



СОЗДАНИЕ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА СВЕТОДИОДОВ (LED) В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

СОДЕРЖАНИЕ:

► Раздел 1

Основные характеристики инвестиционного проекта

1.1. Информация о проекте	3
1.2. Этапы реализации проекта	4
1.3. Описание и виды выпускаемой продукции	5
1.4. Преимущества светодиодов	6

► Раздел 2

Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг

2.1. Конкурентные преимущества региона	7
2.2. Транспортно-логистический потенциал Омской области	8
2.3. Анализ рынка	9
2.4. Рынок сбыта	10
2.5. Промышленный кластер электрического оборудования, электронных и оптических изделий ..	11
2.6. План маркетинга	12

► Раздел 3

Анализ сырьевого обеспечения

3.1. Сырье для обеспечения производства	13
--	----

► Раздел 4

Локализация инвестиционного проекта

4.1. Возможные территории для размещения	14
---	----

► Раздел 5

Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта

5.1. Кадровое обеспечение инвестиционного проекта	17
5.2. Возможные меры поддержки	18
5.3. Административная поддержка бизнеса	19





ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

- ▶ **Наименование инвестиционного проекта:**
Создание высокотехнологичного производства светодиодов (LED) в Омской области
- ▶ **Тип инвестиционного проекта:**
создание нового производства с возможностью масштабирования и экспортного потенциала
- ▶ **Стадия инвестиционного проекта:**
предынвестиционная
- ▶ **Краткое описание инвестиционного проекта:**
Проект предполагает создание нового производственного комплекса по выпуску светодиодов полного цикла. Производственная площадка будет размещена в Омской области с прицелом на технологическое сотрудничество с российскими и международными партнерами
- ▶ **Производственная мощность –**
50 млн светодиодов в год с возможностью масштабирования.
- ▶ **Цель инвестиционного проекта:**
Организация отечественного серийного производства светодиодов в Омской области для импортозамещения, удовлетворения внутреннего спроса и снижения зависимости от иностранных поставок
- ▶ **Отрасль экономики:** Электронная промышленность
- ▶ **Территория реализации инвестиционного проекта:**
Омская область, г. Омск
- ▶ **Условия участия:** собственные средства инвестора
- ▶ **ОКВЭД:**
27.40 - Производство электрических ламп и осветительного оборудования
- ▶ **Внутренний рынок РФ:**
300 млн шт / 1,4 млрд руб. (2024 г.)



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА*:



Срок реализации: до **2-х лет**

*новое строительство

ОПИСАНИЕ И ВИДЫ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ

Светодиод (светоизлучающий диод, LED) — полупроводниковый прибор, преобразующий электрический ток в световое излучение

- 1 Светодиоды общего назначения**
(освещение, бытовое и промышленное)

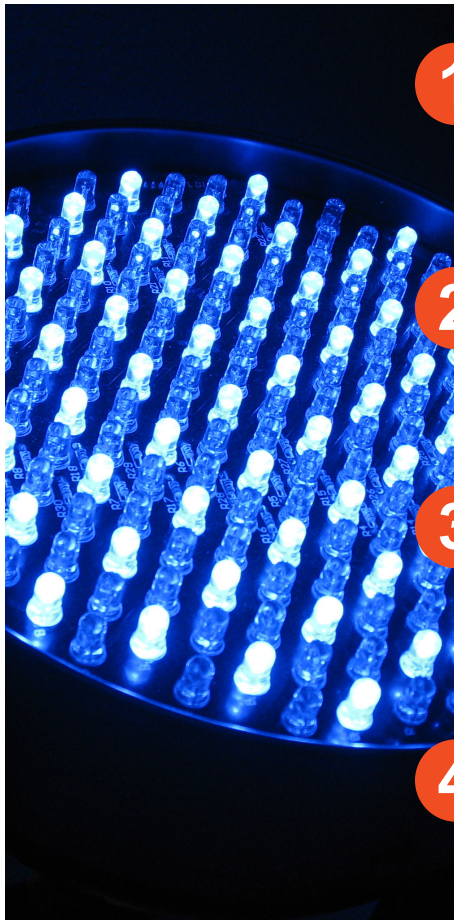


- 2 Светодиоды специализированного применения**
(автомобилестроение, ЖКХ, агросектор)





ПРЕИМУЩЕСТВА СВЕТОДИОДОВ



1

Высокая энергоэффективность

Светодиоды потребляют в 6–10 раз меньше энергии, чем лампы накаливания при одинаковом световом потоке

2

Долговечность

Срок службы: от 25 000 до 100 000 часов, что в 10–20 раз дольше, чем у обычных ламп

3

Устойчивость к вибрации и ударам

Светодиоды не содержат хрупких элементов (нитей накаливания, стеклянных колб), что делает их идеальными для уличного и промышленного освещения

4

Минимальное тепловыделение

Светодиоды почти не нагреваются – безопасны при эксплуатации, снижают нагрузку на системы кондиционирования

5

Экологические преимущества:

Отсутствие ртути и других вредных веществ. LED не требуют специальных условий утилизации, в отличие от люминесцентных ламп

6

Снижение углеродного следа

Благодаря снижению энергопотребления и увеличенному сроку службы уменьшается общий объем выбросов CO₂

7

Экономические преимущества:

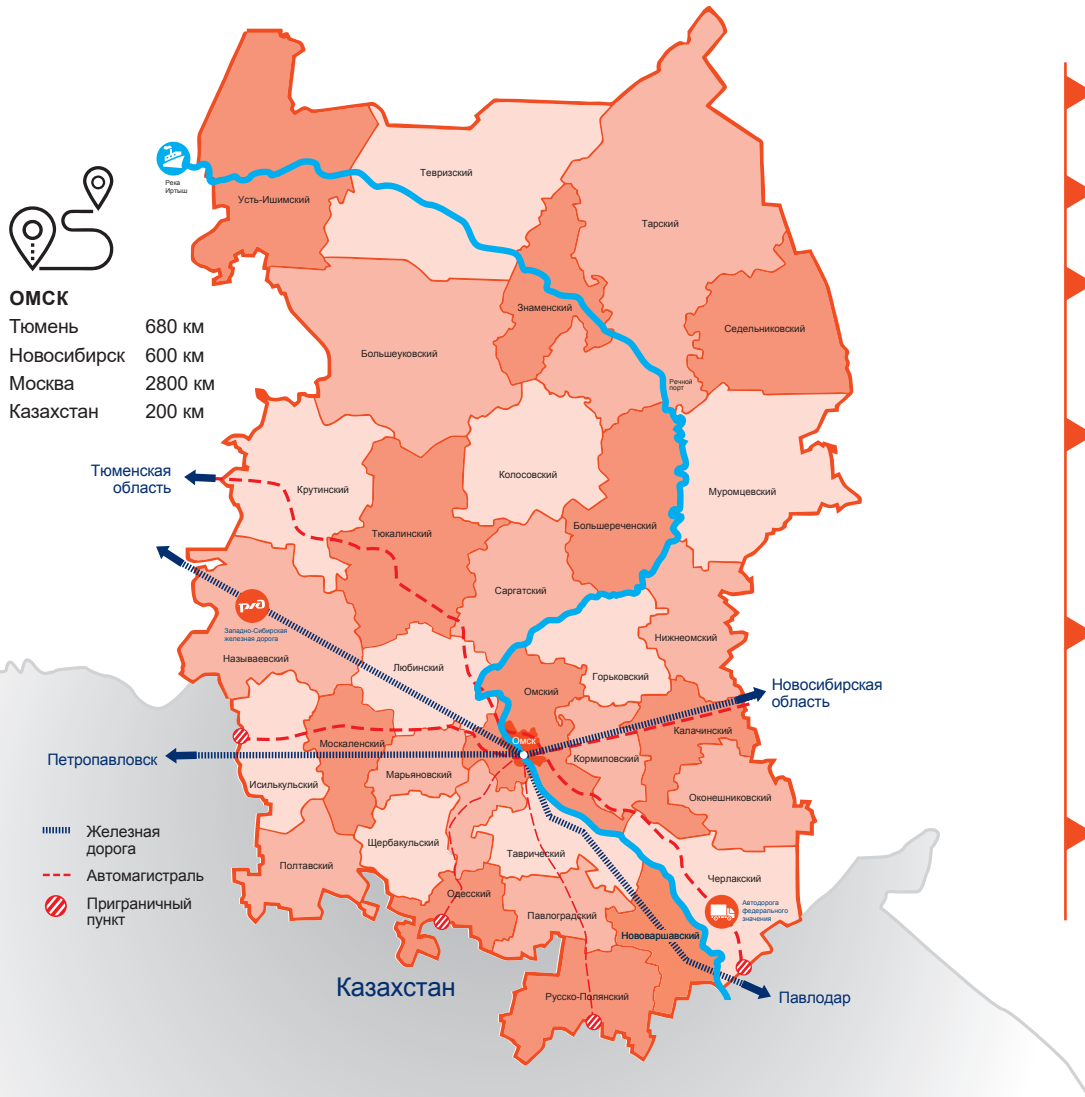
Окупается за 1–2 года за счёт экономии энергии и уменьшения затрат на обслуживание. Долговечность и надежность позволяют минимизировать расходы на замену и ремонт

8

Функциональная эффективность

Совместимость с «умными» системами освещения, датчиками движения, IoT-средой

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА



- ▶ Наличие сырьевой базы
- ▶ Граница с Казахстаном
- ▶ Большое количество предприятий и организаций для сбыта продукции
- ▶ Наличие «Промышленного кластера электрического оборудования, электронных и оптических изделий» и возможность включения в него
- ▶ Наличие специальных мер поддержки участников промышленного кластера электрического оборудования, электронных и оптических изделий
- ▶ Широкая линейка мер поддержки с адаптивностью под инвестиционные проекты



ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Регион расположен на пересечении крупных транспортных путей:



Автомобильные дороги Омской области:

- Общая протяженность **729,9** км
- Крупные федеральные автомобильные автомагистрали:
 - Р-402** Тюмень – Ялуторовск – Ишим – Омск
 - Р-254** Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск (часть европейского маршрута E30 и азиатского маршрута АН6)
 - А-320** Омск – Черлак – граница с республикой Казахстан (часть европейского маршрута E127 и азиатского маршрута АН60)
- Объем перевозимых грузов автомобильным транспортом организаций **>18** млн тонн, из них междугородные перевозки **>4** млн тонн, международные перевозки более **>9** тыс. тонн
- Заключено концессионное соглашение о строительстве автомобильной дороги «Северный обход города Омска», которая может стать частью продолжения трассы **М-12** (Москва-Казань-Монголия)



Транссибирская железнодорожная магистраль:

- Общая протяженность по территории Омской области **1209** км
- **7** грузовых дворов с площадками для хранения и складами, **25** ж/д станций
- Международное сообщение: на востоке магистраль обеспечивает выход на сеть железных дорог Северной Кореи, Китая и Монголии, на западе - через российские порты и пограничные переходы – в европейские страны



Уникальное приграничное расположение региона, способствующее прохождению мощных грузопотоков по всем направлениям

- ▶ Граничит с Уральским федеральным округом (**38%** границы области), с Казахстаном (**34%** границы области)
- ▶ Развитые экономические связи с Уральским федеральным округом
- ▶ Через территорию региона проходит большинство грузов в направлении Европа-Казахстан-Средняя Азия
- ▶ Наличие автомобильного и железнодорожного сообщения с Нур-Султаном способствует эффективному взаимодействию омского и казахстанского транспортных узлов
- ▶ Наличие многосторонних и двусторонних приграничных автомобильных пунктов пропуска



Международный аэропорт им. Дмитрия Карбышева:

- Входит в тридцатку лучших российских аэропортов по перевозкам пассажиров, грузов и почты
- **1** грузовой терминал со складами и открытыми эстакадами
- Ежегодный пассажиропоток **>1,7** млн чел, объем грузоперевозок **>3** тыс. тонн
- Подписано концессионное соглашение о строительстве аэропорта «Омск-Федоровка» в период 2026-2028 гг.



Водный транспорт:

- Обь-Иртышский бассейн имеет связь с Казахстаном и Китаем
- Обеспечивается выход Омской области на Северный морской путь и на Азиатско-Тихоокеанский регион
- Развитая имущественная база речного порта - свыше 100 единиц флота, механизированные грузовые причалы, складские площадки и помещения





АНАЛИЗ РЫНКА

Объем спроса в РФ: **300-350** млн шт./год

Потребление в РФ стабильно на уровне **300-350** млн шт/год, с устойчивым ростом в **3-5 %** ежегодно

Импорт: **70 %** продукции – из Китая и Гонконга (**1,4** млрд руб)

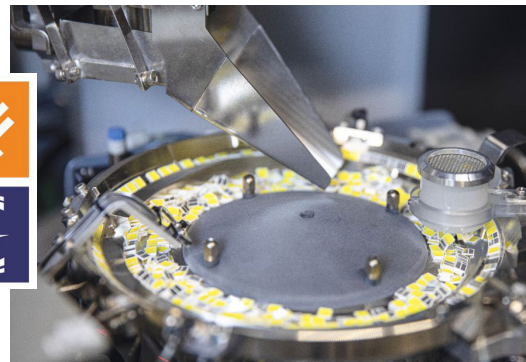
Глобальный рост рынка LED: мировой объем рынка LED расширился с **78,35** млрд \$ в 2023 году до **85,7** млрд \$ в 2024 году (**+9,4 %**) и прогнозируется достигнуть **114** млрд \$ к 2028 году

Производители в РФ:

1 крупный (Boos Lighting Group, Москва), несколько нишевых предприятий



Но серийное производство GaN-кристаллов и корпусов в РФ отсутствует – до 2025 года эта проблема критическая



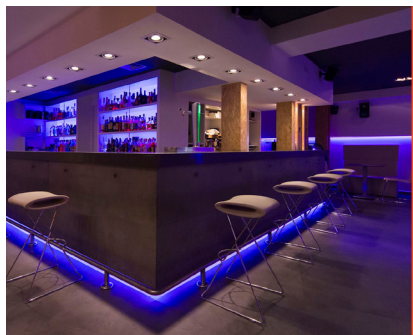
Преимущество:



Создание полного производственного цикла позволит обойти конкурентов и быстро выйти на льготные условия

РЫНОК СБЫТА

ЦЕЛЕВЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ:



Строительные компании

(жилые, коммерческие, инфраструктурные проекты)



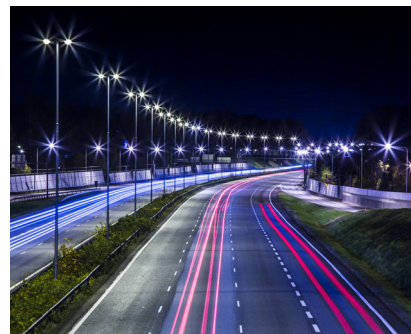
Торговые сети

М.ВИДЕО **DNS**
ЛЕМАНА ПРО **OZON**
wildberries



Промышленные предприятия

(заводы, логистические центры, ТЭЦ)



Муниципалитеты и государственные заказчики

(программы энергосбережения, освещение улиц, ЖКХ)



Производители светильников

(ОЕМ-партнеры)

Оценка регионального потребления:

Омская область потребляет примерно **8-10** млн шт./год,

при общероссийском уровне **300-350** млн шт. с трендом роста **3-5%** годовых





ПРОМЫШЛЕННЫЙ КЛАСТЕР ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕКТРОННЫХ И ОПТИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ

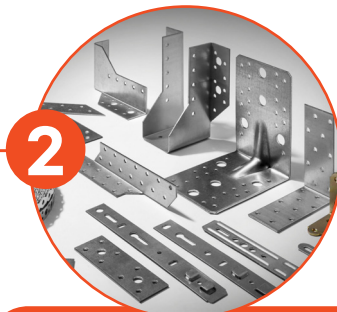
ПРОИЗВОДСТВО КРЕПЕЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ



ООО «ЕКА-Сибирь»
ООО ТД «ЕвроСпецКабель»
ООО «Полюс Автоматика»

Кабельные и крепежные
изделия

ПРОИЗВОДСТВО КОМПЛЕКТУЮЩИХ



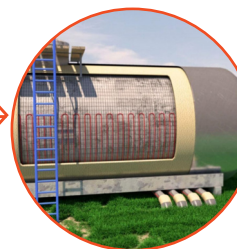
ООО «АлТехно»
ООО НТФ «Микроникс»

Кронштейны, пластины

КОНЕЧНАЯ ПРОДУКЦИЯ КЛАСТЕРА



ООО ПО «Квант»
ООО «Свет Сибири»



Кабели
нагревательные



Неметаллические
коробки
взрывозащищенного
исполнения



Светильники
светодиодные



ПЛАН МАРКЕТИНГА

1 Создание бренда и упаковки

- Создание торговой марки
- Разработка визуальной айдентики
- Подготовка линейки продукции под ключевые сегменты (B2B, B2C, экспорт)

2 Выход на торгово-сбытовые каналы и цифровые витрины

- Подписание контрактов с дистрибьюторами и оптовыми компаниями
- Размещение на профильных платформах и/или маркетплейсах (например Wildberries, Ozon, Rusmarket и др.)
- Включение в федеральные и отраслевые реестры поставщиков (портал Госзакупки, реестры Минпромторга и др.)
- Создание карточек продукции для участия в тендерах и онлайн-закупках на площадках (РТС-Тендер, Фабрикант, ТЭК-Торг и др.)
- Обеспечение оперативной обработки заказов и технической поддержки

3 Использование CRM-системы

- Автоматизация маркетинга
- Таргетированная реклама
- Оценка эффективности маркетинговых кампаний

4 Цифровой маркетинг и информационная поддержка

- Запуск сайта, контекстная реклама (Яндекс/Google), продвижение в соцсетях
- SEO-оптимизация для повышения видимости в поисковых системах
- Публикация на отраслевых порталах

5 Участие в выставках и отраслевых мероприятиях

- Региональные, федеральные, международные

6 Персонализированный подход к крупнейшим покупателям



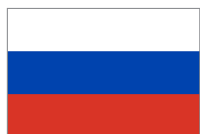
СЫРЬЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА

Основное сырье: полупроводниковые кристаллы
(в т.ч. нитрид галлия), подложки, люминофоры, корпуса, драйверы



Локализация:

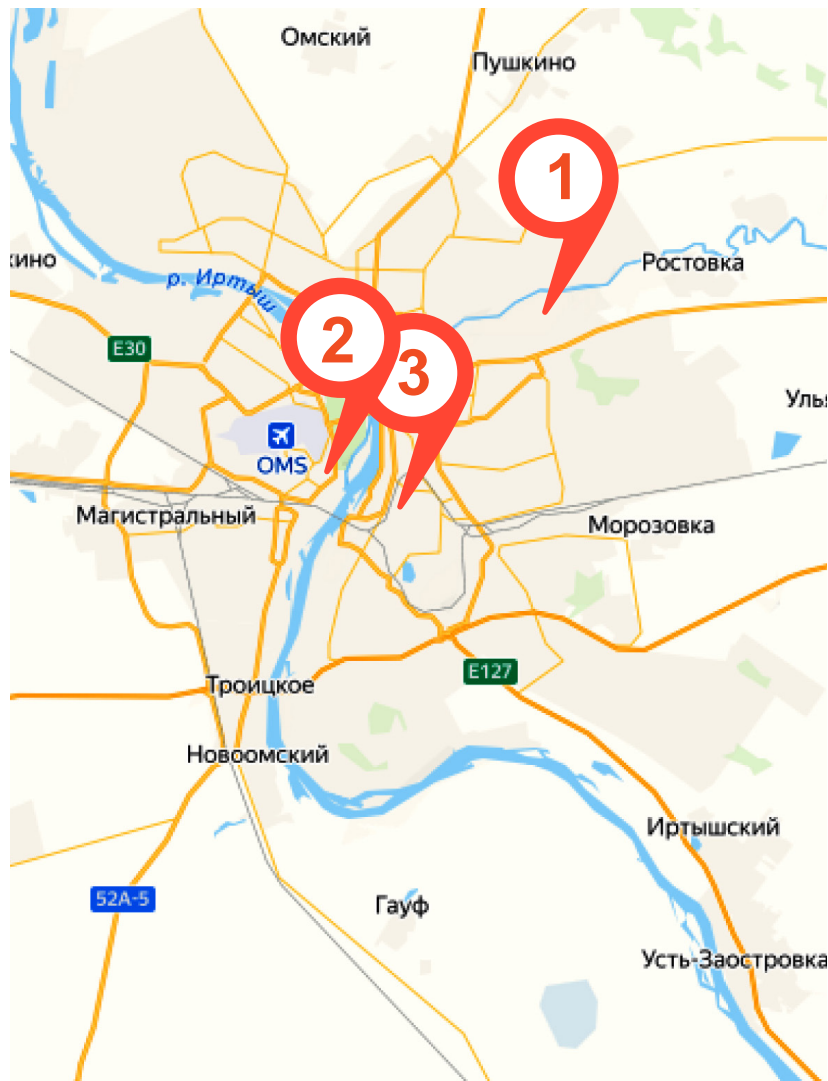
РФ покрывает до **60%** потребностей
в корпусах и драйверах благодаря производителям
из Татарстана, Москвы, Новосибирска и Зеленограда



Импортозависимость ~30-40% сырья:
GaN-кристаллы, подложки, компоненты
из Тайваня, Кореи, Малайзии



ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*



1 ИП «Т7»**

2 ПТ «Иртыш»**

3 ИП «ТехноОмск»**



Преференции для резидентов территорий:

- ▶ **0%** налог на имущество (в течение 5 лет)
- ▶ **пониженная налоговая ставка УСН (1% если объектом налогообложения являются доходы; 5% если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов)**

*без строительства

**включен в реестр Минпромторга РФ



ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Особая экономическая зона «Авангард»



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Свободная мощность 19,5 МВт



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

На территории имеются точки подключения к сетям водопотребления и водоотведения



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Подключение на территории ОЭЗ



РЕЧНОЙ ТРАНСПОРТ

6 км до судоходной реки Иртыш



АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

Имеет выход на Красноярский тракт; запланировано строительство Северного обхода г. Омска, связывающего территорию с дорогой федерального значения Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск



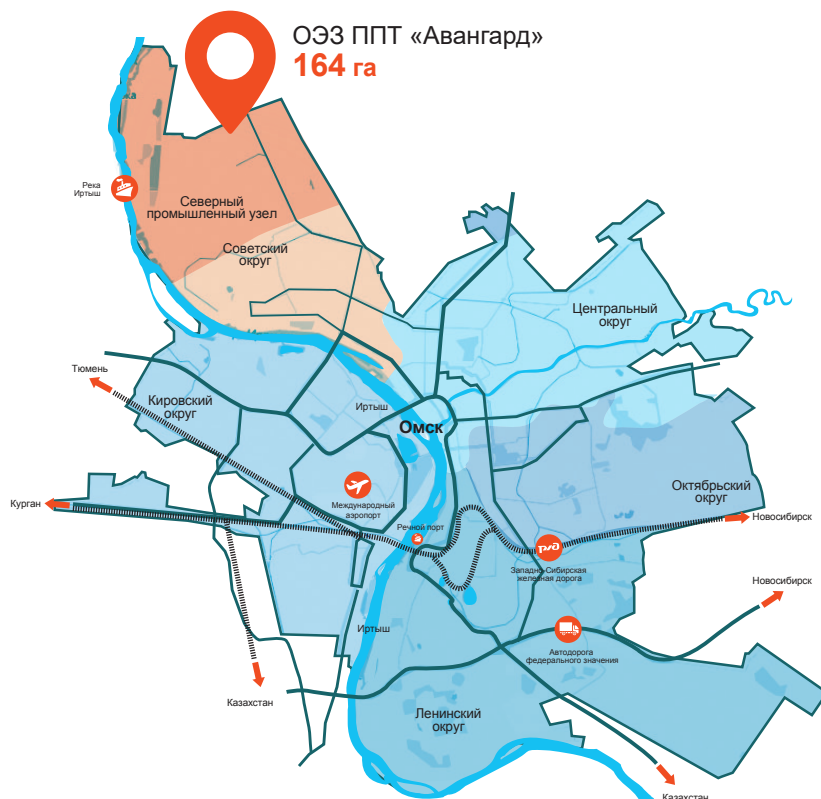
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

на территории имеется ж/д сообщение с выходом на Транссибирскую ж/д магистраль; 2 км до ближайшей ж/д станции «Комбинатская»



ПРИОРИТЕТНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ

- логистика
- склады и складские площадки
- нефтехимическая промышленность
- промышленное производство



Преференции в ОЭЗ



Налог на имущество

Получение права собственности

10 лет

0%

- Применение для резидентов ОЭЗ повышающих (понижающих) коэффициентов к норме амортизации основных средств

- Стабильность инвестиционных условий, условий землепользования и градостроительства

- Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны

- Гарантии для резидентов ОЭЗ от изменений в законодательстве РФ о налогах и сборах, ухудшающих положение налогоплательщиков



Транспортный налог

Регистрация транспортного средства

10 лет

0%



Земельный налог

Регистрация права собственности

5 лет

0%



Налог на прибыль (региональный бюджет)

5 лет 6-10 лет

0% 5%

>10 лет

Получение прибыли

13,5%

Налог на прибыль (федеральный бюджет)

2%



Льготная аренда земли

MAX = 2% от кадастровой стоимости ЗУ в год + понижающий коэффициент

Объем капитальных вложений:

200-500 млн руб. – **0,9**

500 млн руб. – 1 млрд руб. – **0,7**

свыше 1 млрд руб. – **0,5**

Кадастровая стоимость земли на территории ОЭЗ:

~ 8 млн руб. за 1 га

Арендная плата:

от 75 тыс. руб. до 162 тыс. руб. за 1 га в год.





ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*

- ▶ **1.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3113, местоположение: ул. 3-я Молодежная в ОАО, площадь: 4700 кв.м., для строительной промышленности.
- ▶ **2.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:120308:5049, местоположение: ул. Барабинская в ОАО, площадь: 34 067 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **3.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:100101:821, местоположение: в 1355 м. север. относ. здания по ул. 2-я Солнечная, д. 40 в КАО, площадь: 5400 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **4.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3506, местоположение: в 15 м на ю-в, ул. 3-я Молодежная, д. 79/1 в ОАО, площадь: 5100 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **5.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:130101:6683, местоположение: в 770 метрах ю-в 2-я Солнечная, д. 35/1 в КАО, площадь: 7700 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **6.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3544, местоположение: 3-я Молодежная, 20 в ОАО, площадь: 7600 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **7.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:120308:4459, местоположение: 3-я Молодежная, 77 в ОАО, площадь: 17000 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **8.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:030117:1022, местоположение: ул. Доковская, д. 31/1 в САО, площадь: 45000 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **9.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:130101:5998, местоположение: ул. 2-я Солнечная, д. 52 в КАО, площадь: 437300 кв.м, для строительной промышленности.
- ▶ **10.** Производственная зона, кадастровый номер: 55:20:220303:186, местоположение: Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. 1я Парковая, 1, площадь: 12536 кв.м, для строительной промышленности.

*для строительства



КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Общая численность населения
Омской области

1805,8 тыс. человек

53,9 %
женщины



46,1 %
мужчины



Среднемесячная номинальная
начисленная заработная плата за 2024 г.

Омская область

64 428 руб.

СФО

76 941 руб.

РФ

87 952 руб.



Численность рабочей силы, 2024 г.

925,4 тыс. человек.



Образование:

- ▶ **19** образовательных организаций высшего образования
- ▶ **59** СУЗов
- ▶ **120** тыс. студентов (высшее и среднеспец. образование)

Основные направления подготовки:



машиностроение:

5

тыс. студентов



химические технологии:

2,6

тыс. студентов



с/х и ветеринария:

7,5

тыс. студентов
и **1** тыс. аспирантов

ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Меры поддержки	Эффект от применения
Присвоение инвестиционному проекту статуса масштабного инвестиционного проекта	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
Субсидии СМСП (до 1,5 млн руб.)	Возмещение затрат на приобретение оборудования, относящегося ко второй и выше амортизационным группам
Микрозаймы СМСП (до 5 млн руб. на срок не более 3 лет по ставке от 4 % до 12 %)	Приобретение основных средств, внедрение новых технологий, развитие научно-технической и инновационной деятельности
Инвестзаймы СМПС (от 5 млн руб. до 20 млн руб. по ставке 10%)	Реализация инвестиционных проектов в сфере производства электрического оборудования
Субсидии участникам промышленных кластеров (не более 90% от фактически понесенных затрат)	Возмещение затрат на приобретение и монтаж нового оборудования, участвующего в технологическом процессе производства промышленной продукции промышленного кластера
Региональный льготный заем Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 10 млн руб. до 50 млн руб. по ставке до 3%)	Финансирование затрат на приобретение промышленного оборудования и разработку нового продукта/технологии (в т.ч. в целях импортозамещения)
Совместный льготный заем федерального Фонда развития промышленности и Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 20 млн руб. до 200 млн руб. по ставке 3-5%)	Финансирование проектов, направленных на импортозамещение, производство конкурентоспособной продукции
Льготное кредитование в рамках кластерной инвестиционной платформы (от 2 млрд руб. до 100 млрд руб. по ставке до 9,3%)	Финансирование реализации инвестиционных проектов по производству приоритетной продукции (создание и приобретение основных средств, ПСД и т.п.)
Льготное кредитование по программе промышленной ипотеки (до 500 млн руб. по ставке 14-16%)	Финансирование затрат на приобретение производственных площадей, объектов недвижимого имущества, строительство производственных зданий для быстрого запуска или расширения бизнеса.
Гарантийная поддержка СМСП Региональным гарантийным центром (поручительство не более 25 млн руб. при ставке вознаграждения 0,25-1,25%)	Поручительство в обеспечение обязательств СМСП перед финансовыми организациями





АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА



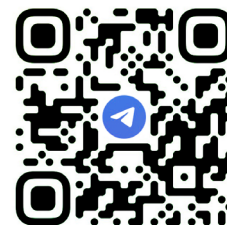
- ▶ Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»
- ▶ Содействие реализации проектов и представление интересов в органах власти Омской области и органах местного самоуправления
- ▶ Подбор площадок для реализации инвестиционных проектов
- ▶ Разработка, доработка, экспертиза бизнес-планов, технико-экономических обоснований и финансовых моделей инвестиционных проектов
- ▶ Информационно-консультационная, юридическая, консалтинговая помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации инвестиционного проекта на территории региона



investomsk.ru
Телефон: +7 (3812) **40-80-49**
info@investomsk.ru, arvd@mail.ru



Омск, ул. 70 лет Октября,
25/2, каб. 4-3



Агентство развития и инвестиций
Омской области



Инвестиционный интернет-портал
Омской области
investomsk.ru