



# ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОМБИКОРМОВ в Исилькульском районе Омской области

# СОДЕРЖАНИЕ:

## ▶ Раздел 1

### Основные характеристики инвестиционного проекта

1. Информация о проекте ..... 3
2. Этапы реализации проекта ..... 4
3. Описание и виды выпускаемой продукции ..... 5

## ▶ Раздел 2

### Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг

1. Конкурентные преимущества региона ..... 6
2. Транспортно-логистический потенциал Омской области ..... 7
3. Анализ рынка ..... 8-9
4. Рынок сбыта ..... 10
5. Технология производства ..... 11
6. План маркетинга ..... 12

## ▶ Раздел 3

### Анализ сырьевого обеспечения

1. Сырье для обеспечения производства ..... 13

## ▶ Раздел 4

### Локализация инвестиционного проекта

1. Возможные территории для размещения ..... 14-15

## ▶ Раздел 5

### Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта

1. Кадровый потенциал ..... 16-17
2. Возможные меры поддержки ..... 18
3. Административная поддержка бизнеса ..... 19



## ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

### Наименование инвестиционного проекта:

Строительство завода по производству комбикормов в Исилькульском районе Омской области

### Тип проекта:

Создание нового производства

### Стадия инвестиционного проекта –

предынвестиционная  
(инвестиционное предложение)

### Описание проекта:

Строительство завода по производству комбикормов с использованием инженерного и технологического оборудования высокого качества, обеспечивающих автоматизированное управление и контроль, общей площадью 700 кв. м.

### Цель инвестиционного проекта:

Круглогодичное обеспечение отрасли животноводства продукцией широкого ассортимента

### Отрасль и подотрасль экономики:

Сельское хозяйство

Переработка

ОКВЭД **10.92 «Производство готовых кормов для домашних животных».**

### Условия участия в проекте:

собственные средства

### Производственная мощность и технические характеристики:

Объем переработки 4 тонны зерна/час

Расход электроэнергии 135 квт/сут

Расход воды не более 2 м3/сут

Объем выработки продукции 32 тонны/сут





## ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА\*:



Срок реализации: до **3**-х лет

*\*новое строительство*

## ОПИСАНИЕ И ВИДЫ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ

- Комбикорм для КРС

сбалансированная смесь различных кормовых компонентов, предназначенная для обеспечения животных всеми необходимыми питательными веществами, витаминами и микроэлементами, для нормального роста, развития и продуктивности

- Комбикорм для телят

это сбалансированная смесь зерновых, белковых и витаминно-минеральных компонентов, разработанная для обеспечения оптимального роста и развития молодняка крупного рогатого скота. Он предназначен для кормления телят в молочный и переходный периоды, способствует раннему развитию рубца, улучшает аппетит, повышает перевариваемость корма и укрепляет иммунитет

- Комбикорм для птицы

сбалансированная смесь кормовых ингредиентов, разработанная для обеспечения птиц всеми необходимыми питательными веществами, витаминами и минералами, что способствует их здоровому росту, развитию и высокой продуктивности. Комбикорма различаются по составу в зависимости от вида птицы (бройлеры, несушки, водоплавающая птица), возраста и цели разведения (мясо или яйца)

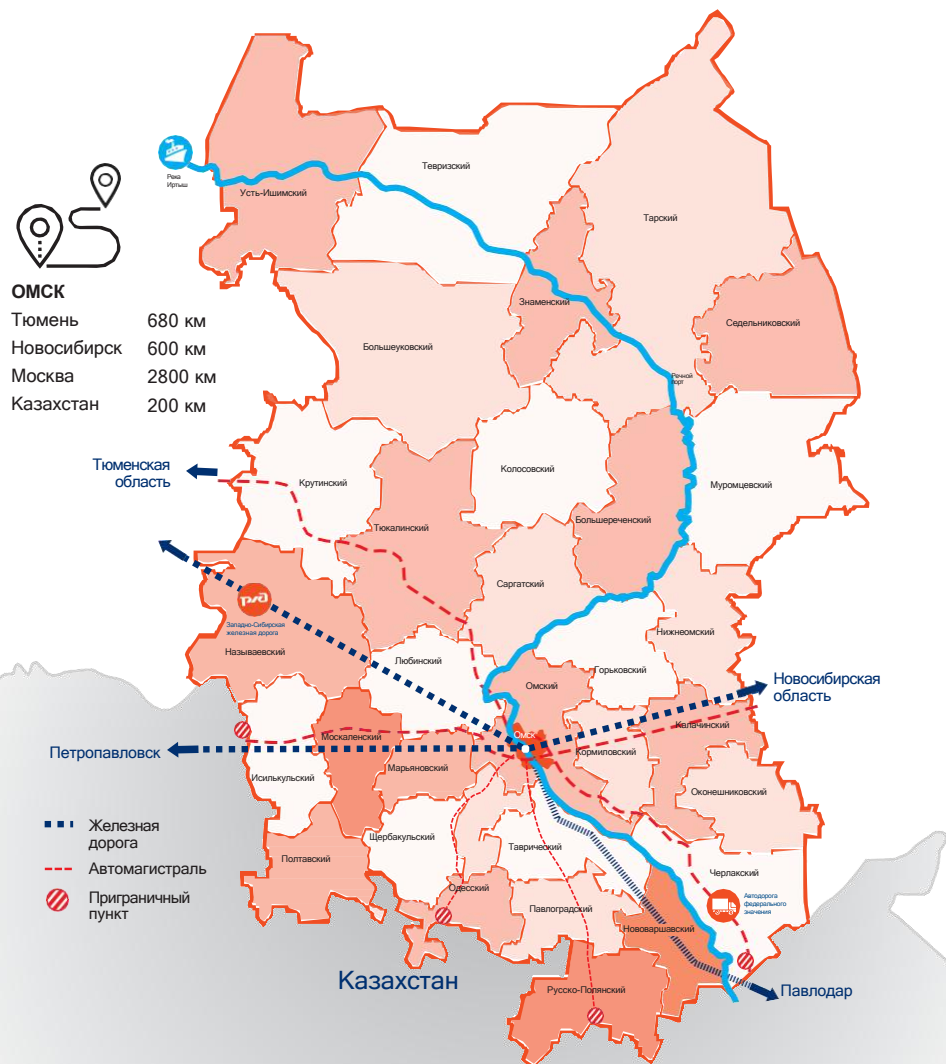


Общий объем производства кормов составит **32 тонны** ежедневно





## КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА



- ▶ В Омской области проживает более 1,8 млн человек, из них 1,1 млн в городе Омск
- ▶ Большое количество предприятий и организаций для сбыта продукции
- ▶ Наличие плодородных земель сельскохозяйственного назначения
- ▶ Земли расположены у федеральной и региональной трасс
- ▶ Наличие трудовых ресурсов (Омская область, Исилькульский район)
- ▶ Граница с Тюменской, Томской, Новосибирской областями и Республикой Казахстан
- ▶ Широкая линейка мер поддержки с адаптивностью под инвестиционные проекты



# ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ



## Автомобильные дороги Омской области:

- Общая протяженность **729,9** км
- Крупные федеральные автомобильные автомагистрали:
  - Р-402** Тюмень - Ялуторовск - Ишим - Омск
  - Р-254** Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск (часть европейского маршрута E30 и азиатского маршрута АН6)
  - А-320** Омск - Черлак - граница с республикой Казахстан (часть европейского маршрута E127 и азиатского маршрута АН60)
- Объем перевозимых грузов автомобильным транспортом организаций **>18** млн тонн, из них междугородные перевозки **>4** млн тонн, международные перевозки более **>9** тыс. тонн
- Заключено концессионное соглашение о строительстве автомобильной дороги «Северный обход города Омска», которая может стать частью продолжения трассы **М-12** (Москва-Казань-Монголия)



## Транссибирская железнодорожная магистраль:

- Общая протяженность по территории Омской области **1209** км
- **7** грузовых дворов с площадками для хранения и складами, **25** ж/д станций
- Международное сообщение: на востоке магистраль обеспечивает выход на сеть железных дорог Северной Кореи, Китая и Монголии, на западе - через российские порты и пограничные переходы - в европейские страны



## Уникальное приграничное расположение региона, способствующее прохождению мощных грузопотоков по всем направлениям

- ▶ Граничит с Уральским федеральным округом (**38%** границы области), с Казахстаном (**34%** границы области)
- ▶ Развитые экономические связи с Уральским федеральным округом
- ▶ Через территорию региона проходит большинство грузов в направлении Европа-Казахстан-Средняя Азия
- ▶ Наличие автомобильного и железнодорожного сообщения с Нур-Султаном способствует эффективному взаимодействию омского и казахстанского транспортных узлов
- ▶ Наличие многосторонних и двусторонних приграничных автомобильных пунктов пропуска



## Международный аэропорт им. Дмитрия Карбышева:

- Входит в тридцатку лучших российских аэропортов по перевозкам пассажиров, грузов и почты
- **1** грузовой терминал со складами и открытыми эстакадами
- Ежегодный пассажиропоток **>1,7** млн чел, объем грузоперевозок **>3** тыс. тонн
- Подписано концессионное соглашение о строительстве аэропорта «Омск-Федоровка» в период 2026-2028 гг.



## Водный транспорт:

- Обь-Иртышский бассейн имеет связь с Казахстаном и Китаем
- Обеспечивается выход Омской области на Северный морской путь и на Азиатско-Тихоокеанский регион
- Развитая имущественная база речного порта - свыше 100 единиц флота, механизированные грузовые причалы, складские площадки и помещения

## АНАЛИЗ РЫНКА комбинированных кормов



### Топ 10 производителей в Российской Федерации:

«Группа «Черкизово», Агропромышленный холдинг «Мираторг», ГАП «Ресурс», АО «Сибагро», АО «Приосколье», Великолукский агропромышленный холдинг, Группа компаний «Агрокомплектация», ООО «Группа Компаний «Русагро», Группа компаний «Агрозко», АО "Богдановичский Комбикормовый Завод"

**Тенденции:** Улучшение технологий производства комбикормов, включая применение экструдированных кормов, позволяет повысить их эффективность и снизить себестоимость. Производители, инвестирующие в инновации и устойчивые практики, будут лидировать на рынке.

### Потребность в продукции:

Российская Федерация -

~40 млн тонн в год

### Импорт:

Импорт комбикормов в Россию минимален и не оказывает существенного влияния на внутренний рынок. Отечественные производители удовлетворяют потребности страны в комбикормах. Исключением является лишь сегмент кормов для рыб, где доля импорта выше, но и здесь наблюдается рост отечественного производства

### Экспорт:

- Беларусь
- Казахстан
- Узбекистан
- Киргизия





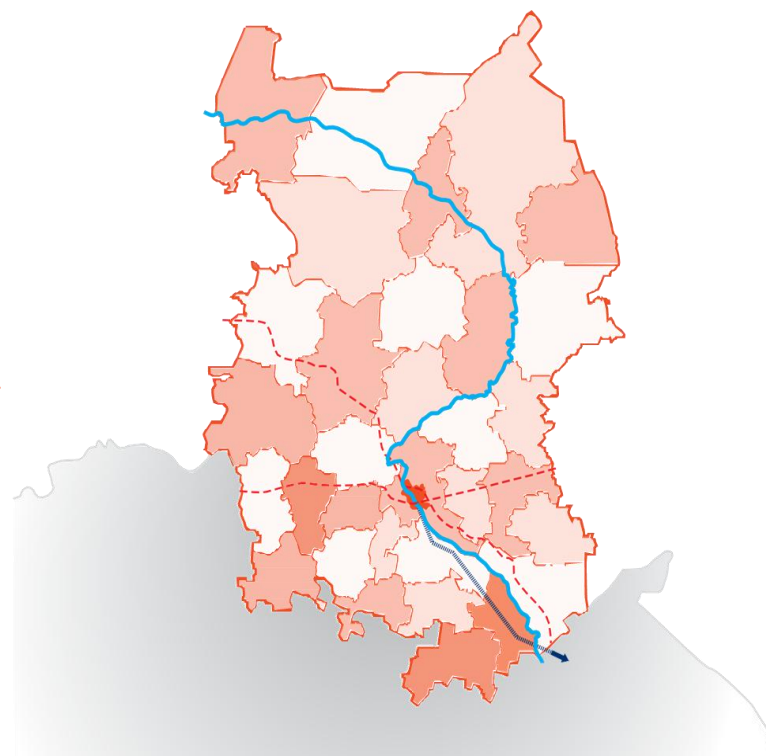
## АНАЛИЗ РЫНКА комбикормов в Омской области

### Производители зерна в Омской области:

Сельхозтоваропроизводители Омской области производят ежегодно около 3 млн. тонн зерна в год

### Крупные перерабатывающие предприятия в Омской области:

- АО «Лузинский комбикормовый завод»
- ООО «Медвежинский комбикормовый завод»
- Комбикормовый завод «Пушкинский»



### Потребность в комбикормах:

В Омской области действует значительное количество животноводческих хозяйств различных направлений: мясное и молочное скотоводство, свиноводство, птицеводство, овцеводство и козоводство

В регионе наблюдается стабильное производство продукции животноводства, что обеспечивает продовольственную безопасность области и способствует развитию агропромышленного комплекса

**Тенденции:** Развитие животноводства, в частности мясного и молочного скотоводства, стимулирует спрос на комбикорма. Увеличение объемов производства комбикормов и расширение ассортимента продукции облегчают кормление животных, особенно в сложные периоды.

## РЫНОК СБЫТА



**ОПТОВЫЕ ПОКУПАТЕЛИ**  
(животноводческие предприятия)



**ЛОКАЛЬНЫЙ СБЫТ**  
(личные подсобные хозяйства)

## КЛЮЧЕВЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ В РЕГИОНЕ

- Племенной завод «Омский»
- ООО «Любинская птицефабрика»
- ООО «Морозовская птицефабрика»
- ООО «Птицевод»
- АО «Солнцево»
- АО им. Кирова
- АО «Звонаревокутское»
- СПК «Лесной»
- СПК «Пушкинский»
- НПХ «Боевое» филиал ФГБНУ «Омский АНЦ»
- АО «Омский бекон»
- Страны ближнего зарубежья



- ЛПХ Исилькульского района
- ЛПХ Москаленского района
- ЛПХ Полтавского района
- ЛПХ Называевского района





## ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА

<p><b>1 ЭТАП</b></p> <p><b>Приемка, хранение и подготовка сырья:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Приемка сырья включает проверку качества поступающих компонентов (зерно, жмыхи, шроты, витаминные и минеральные добавки).</li><li>- Хранение сырья должно обеспечивать сохранность его свойств и предотвращать порчу.</li><li>- Подготовка сырья может включать очистку, измельчение, шелушение и другие операции в зависимости от вида сырья и требований к комбикорму</li></ul>	<p><b>2 ЭТАП</b></p> <p><b>Измельчение:</b></p> <p>Зерно и другие компоненты измельчаются до требуемой фракции для обеспечения лучшей перевариваемости корма животными.</p> <p>Выбор оборудования для измельчения (например, дробилки, плющилки) зависит от объемов производства и характеристик сырья</p>	<p><b>3 ЭТАП</b></p> <p><b>Дозирование и смешивание:</b></p> <p>Компоненты корма дозируются в соответствии с рецептурой, обеспечивая оптимальное соотношение питательных веществ.</p> <p>Смешивание должно быть однородным, чтобы обеспечить равномерное распределение всех компонентов в корме</p>
<p><b>4 ЭТАП</b></p> <p><b>Формовка (гранулирование или брикетирование):</b></p> <p>Гранулирование или брикетирование позволяет увеличить плотность корма, улучшить его хранение и транспортировку, а также повысить усвояемость. Процесс формовки может включать воздействие высоких температур и давления, что способствует частичному переходу крахмала в легкоусвояемые сахара</p>	<p><b>5 ЭТАП</b></p> <p><b>Охлаждение и фасовка:</b></p> <p>После гранулирования корм охлаждается для предотвращения его деформации и порчи. Готовый корм фасуется в мешки или биг-бэги для удобства хранения и использования.</p>	<p><b>6 ЭТАП</b></p> <p><b>Реализация готовой продукции:</b></p> <p>реализация продукции через торговые сети</p>



## ПЛАН МАРКЕТИНГА

1

### Создание бренда и упаковки

- Создание торговой марки
- Разработка визуальной айдентики
- Подготовка линейки продукции под ключевые сегменты (B2B, B2C, экспорт)



2

### Выход на торгово-сбытовые каналы

- Постоянная работа с оптовиками (средний, мелкий опт)
- Формирование фирменной сети магазинов (павильонов)
- Размещение на профильных платформах
- Включение в федеральные и отраслевые реестры поставщиков
- Обеспечение оперативной обработки заказов и технической поддержки



3

### Использование CRM-системы

- Автоматизация маркетинга
- Таргетированная реклама
- Оценка эффективности маркетинговых кампаний



4

### Цифровой маркетинг и информационная поддержка

- Запуск сайта, контекстная реклама (Яндекс/Google), продвижение в соцсетях
- SEO-оптимизация для повышения видимости в поисковых системах
- Публикация на отраслевых порталах



5

### Участие в выставках и отраслевых мероприятиях

- Региональные, федеральные, международные



6

### Персонализированный подход к крупнейшим покупателям

## СЫРЬЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА



Регион является крупным производителем зерновых культур, которые служат сырьем для комбикормов

▶ **Преимущества:**

- ▶ возделывание на территории Омской области
- ▶ устойчивая урожайность в зоне рискованного земледелия
- ▶ высокая питательность при соблюдении технологии производства



## ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ\*



### Локация 1:

Омская область,  
Исилькульский район, с. Медвежье.

Площадь: примерно 0,5 га. (земельный  
участок не сформирован)

Категория земель: земли  
сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: не разграничена

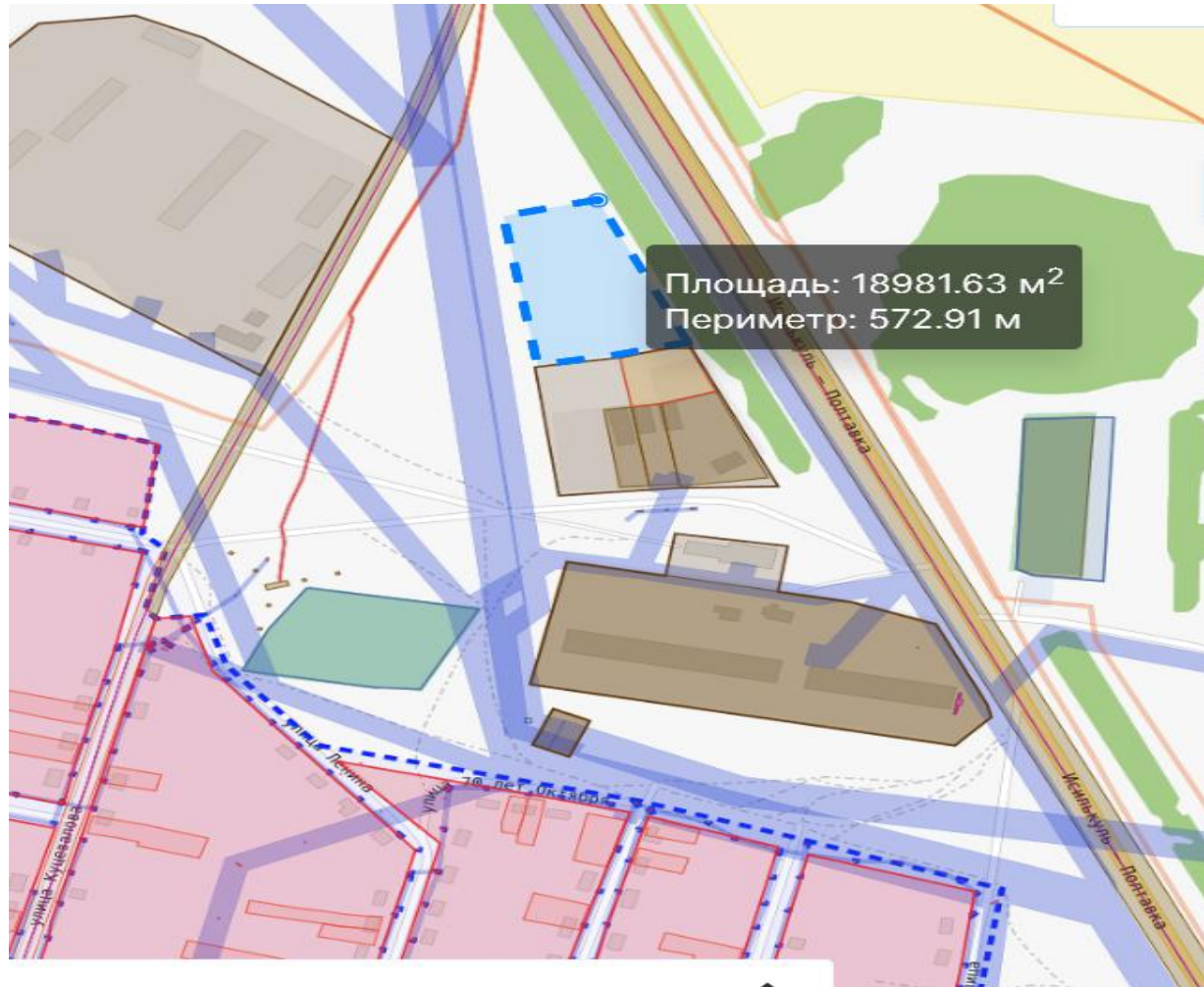
Расположение: вблизи региональной дороги  
52К-13 Называевск - Исилькуль.

Электропитание: с. Медвежье — 10 кВ  
расстояние 100 м.

Водоснабжение: поселковый водопровод с.  
Медвежье, расстояние до 250 м.



## ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ\*



### Локация 2:

Омская область,  
Исилькульский район, с. Украинка

Общая площадь: примерно 1,8 га.  
(земельный участок не сформирован)

Категория земель: земли  
сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: государственная

Расположение: вблизи региональной  
дороги 52К-8 Исилькуль - Полтавка

Электропитание: с. Украинка  
ВЛ — 10 кВ расстояние до 30 м.

Водоснабжение: техническое  
водоснабжение из скважины, подвоз  
питьевой воды





## КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Общая численность населения Омской области

**1805,8** тыс. человек

**53,9 %**  
женщины



**46,1 %**  
мужчины



Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата за 2024 г.

Омская область

**64 428** руб.

СФО

**76 941** руб.

РФ

**87 952** руб.



Численность рабочей силы, 2024 г.

**925,4** тыс. человек.



### Образование:

- ▶ **19** образовательных организаций высшего образования
- ▶ **59** СУЗов
- ▶ **120** тыс. студентов (высшее и среднеспец. образование)

### Основные направления подготовки:



машиностроение:

**5**

тыс. студентов



химические технологии:

**2,6**

тыс. студентов



с/х и ветеринария:

**7,5**

тыс. студентов  
и **1** тыс. аспирантов



## КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Общая численность населения  
Исилькульского района

**34,8** тыс. человек

**52,7 %**  
женщины



**47,3 %**  
мужчины



Среднемесячная номинальная  
начисленная заработная плата за 2024 г.

Исилькульский район

**46 017** руб.

ОО

**64 428** руб.

СФО

**76 941** руб.



Численность рабочей силы, 2024 г.

**18,5** тыс. человек.



### Образование:

- ▶ **27** образовательных учреждений среднего образования
- ▶ **1** учреждение профессионального образования
- ▶ **0,5** тыс. студентов (профессиональное среднее)

### Основные направления подготовки:



педагогика:

**0,2**  
тыс. студентов



электромонтер, сварщик,  
повар, кондитер

**0,2**  
тыс. студентов



мастер  
сельскохозяйственного  
производства

**0,1** тыс. студентов



## ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Меры поддержки	Эффект от применения
<b>Присвоение инвестиционному проекту статуса масштабного инвестиционного проекта</b>	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
<b>Субсидии СМСП</b> (до 1,5 млн руб.)	Возмещение затрат на приобретение оборудования, относящегося ко второй и выше амортизационным группам
<b>Микрозаймы СМСП</b> (до 5 млн руб. на срок не более 3 лет по ставке от 4 % до 12 %)	Приобретение основных средств, внедрение новых технологий, развитие научно-технической и инновационной деятельности
<b>Инвестзаймы СМПС</b> (от 5 млн руб. до 20 млн руб. по ставке 10%)	Реализация инвестиционных проектов в сфере растениеводства
<b>Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям</b>	На оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства
<b>Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям</b>	На возмещение части затрат на производство и реализацию зерновых культур
<b>Субсидия на возмещение части затрат на обеспечение инфраструктурой производственных объектов агропромышленного комплекса Омской области</b> (90 % от понесенных затрат размер субсидии не может быть более 100 млн. рублей на один производственный объект АПК)	Возмещение части затрат на: 1) строительство (реконструкцию) объектов инфраструктуры; 2) оплату услуг технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, и (или) к сетям газоснабжения (далее - технологическое присоединение); 3) выполнение проектно-изыскательских работ, включая разработку и экспертизу проектно-сметной документации для объектов инфраструктуры.
<b>Субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям</b>	На возмещение части затрат на проведение ремонтно-эксплуатационных работ и (или) подачу воды на мелиоративных системах. 0,60 руб., на 1 рубль произведенных затрат
<b>Гарантийная поддержка СМСП Региональным гарантийным центром</b> (поручительство не более 25 млн руб. при ставке вознаграждения 0,25-1,25%)	Поручительство в обеспечение обязательств СМСП перед финансовыми организациями

## АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА



- ▶ Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»
- ▶ Содействие реализации проектов и представление интересов в органах власти Омской области и органах местного самоуправления
- ▶ Подбор площадок для реализации инвестиционных проектов
- ▶ Разработка, доработка, экспертиза бизнес-планов, технико-экономических обоснований и финансовых моделей инвестиционных проектов
- ▶ Информационно-консультационная, юридическая, консалтинговая помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации инвестиционного проекта на территории региона



Администрация Исилькульского района  
Туров Владимир Анатольевич –  
инвестиционный уполномоченный  
Телефон: 8-913-670-11-59  
[turovva@ismr.omskportal.ru](mailto:turovva@ismr.omskportal.ru)



[investomsk.ru](http://investomsk.ru)  
Телефон: +7 (3812) 40-80-49  
[info@investomsk.ru](mailto:info@investomsk.ru), [arvd@mail.ru](mailto:arvd@mail.ru)



Агентство развития и инвестиций  
Омской области



Инвестиционный интернет-  
портал Омской области  
[investomsk.ru](http://investomsk.ru)

