и сроки внесения концессионной платы;

8) иные сведения, необходимые для рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, в соответствии с законодательством.

5. Отраслевой орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения в уполномоченные органы исполнительной власти Омской области, к которым относятся Министерство экономического развития Омской области, Министерство имущественных отношений Омской области (далее - Минимущество), Министерство строительства Омской области (далее - Минстрой), Министерство финансов Омской области (далее - Минфин), иные органы исполнительной власти Омской области, в компетенцию которых входит рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения (далее - уполномоченные органы), а также информирует о предложении о заключении концессионного соглашения первого заместителя Председателя Правительства Омской области.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 25.05.2022 N 246-п, от 21.03.2024 N 177-п)

Уполномоченные органы в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляют в отраслевой орган в рамках своей компетенции предложения по условиям концессионного соглашения, по критериям и параметрам критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения, по возможности финансирования (софинансирования) расходов, связанных с исполнением концессионного соглашения, за счет средств областного бюджета, подлежащие включению в конкурсную документацию (далее - предложения уполномоченных органов).

6. При рассмотрении предложений уполномоченных органов отраслевой орган при необходимости:

1) запрашивает дополнительную информацию у органов исполнительной власти Омской области в пределах их компетенции;

2) образует рабочие группы в порядке, установленном законодательством;

3) проводит совместные совещания.

7. Отраслевой орган при необходимости обращается в Минфин с целью рассмотреть возможность предоставления концессионеру государственной гарантии Омской области.

8. С учетом поступивших предложений уполномоченных органов отраслевой орган в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления последнего предложения уполномоченного органа либо со дня принятия положительного решения по итогам проведения мероприятий, указанных в [пункте 6](#) настоящего Порядка, разрабатывает проект распоряжения Правительства Омской области, предусмотренный [пунктом 1 статьи 45.1](#) Закона Омской области.

---

Проект решения о заключении концессионного соглашения подлежит согласованию в порядке, предусмотренном [Регламентом](#) Правительства Омской области, утвержденным Указом Губернатора Омской области от 24 февраля 2004 года N 34.

При подготовке проекта решения о заключении концессионного соглашения отраслевой орган принимает меры по обеспечению согласованности предложений уполномоченных органов.

9. В проекте решения о заключении концессионного соглашения указываются сведения в соответствии с Федеральным законом.

Проект решения о заключении концессионного соглашения определяет:

1) органы исполнительной власти Омской области, осуществляющие права и обязанности концедента в соответствии со своей компетенцией:

- Минстрой - в части осуществления контроля со стороны концедента за исполнением концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции определенного этим концессионным соглашением имущества при условии заключения договора на осуществление технического надзора и согласия концессионера, а также за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в части обеспечения соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям;

- Минимущество - в части передачи по концессионному соглашению имущества, находящегося в собственности Омской области, и (или) предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области, на котором расположено такое имущество, концессионеру, а также при заключении концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в казне Омской области;

- отраслевой орган - в части исполнения иных прав и обязанностей концедента, а также полномочий, предусмотренных [пунктом 6 части 2 статьи 22](#) Федерального закона;

- иные органы исполнительной власти Омской области в рамках их компетенции;

2) государственное унитарное предприятие Омской области или бюджетное учреждение Омской области, если объектом концессионного соглашения является имущество, закрепленное за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления в случаях и порядке, определенных федеральным законодательством.

10. После принятия решения о заключении концессионного соглашения отраслевой орган в сроки, установленные Федеральным законом и данным решением, осуществляет подготовку конкурсной документации, обеспечивает ее опубликование на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт), осуществляет иные функции по организации и подведению итогов торгов, предусмотренные Федеральным законом, а также по организационно-техническому обеспечению деятельности конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения.

### III. Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения в случае предложения лица о заключении концессионного соглашения

11. В соответствии с [пунктом 1.1 статьи 45.1](#) Закона Омской области органом, уполномоченным на рассмотрение предложения лица о заключении концессионного соглашения, является Правительство Омской области.

Указанное предложение по поручению Правительства Омской области рассматривается отраслевым органом, уполномоченными органами совместно с проектом концессионного соглашения, включающим в себя условия, предусмотренные [статьей 10](#) Федерального закона, иные условия в соответствии с федеральным законодательством.

Отраслевой орган обеспечивает рассмотрение предложения лица о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона.

12. Уполномоченные органы в течение пятнадцати календарных дней со дня поступления предложения лица о заключении концессионного соглашения в данный уполномоченный орган, но не позднее срока, предусмотренного [частью 4.4 статьи 37](#) Федерального закона, направляют в отраслевой орган в рамках своей компетенции заключения о возможности заключения концессионного соглашения на представленных условиях, на иных условиях либо о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием причины отказа, предусмотренной [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона.  
(п. 12 в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 28.07.2022 N 387-п)

13. При рассмотрении предложения лица о заключении концессионного соглашения отраслевой орган при необходимости:

- 1) запрашивает дополнительную информацию у органов исполнительной власти Омской области в пределах их компетенции;
- 2) образует рабочие группы в порядке, установленном законодательством;
- 3) проводит совместные совещания.

14. В порядке и сроки, установленные [частью 4.4 статьи 37](#) Федерального закона, отраслевой орган подготавливает проект распоряжения Правительства Омской области, предусматривающий одно из решений, указанных в [части 4.4 статьи 37](#) Федерального закона, и обеспечивает принятие соответствующего распоряжения Правительства Омской области.

При подготовке указанного проекта отраслевой орган принимает меры по обеспечению согласованности предложений уполномоченных органов.

15. Во исполнение решения о возможности заключения концессионного соглашения на представленных условиях отраслевой орган от имени Правительства Омской области в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона обеспечивает:

- 1) размещение на официальном сайте предложения лица о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок, указанных в [статье 37](#) Федерального закона, их прием и рассмотрение;

2) в случае, предусмотренном [частью 4.9 статьи 37](#) Федерального закона, размещение соответствующей информации на официальном сайте, осуществление мероприятий в соответствии с Федеральным законом, [разделом II](#) настоящего Порядка;

3) в случае, предусмотренном [частью 4.10 статьи 37](#) Федерального закона, подготовку проекта распоряжения Правительства Омской области о заключении концессионного соглашения. Указанный проект подготавливается в соответствии с [частью 4.10 статьи 37](#) Федерального закона, [пунктом 9](#) настоящего Порядка.

16. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, отраслевой орган от имени Правительства Омской области организует проведение переговоров в форме совместных совещаний с участием уполномоченных органов и инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

При этом отраслевым органом в соответствии с [Регламентом](#) Правительства Омской области, утвержденным Указом Губернатора Омской области от 24 февраля 2004 года N 34, осуществляется подготовка проекта распоряжения Правительства Омской области о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, содержание которого учитывает положения [части 4.8 статьи 37](#) Федерального закона.

Представленный на основании [части 4.8 статьи 37](#) Федерального закона проект концессионного соглашения с внесенными изменениями рассматривается по поручению Правительства Омской области отраслевым органом и уполномоченными органами в трехдневный срок в порядке, предусмотренном [пунктом 12](#) настоящего Порядка.

По итогам рассмотрения проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями отраслевым органом в соответствии с [Регламентом](#) Правительства Омской области, утвержденным Указом Губернатора Омской области от 24 февраля 2004 года N 34, в течение 10 календарных дней осуществляется подготовка проекта распоряжения Правительства Омской области о согласовании проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями.  
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 28.07.2022 N 387-п)

По итогам согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями Правительством Омской области (а также по его поручению отраслевым органом и уполномоченными органами) и лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, отраслевой орган от имени Правительства Омской области обеспечивает:  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 28.07.2022 N 387-п)

1) размещение на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения в порядке, сроки и целях, предусмотренных [частью 4.8 статьи 37](#) Федерального закона;

2) прием и рассмотрение заявок, указанных в [части 4.8 статьи 37](#) Федерального закона;

3) в случае, предусмотренном [частью 4.9 статьи 37](#) Федерального закона, размещение



---

соответствующей информации на официальном сайте, осуществление мероприятий в соответствии с Федеральным законом, [разделом II](#) настоящего Порядка;

4) в случае, предусмотренном [частью 4.10 статьи 37](#) Федерального закона, подготовку проекта распоряжения Правительства Омской области о заключении концессионного соглашения. Указанный проект подготавливается в соответствии с [частью 4.10 статьи 37](#) Федерального закона, [пунктом 9](#) настоящего Порядка.

17. Подготовка проекта решения Правительства Омской области о невозможности заключения концессионного соглашения осуществляется отраслевым органом с указанием оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона.

#### **IV. Взаимодействие органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с заключением концессионного соглашения**

18. Концессионное соглашение и изменения к нему подписываются от имени Омской области Губернатором Омской области, Председателем Правительства Омской области либо первым заместителем Председателя Правительства Омской области или заместителем Председателя Правительства Омской области по поручению Губернатора Омской области, Председателя Правительства Омской области, а в случаях и порядке, предусмотренных федеральным законодательством, также руководителем государственного унитарного предприятия Омской области или бюджетного учреждения Омской области.

19. В случаях, установленных федеральным законодательством, отраслевой орган разрабатывает проект распоряжения Правительства Омской области об изменении условий или о досрочном расторжении концессионного соглашения.

Указанный проект подлежит согласованию в соответствии с [Регламентом](#) Правительства Омской области, утвержденным Указом Губернатора Омской области от 24 февраля 2004 года N 34.

#### **V. Взаимодействие органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с исполнением концессионного соглашения**

20. Полномочия по реализации прав и обязанностей концедента, определенные концессионным соглашением в интересах Омской области, осуществляются органами исполнительной власти Омской области в соответствии с решением Правительства Омской области о заключении концессионного соглашения.

21. Рассмотрение обращений, поступивших в Правительство Омской области, связанных с исполнением концессионного соглашения, осуществляется отраслевым органом с привлечением при необходимости иных органов исполнительной власти Омской области в соответствии с законодательством.

22. Рассмотрение предложений органов исполнительной власти Омской области по вопросам, связанным с исполнением концессионного соглашения, осуществляется отраслевым органом в соответствии с законодательством.



---

23. Размещение и актуализация сведений о реализации концессионного соглашения осуществляются отраслевым органом в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года N 74 "О совершенствовании порядка мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений".  
(п. 23 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 28.07.2022 N 387-п)

---