



МОСКВА
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1



Инвестиционный анализ Шербакульского муниципального района Омской области

- 1.1. Преимущества
- 1.2. Общая характеристика
- 1.3. Социально-экономические показатели
- 1.4. Занятость и доходы населения
- 1.5. Ресурсная база
- 1.6. Социальная инфраструктура
- 1.7. Туристическая инфраструктура
- 1.8. Специализация
- 1.9. Реализуемые проекты

Раздел 2



Инвестиционный потенциал Шербакульского муниципального района Омской области

- 2.1. Инвестиционные ниши

Раздел 3



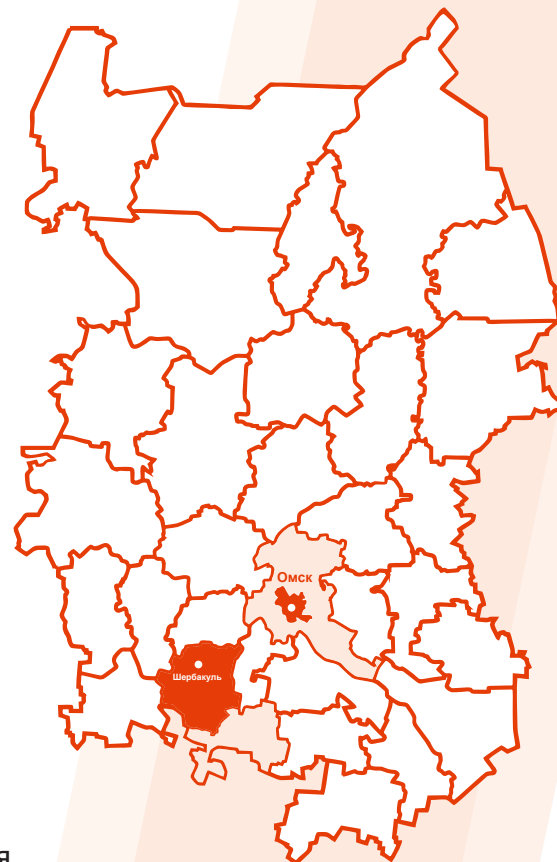
Вспомогательная инфраструктура

- 3.1. Инвестиционные площадки
- 3.2. Организации поддержки бизнеса региона
- 3.3. Государственные ведомства
- 3.4. Контакты



Введенные сокращения:

- МР – муниципальный район
- ОО – Омская область
- ПИ – полезные ископаемые
- НП – национальный проект
- ДПР – долгосрочный план развития



1.1 ПРЕИМУЩЕСТВА



1

Преимущественная сфера отраслей экономики – сельское хозяйство

2

Транспортная доступность муниципального образования к административному центру автомобильным транспортом и близость – 91 км

3

Наличие плодородных земель и крупных сельскохозяйственных предприятий

4

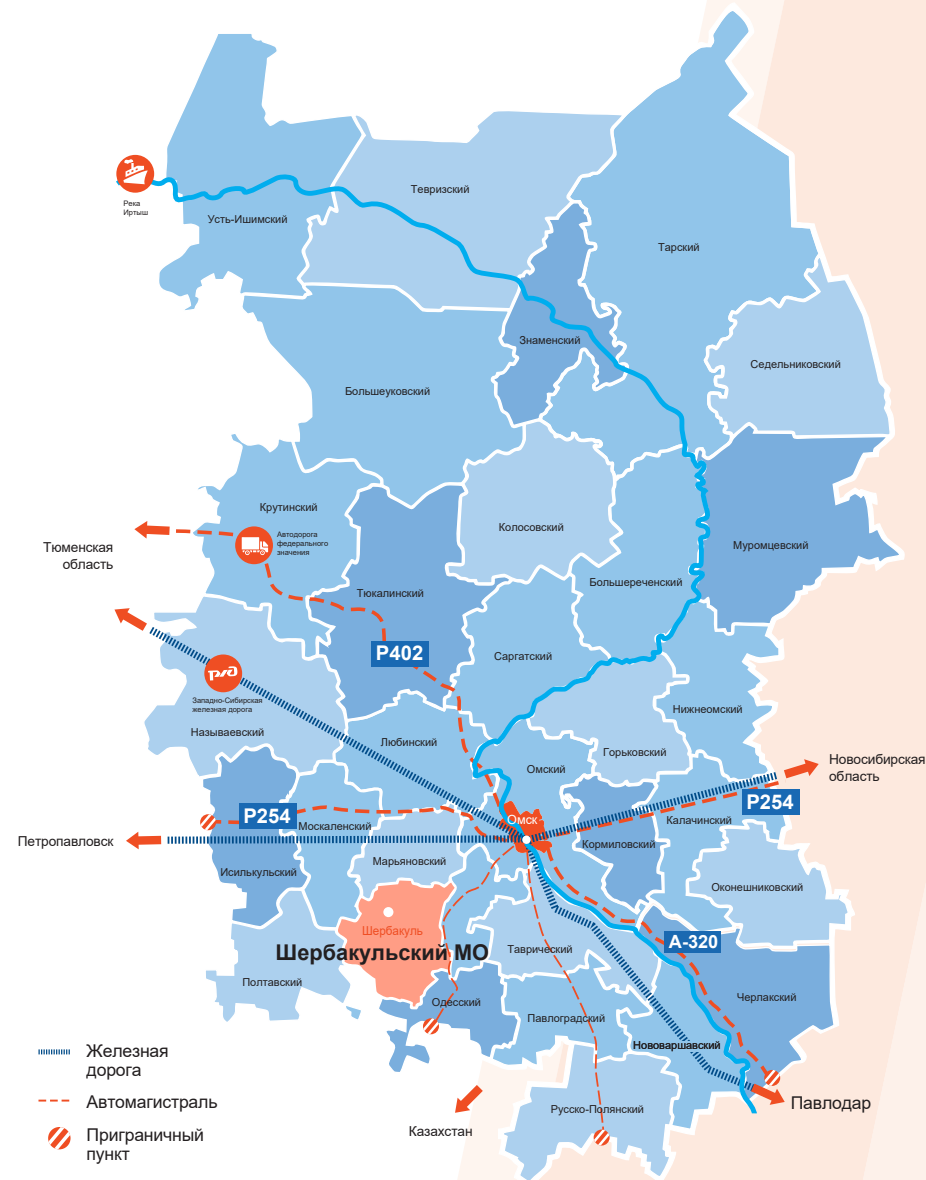
Наличие свободных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов



ОБЛАСТЬ

Чел. на кв. км
плотность
населения

52 ОП РЗ К-27 Бакбасар - Азово - Шербакуль - Полтавка



1.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	2022, МР	2023, МР	2024, МР	2023, ОО	2024, ОО
Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	0,303	0,265	0,157	162,7	149,5
Средний размер пенсии, руб.	16373,5	17537,9	18590,2	19620	

	2022, МР	2023, МР	2024, МР	2023, ОО	2024, ОО
Оборот розничного товарооборота, млрд руб.	0,591	0,682	0,882	257,2	269,9

	2023	2024	2025
МРОТ ОО, тыс. руб.	18,98	22,42	26,15



1.4 ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Регистрируемая
безработица
в МР

1,0 %

Регистрируемая
безработица
в ОО

0,7 %

	2022, МР	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Фонд начисленной заработной платы по организациям (крупный и средний бизнес), млрд руб.	0,3	0,2	0,4	321,0
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по организациям (крупный и средний бизнес), тыс. руб. , в том числе по отраслям:	36,4	40,4	51,9	69,2
■ сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	36,7	40,7	47,1	54,5
■ обрабатывающие производства	45,0	51,1	58,3	90,1
■ государственное управление и социальное обеспечение	43,5	49,9	57,8	71,9



1.5 РЕСУРСНАЯ БАЗА

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПИ

Глины (суглинки) – кирпичное сырье (разведано 1 месторождение, суммарные запасы **983 тыс. куб. м** глинистого материала), могут служить сырьевой базой для кирпичных заводов

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Лесной фонд – 8,7 % площади района, общий запас древесины – **1 млн куб. м.**

Промышленная заготовка и переработка древесины на территории района не ведется, так как все леса относятся к 1 группе

Почвенный покров представлен черноземами обыкновенными

ЗЕМЛИ

Общая площадь 232,2 тыс. га, в том числе:

земли с/х назначения
200,7 тыс. га

земли населённых пунктов
4,4 тыс. га

земли промышленности
0,6 тыс. га

земли лесного фонда
20,1 тыс. га

КЛИМАТ

Умеренно-континентальный

Средняя температура: в январе – **минус 17,3 °С**, в июле **плюс 19,7 °С**

В среднем по году: дождливые периоды в июне, июле, августе, сентябре - выпадает до **49,5** мм среднемесячных осадков. Снежные периоды в декабре, январе, феврале, марте – выпадает до **10,75** мм среднемесячных осадков



1.6 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

12 учреждений
дошкольного образования –

685 учащихся

2 учреждения
доп. образования –

3094 учащихся

15 учреждений школьного
образования –

2376 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

63 стационарные койки

23 фельдшерско-
акушерских пункта

4 амбулаторно-
поликлинических
учреждения

1 стационарное
учреждение



СПОРТ

17 спортзалов,

26 плоских
спортивных
сооружений

1 стадион

1 крытый
ледовый каток



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

28 клубных
учреждений

18 библиотек

1 музей

1 детская школа
искусств

14 памятников

2 туристических
маршрута



1.7 ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

■ **4834**
ЧЕЛОВЕК
ТУРПОТОК МР
(2024)

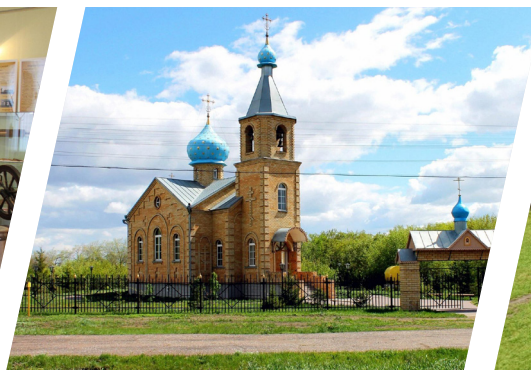
■ **135**
ЭКСКУРСИЙ
ПРОВЕДЕНО
(2024)

■ **4950**
ЧЕЛОВЕК
ОБСЛУЖЕНО
ЭКСКУРСИЯМИ
(2024)

■ **6615**
ПРОВЕДЕННЫХ
КУЛЬТУРНЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ В МР



Шербакульский историко-краеведческий музей в р.п. Шербакуль



Приход соборного храма в честь Успения Пресвятой Богородицы в р.п. Шербакуль



Максимовское хуторское казачье общество



Памятники воинам – землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны в поселениях



1.8 СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

⟨развитие отрасли растениеводства, животноводства⟩

Основные компании

- АО «АФ Екатеринославская»
- СПК «Максимовский»
- СПК «Красноярский»
- СПК «Славянский»
- ЗАО «Кутузовское»
- АО «Солнечное»

Общее количество: **138** компаний

Предпосылки

Наличие пашни, создание высококачественного и конкурентоспособного продукта, рост объемов производства и доходов, усиление позиций местных товаропроизводителей, создание новых рабочих мест



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА

⟨продукция сельского хозяйства, производство кирпича⟩

Основные компании

- ООО «Меркурий»
- ИП ⟨Глава КФХ⟩ Бурма П.А.
- ООО «ШиК»
- ООО «МПМК «Шербакульская»

Предпосылки

Создание качественного и конкурентоспособного продукта, покрытие внутреннего спроса, рост объемов производства и доходов, создание новых рабочих мест



1.9 РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

ОТРАСЛИ РАСТЕНИЕВОДСТВА И ЖИВОТНОВОДСТВА.

ОАО «АФ Екатеринославская»

Строительство молочного комплекса на 600 голов

Объем инвестиций: **200,0** млн руб. Срок реализации: 2027-2028 гг.

СПК «Славянский».

Строительство молочного комплекса на 500 голов (1-я очередь)

Объем инвестиций: **150,0** млн руб. Срок реализации: 2026-2027 гг.

АО «Солнечное»

Строительство скотного двора для содержания КРС

Объем инвестиций: **15,0** млн руб. Срок реализации: 2026-2027 гг.

СПК «Славянский»

Строительство телятника на 200 голов

Объем инвестиций: **10,0** млн руб. Срок реализации: 2025-2026 гг.

Сельхозтоваропроизводители

Приобретение техники и оборудования

Объем инвестиций: **770,0** млн руб. Срок реализации: 2025-2030 гг.

ОТРАСЛЬ РАСТЕНИЕВОДСТВА, ПРОИЗВОДСТВО МУКИ

ИП (Глава КФХ) Бурма П.А. (требуется инвестиционный партнер)

Комплектование построенного цеха по производству хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий, макарон.

Мощность 1 тонна в сутки

Объем инвестиций: **30,0** млн руб. Срок реализации: 2026-2027 гг.

БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- 1** Проекты в рамках инициативного бюджетирования: детская игровая площадка в д. Солнцево, устройство тротуаров в р.п. Шербакуль
- 2** Ремонт и оснащение детской библиотеки по типу «модельная» в р.п. Шербакуль
- 3** Ремонт внутрипоселковых дорог в рамках ГП «Комплексное развитие сельских территорий»: в с. Кутузовка (195 м), в с. Красная (110 м)
- 4** Приобретение и установка (монтаж) блочно-модульной котельной в с. Александровское

Объем инвестиций: **53,0** млн руб.
Срок реализации: 2025 г.



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



Создание семеноводческого хозяйства на производственной базе ИП (Главы КФХ) Бефус С.А.

(инвестиционная идея, требуются инвестиции
в размере не менее 30 млн. рублей)

Предпосылки:

Данный Глава КФХ занимается растениеводством
(выращивание зерновых, зернобобовых и масленичных культур).

Возникла идея по созданию хозяйства научно-исследовательского
направления, со специализацией на размножении высоко-
качественных семян районированных сортов сельскохозяйственных
культур для снабжения ими хозяйств района и зоны



Возможные программы поддержки:

- **Государственная программа Омской области
«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков
сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия
Омской области»** (постановление Правительства Омской
области от 28 октября 2023 г. № 581-п):

Субсидия Минсельхоза Омской области производителям
зерновых культур на возмещение части затрат
на производство и реализацию зерновых культур;
на возмещение части затрат на проведение агрохимического
обследования почв; на возмещение части затрат
на приобретение минеральных удобрений.

- **Государственная программа Омской области «Развитие
экономического потенциала»** (постановление Правительства
Омской области от 28 октября 2023 г. № 579-п):

Субсидия Минэкономразвития Омской области
на возмещение СМСП части затрат, связанных с
приобретением оборудования, устройств, механизмов,
транспортных средств,

- **Инвестиционный займ Микрокредитной компании
Омского регионального фонда микрофинансирования
субъектов малого и среднего предпринимательства**
от 5 до 20 млн рублей на срок до 5 лет



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



Создание предприятия по ремонту сельскохозяйственной техники

Инвестиционное предложение, поиск инвестора

Предпосылки:

Данное предприятие было ликвидировано собственником в 2009 году. Существует необходимость в ремонте и обслуживании сельхозтехники и оборудования сельхозтоваропроизводителей



Создание предприятия по переработке продукции сельского хозяйства – растениеводства

⟨производство: макаронные изделия, хлеб и хлебобулочные изделия, пряники, печенье⟩
на производственной площадке ИП ⟨Главы КФХ⟩ Бурма П.А. ⟨требуется инвестиционный партнер⟩

Предпосылки:

Строительство цеха закончено в 2017 году затрачено 25,0 млн. рублей, необходима комплектация оборудованием ⟨две производственно-технологические линии⟩ на сумму 30,0 млн. рублей. Мощность 1 тонна в сутки



Возможные программы поддержки:

- **Государственная программа Омской области «Развитие экономического потенциала»** ⟨постановление Правительства Омской области от 28 октября 2023 г. № 579-п⟩:
Субсидия Минэкономразвития Омской области на возмещение СМСП части затрат, связанных с приобретением оборудования, устройств, механизмов, транспортных средств
- **Микрофинансовый займ Микрокредитной компании Омского регионального фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства** до 5 млн рублей, на срок до 3 лет
- **Инвестиционный займ Микрокредитной компании Омского регионального фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства** от 5 до 20 млн рублей на срок до 5 лет,
- **Инвестиционный займ Государственного фонда развития промышленности Омской области** от 5 до 50 млн рублей на срок до 5 лет ⟨государственная программа Омской области «Развитие промышленности и научно-технической деятельности в Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 28 октября 2023 года №580-п⟩



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО



Развитие предприятия по производству кирпича на действующей базе ООО «Шербакульская МПМК»

Предпосылки:

Требуется инвестиционный партнер, требуются инвестиции в размере не менее 15 млн рублей.

Действующая мощность предприятия 2 млн шт. в год



Возможные программы поддержки:

- **Государственная программа Омской области «Развитие экономического потенциала»** (постановление Правительства Омской области от 28 октября 2023 г. № 579-п):
Субсидия Минэкономразвития Омской области на возмещение СМСП части затрат, связанных с приобретением оборудования, устройств, механизмов, транспортных средств
- **Микрофинансовый займ Микрокредитной компании Омского регионального фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства** до 5 млн рублей, на срок до 3 лет
- **Инвестиционный займ Микрокредитной компании Омского регионального фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства** от 5 до 20 млн рублей на срок до 5 лет,
- **Инвестиционный займ Государственного фонда развития промышленности Омской области** от 5 до 50 млн рублей на срок до 5 лет (государственная программа Омской области «Развитие промышленности и научно-технической деятельности в Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 28 октября 2023 года №580-п)



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА



Открытие дома престарелых на базе имущественного комплекса бывшего училища СПТУ № 17

⟨инвестиционное предложение, поиск инвестора, требуются инвестиции в размере не менее 35 млн рублей⟩

Предпосылки:

Профессионально училище было закрыто в 2014 году, остался имущественный комплекс: 3 многоквартирных жилых дома (общежития) и административный корпус общей площадью 1916,7 кв.м. Необходимые инженерные коммуникации имеются. Требуется капитальный ремонт зданий



Возможные программы поддержки:

■ Постановление Правительства Омской области от 18 января 2017 года № 5-п:

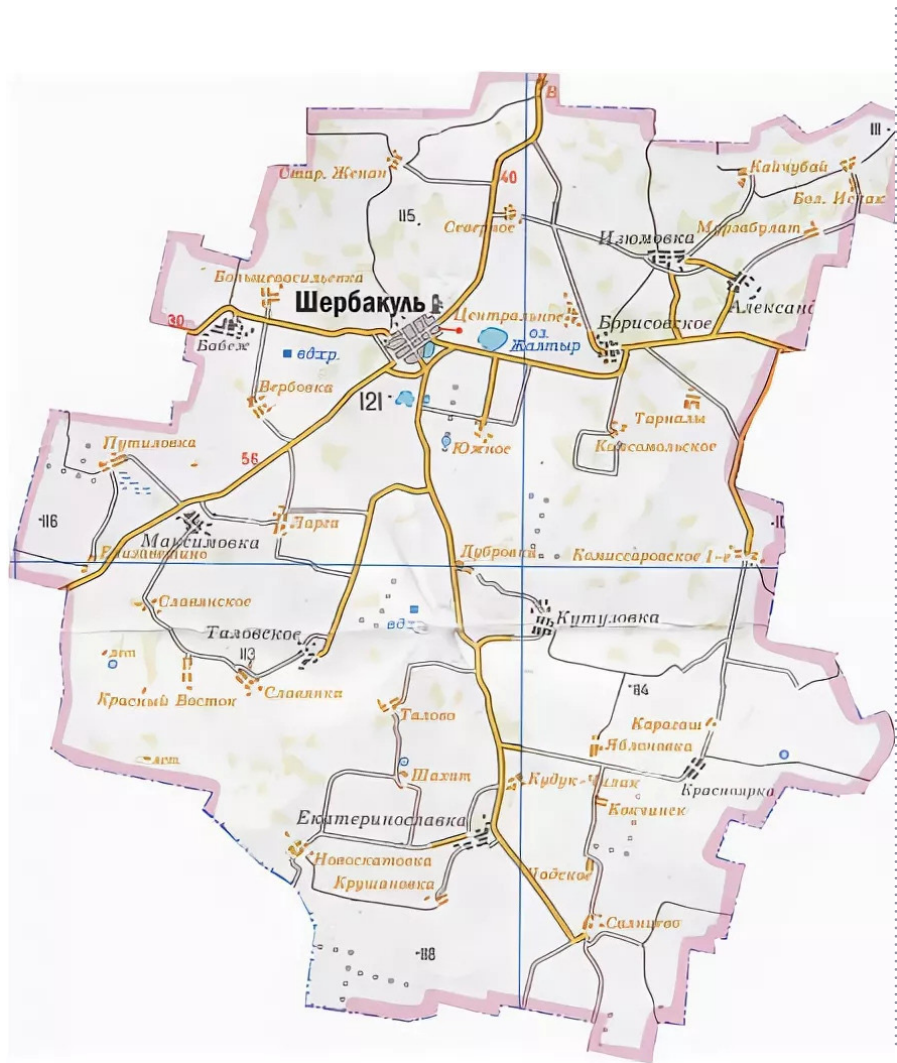
Субсидия на финансовое обеспечение (возмещение) затрат юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям в сфере социальной политики, связанных с безвозмездным оказанием реабилитационных услуг инвалидам, включая детей-инвалидов

■ Постановление правительства Омской области от 6 апреля 2016 года № 90-п:

Субсидия в форме компенсации поставщику или поставщикам социальных услуг, которые включены в реестр поставщиков социальных услуг Омской области, но не участвуют в выполнении государственного задания (заказа), при получении у них гражданином социальных услуг, предусмотренных индивидуальной программой предоставления социальных услуг



3.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



14

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК
Greenfield

3

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДКИ
Brownfield



Инвестиционная
карта РТ

ТАРИФЫ



Холодная вода
130,11 руб./м³



Природный газ
6,95 руб./м³



Электроэнергия
5,58 руб./кВт ч.



Отопление
от 4086,41 руб. за ед. энергии



3.2 ОРГАНИЗАЦИИ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА РЕГИОНА



**Агентство развития
и инвестиций Омской области**

«Одно окно» для бизнеса

<https://arvd.ru>

<https://investomsk.ru>



**Омский региональный фонд
микрофинансирования
субъектов малого и среднего
предпринимательства**

Финансовая поддержка СМСП

<https://mfofond.ru>



Мой Бизнес

- Консультационная, организационная, методическая поддержка СМСП
- Гарантийная поддержка СМСП
- Экспортная поддержка СМСП
- Имущественная поддержка СМСП в сфере IT

<http://мойбизнес-55.рф>



**Государственный фонд развития
промышленности Омской области**

- Финансовая поддержка промышленных предприятий региона
- Специализированная организация промышленных кластеров

<https://omskportal.ru/podved/mps/gfrp>



**Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда
Омской области**

Поддержка
производительности труда
на предприятиях

<https://rck55.ru>



**Омский научно-
образовательный центр**

Поддержка научных
разработок
и инновационных идей

<https://omsknoc.ru>



**Омский региональный
бизнес-инкубатор**

Имущественная поддержка СМСП

<https://omrbi.ru>



**Омский центр инноваций
социальной сферы**

Консультационная,
организационная, методическая
поддержка социальных
предпринимателей

<https://cissinfo.ru>



3.3 ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВЕДОМСТВА

[Аппарат Губернатора и Правительства Омской области](#)

[Министерство экономического развития Омской области](#)

[Министерство здравоохранения Омской области](#)

[Министерство имущественных отношений Омской области](#)

[Министерство культуры Омской области](#)

[Министерство образования Омской области](#)

[Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области](#)

[Министерство природных ресурсов и экологии Омской области](#)

[Министерство промышленности и торговли Омской области](#)

[Министерство цифрового развития и связи Омской области](#)

[Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области](#)

[Министерство строительства и архитектуры Омской области](#)

[Министерство транспорта и дорожного хозяйства Омской области](#)

[Министерство труда и социального развития Омской области](#)

[Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области](#)

agp@omskportal.ru

economy@omskportal.ru

minzdrav@minzdrav.omskportal.ru

post@mio.omskportal.ru

mail@mincult.omskportal.ru

educate@omskportal.ru

mdms@omskportal.ru

post@mpr.omskportal.ru

post@minprom.omskportal.ru

post@digital.omskportal.ru

post-mcx@omskportal.ru

minstroy@omskportal.ru

mintrans@omskportal.ru

post@mintrud.omskportal.ru

post@mezhkh.omskportal.ru



3.4 КОНТАКТЫ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ **Вейкум Андрей Федорович**

Заместитель Главы Шербакульского
муниципального района, председатель
Комитета по экономике и управлению
муниципальным имуществом Администрации
Шербакульского муниципального района

+7 (38177) 21070

ekosherb@mail.ru



АО «Агентство развития и инвестиций Омской области»

644074, г. Омск,
ул. 70 лет Октября, д. 25, к. 2

+ 7 (3812) 40-80-17, 40-86-38

info@investomsk.ru



Администрация Шербакульского Муниципального Района

Омская область, Шербакульский район,
р.п. Шербакуль, пл. Гуртьева, д. 7

+ 7(38177) 21340

sherbak@mr.omskportal.ru



Омский региональный фонд поддержки и развития малого предпринимательства

г. Омск, пр-т Комарова, 21 корпус 1,
офисы 203-210

+ 7 (3812) 95-77-75

f_com@fond-omsk.ru

