



СОЗДАНИЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЙ ФЕРМЫ МОЛОЧНОГО И МЯСНОГО НАПРАВЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1

Основные характеристики инвестиционного проекта

1. Информация о проекте 3
2. Этапы реализации проекта 4
3. Описание и виды услуг 5

Раздел 2

Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг

1. Актуальность проекта 6
2. Транспортно-логистический потенциал
Большереченского района Омской области 7
3. Анализ рынка 8
4. Рынок сбыта 9
5. Целесообразность создания производства 10
6. План маркетинга 11

Раздел 3

Анализ сырьевого обеспечения

1. Визуальные примеры и интерьерные
решения 12
2. Кадровый потенциал 13

Раздел 4

Локализация инвестиционного проекта

1. Возможные территории для размещения ... 14

Раздел 5

Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта

1. Возможные меры поддержки 15
2. Административная поддержка
бизнеса 16





ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

- ▶ **Наименование инвестиционного проекта:**
Создание животноводческой фермы молочного и мясного направления на территории Большереченского района Омской области
- ▶ **Тип проекта:**
Создание нового производства (Greenfield)
- ▶ **Стадия инвестиционного проекта –**
Предынвестиционная
(инвестиционное предложение)
- ▶ **Описание проекта:**
Строительство фермы по выращиванию и откорму молодняка КРС для реализации молока, мяса, субпродуктов, шкур

- ▶ **Цель инвестиционного проекта:**
Создание современного, эффективного и экологически чистого производства молочной и мясной продукции
- ▶ **Отрасли экономики:**
Сельское хозяйство, животноводство
ОКВЭД 01.41 – «Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока»
ОКВЭД 01.42.11 «Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и других животных, на мясо»
- ▶ **Условия участия в проекте:**
Собственные средства инвестора
- Производственная мощность:**
2 000 голов крупного рогатого скота



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА*:



Срок реализации: до **2-х лет**

**новое строительство*

ОПИСАНИЕ И ВИДЫ ПРОДУКЦИИ



Сырое молоко

Производство пастеризованных молока и сливок для непосредственного употребления в пищу и приготовления различных блюд



Говядина

Вкусный и ценный продукт. Белок мяса содержит все незаменимые аминокислоты, необходимые для здоровья. Основа для множества блюд, от легких салатов и закусок до горячих основных. Это мясо идеально подходит для тех, кто следит за своим питанием.



Шкуры

Достижение предубойных кондиций, при которых наряду с высококачественной говядиной получают тяжёлые шкуры, отвечающие требованиям на тяжёлое кожевенное сырьё



Субпродукты

Являются источником железа, богаты белком коллагеном, доступная форма витаминов А и В, содержит фермент молодости коэнзим Q10, источник высококачественного белка.



АКТУАЛЬНОСТЬ ПРОЕКТА

- 1 Отсутствие на территории Большереченского района крупной животноводческой фермы
- 2 Тренд на здоровый образ жизни и повышенный спрос на экологически чистую молочную и мясную продукцию
- 3 Использование местных ресурсов и необходимость развития агропромышленного комплекса Омской области
- 4 Импортозамещение в сегменте переработанной молочной и мясной продукции
- 5 Повышение уровня занятости населения Большереченского района





ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ



Автомобильные дороги:

Общая протяженность в Большереченском районе **593,4** км

Протяженность автомобильных дорог регионального и межуни муниципального значения **244,9** км

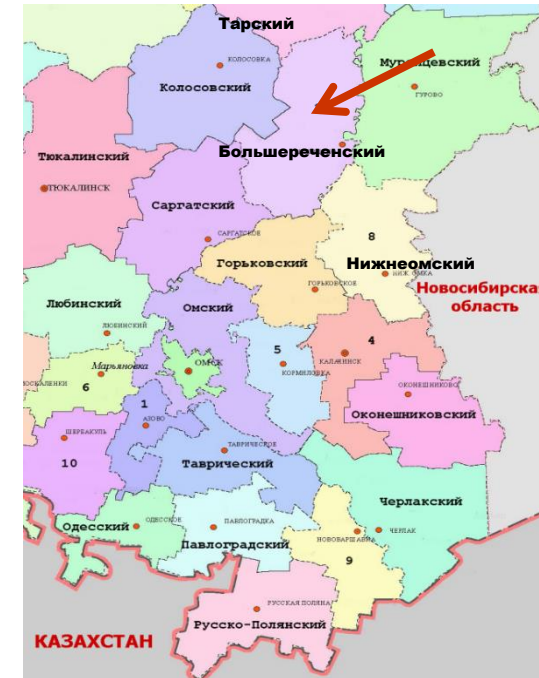
Протяженность автомобильных дорог местного значения **348,5** км

Крупные федеральные автомобильные автомагистрали:

Р-402 автомобильная дорога федерального значения. Часть исторического Сибирского тракта. Проходит через Тюмень, Ялуторовск, Заводоуковск, Ишим, Абатское, Тюкалинск, Омск

Расстояние от р.п. Большеречье до федеральной трассы составляет **150** км

Автомобильная дорога регионального значения Омск-Тара



Расположение района

Граничит :



- с востока с Муромцевским и Нижнеомским районами (**40%** границы района)
- с запада с Колосовским и Саргатским районами (**35%** границы района)
- с севера с Тарским районом (**15%** границы района)
- с юга с Горьковским районом (**10%** границы района)

АНАЛИЗ РЫНКА

Потребность в продукции:

Российская Федерация:

- говядина - 12,1 млн тонн в год
- молоко - 36 млн тонн в год

Омская область:

- говядина - 0,15 млн тонн в год
- молоко - 0,62млн тонн в год

Объемы производства:

Российская Федерация:

- говядина - 2,9 млн тонн
- молоко - 34,1 млн тонн

Омская область:

- говядина - 0,055 млн тонн в год
- молоко - 0,585 млн тонн в год

Импорт:

- говядина – 311 тыс тонн
- молоко - 1,2млн тонн

Топ 10 производителей говядины в Российской Федерации:

Агрохолдинг «Мираторг», АО фирма «Агрокомплекс» имени Н.И. Ткачёва, Агрохолдинг «Комос Групп», ООО «Гурманин», ООО «АКХ Ануйское», ООО «ВилФуд», ООО «Нальчикский Мясокомбинат», «МКХолдинг», ООО «Продлидер», ООО «АПК «Колос»

Топ 10 производителей молока в Российской Федерации:

ГК «ЭкоНива», Фирма «Агрокомплекс», ГК «Агропромкомплектация», Агрохолдинг «Степь», ГК «Русмолко», АПХ «Дороники», АПХ «Зелёная долина», Кировский молочный комбинат, Концерн «Детскосельский», Агрокомплекс «Лабинский»

Тенденции:

В рамках федерального проекта «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности» к 2030 году планируется увеличить производство молока на 20 %, мяса (в том числе говядину) на 25% по сравнению с 2020 годом.



РЫНОК СБЫТА

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ

- Мясоперерабатывающие заводы
- Маслозаводы, сырзаводы
- Мясные комбинаты
- Молочные комбинаты
- Молочноконсервные комбинаты

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ



ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ СОЗДАНИЯ МОЛОЧНОЙ И МЯСНОЙ ФЕРМЫ

Потребители всё чаще отдают предпочтение здоровому питанию и ищут натуральные продукты с минимальной обработкой. Мясо и молоко относятся к социально значимым продуктам питания, спрос на которые имеет устойчивый характер. Это создаёт потенциал для стабильного сбыта продукции. Большереченский район исторически ориентирован на сельское хозяйство. В районе есть опыт развития животноводческих хозяйств, что создаёт сырьевую базу для переработки.

1

Растущий спрос на натуральные и экологически чистые продукты питания

Спрос на натуральные продукты обусловлен распространением здорового образа жизни, повышенным вниманием к собственному здоровью

2

Необходимость развития агропромышленного комплекса Омской области

Россия активно реализует стратегии импортозамещения для повышения продовольственной безопасности. Местная животноводческая ферма может помочь снизить зависимость от импорта мясной и молочной продукции

3

Повышение уровня занятости населения Большереченского района

Строительство животноводческой фермы будет способствовать экономическому росту в регионе за счёт создания новых рабочих мест в сфере производства, логистики и смежных отраслях





ПЛАН МАРКЕТИНГА

1

Создание бренда и упаковки

- Создание торговой марки
- Разработка визуальной айдентики
- Подготовка линейки продукции под ключевые сегменты (B2B, B2C, экспорт)

2

Выход на торгово-сбытовые каналы

- Подписание контрактов с переработчиками мяса
- Постоянная работа с оптовиками (средний, мелкий опт)
- Формирование фирменной сети магазинов (павильонов)
- Заключение контрактов на поставку в предприятия общественного питания (комбинаты питания, столовые, рестораны, кафе)
- Размещение на профильных платформах
- Включение в федеральные и отраслевые реестры поставщиков
- Обеспечение оперативной обработки заказов и технической поддержки

3

Использование CRM-системы

- Автоматизация маркетинга
- Таргетированная реклама
- Оценка эффективности маркетинговых кампаний

4

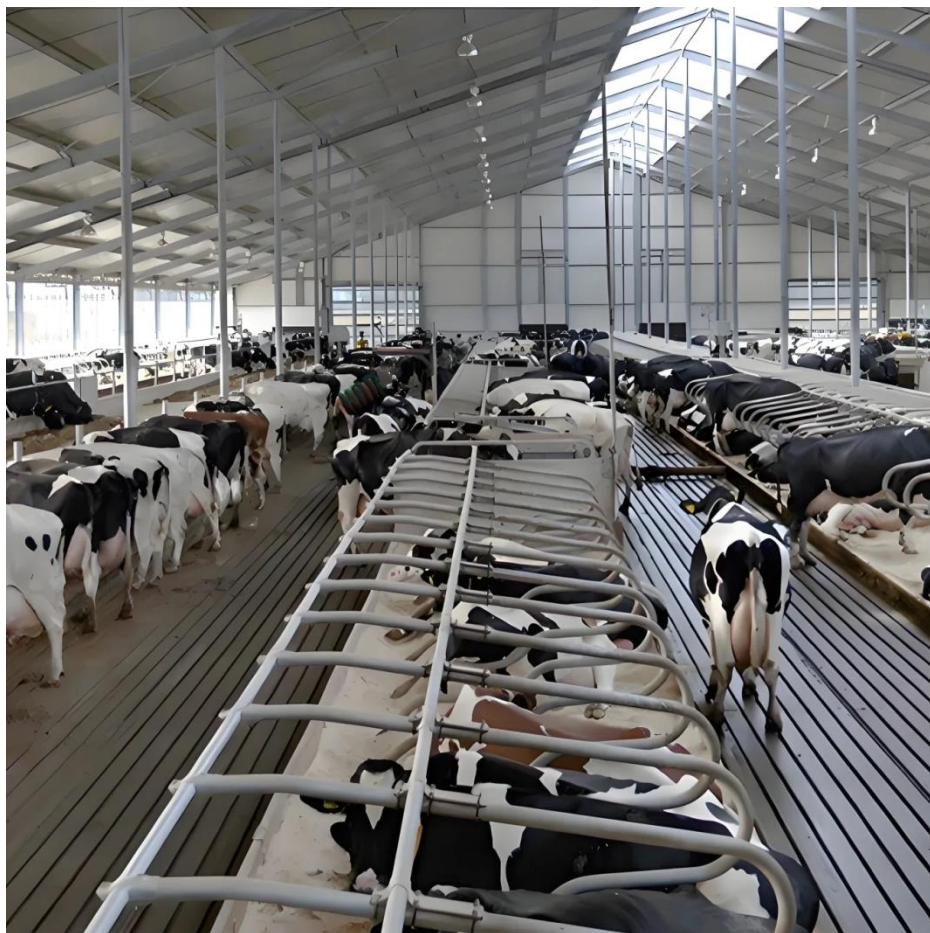
Цифровой маркетинг и информационная поддержка

- Запуск сайта, контекстная реклама (Яндекс/Google), продвижение в соцсетях
- SEO-оптимизация для повышения видимости в поисковых системах
- Публикация на отраслевых порталах

5

Персонализированный подход к крупнейшим покупателям

ВИЗУАЛЬНЫЕ ПРИМЕРЫ И ИНТЕРЬЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ





КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Общая численность населения
Большереченского района

21,2 тыс. человек

51,6 %

женщины



48,4 %

мужчины



Среднемесячная номинальная
начисленная заработная плата, 2025 г.

Большереченский район

50 832 руб.



Численность рабочей силы, 2025 г.

12,1 тыс. человек.



Образование:

- ▶ **19** образовательных организаций высшего образования
- ▶ **59** СУЗов
- ▶ **120** тыс. студентов (высшее и среднеспец. образование)

Основные направления подготовки:



машиностроение:

5

тыс. студентов



химические технологии:

2,6

тыс. студентов

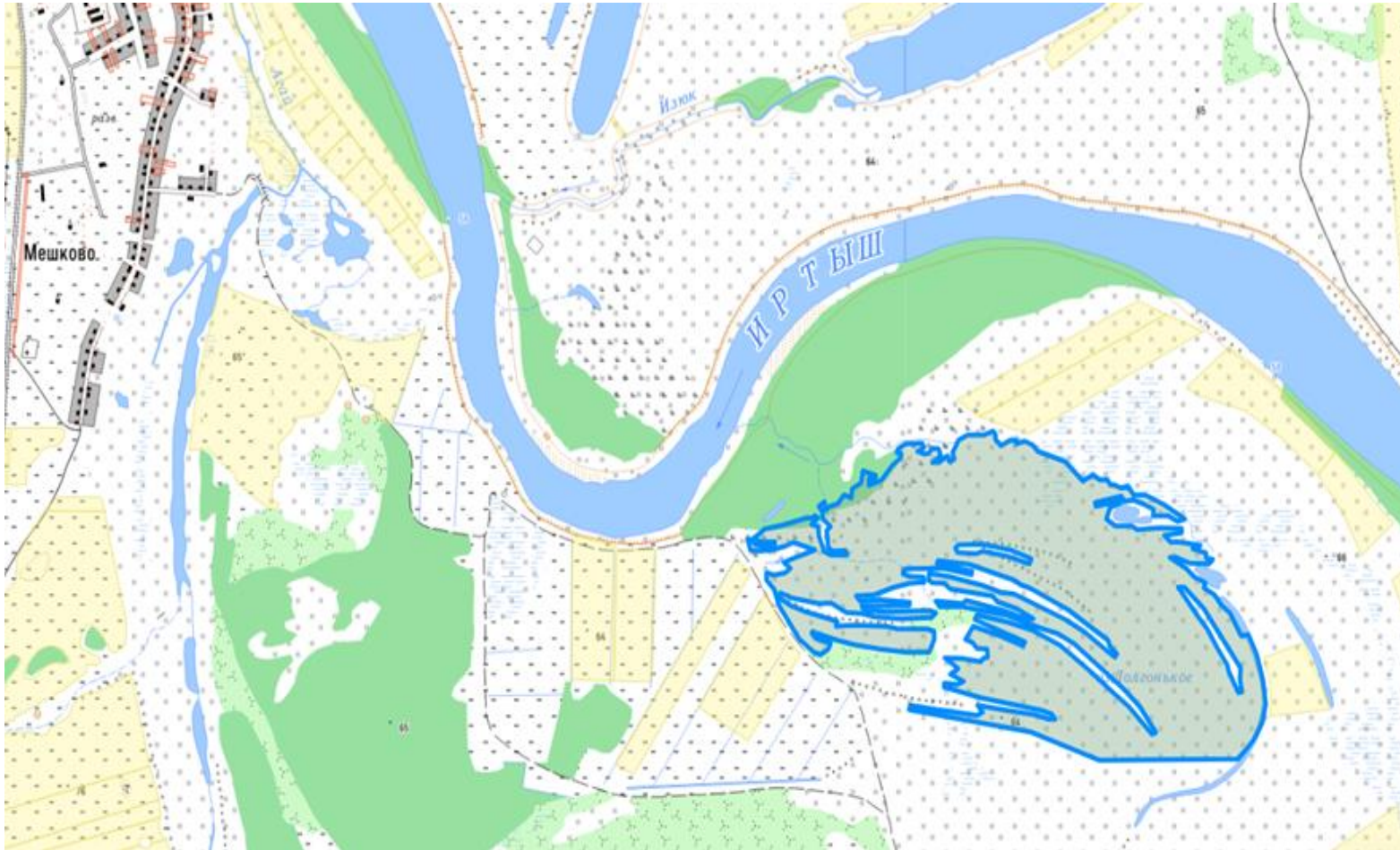


с/х и ветеринария:

7,5

тыс. студентов
и **1** тыс. аспирантов

ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ



Кад. номер: 55:02:020402:62

Статус: Учетный

Адрес: Российская Федерация, Омская область, Большереченский район, Евгашинское сельское поселение

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности: Муниципальная

Кадастровая стоимость: 4 345 200 рублей

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства

Площадь: 200 га



ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Меры поддержки	Эффект от применения
Присвоение инвестиционному проекту статуса масштабного инвестиционного проекта	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
Субсидии СМСП (до 1,5 млн руб.)	Возмещение затрат на приобретение оборудования, относящегося ко второй и выше амортизационным группам
Микрозаймы СМСП (до 5 млн руб. на срок не более 3 лет по ставке от 4 % до 12 %)	Приобретение основных средств, внедрение новых технологий, развитие научно-технической и инновационной деятельности
Льготное кредитование сельхозтоваропроизводителей (от 10 млн руб. по ставке от 1% до 12,5%)	Реализация инвестиционных проектов в сфере животноводства (мясного крупного рогатого скота)
Субсидия СХТП (50% от суммы страховой премии)	На уплату страховых премий, начисленных по договорам сельскохозяйственного страхования на случай утраты (гибели) с/х животных
Субсидия СХТП на возмещение части затрат на содержание товарного крупного рогатого скота специализированных мясных пород (5 000 руб. за 1 голову)	На содержание товарного крупного рогатого скота специализированных мясных пород (герефордская, казахская белоголовая, абердин-ангусская), кроме племенного и помесного крупного рогатого скота, используемого для производства мяса по системе "корова - теленок", при которой телята содержатся на подсосе
Субсидия на возмещение части затрат на обеспечение инфраструктурой производственных объектов агропромышленного комплекса Омской области (90 % от понесенных затрат размер субсидии не может быть более 100 млн. рублей на один производственный объект АПК)	Возмещение части затрат на: 1) строительство (реконструкцию) объектов инфраструктуры; 2) оплату услуг технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, и (или) к сетям газоснабжения (далее - технологическое присоединение); 3) выполнение проектно-изыскательских работ, включая разработку и экспертизу проектно-сметной документации для объектов инфраструктуры.
Субсидия СХТП на приобретение и (или) увеличение маточного поголовья крупного рогатого скота (7 500 руб. за 1 голову)	На приобретение и (или) увеличение маточного поголовья крупного рогатого скота при проведении мероприятий по оздоровлению стада от лейкоза
Гарантийная поддержка СМСП Региональным гарантийным центром (поручительство не более 25 млн руб. при ставке вознаграждения 0,25-1,25%)	Поручительство в обеспечение обязательств СМСП перед финансовыми организациями



АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА



- ▶ Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»
- ▶ Содействие реализации проектов и представление интересов в органах власти Омской области и органах местного самоуправления
- ▶ Подбор площадок для реализации инвестиционных проектов
- ▶ Разработка, доработка, экспертиза бизнес-планов, технико-экономических обоснований и финансовых моделей инвестиционных проектов
- ▶ Информационно-консультационная, юридическая помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации инвестиционного проекта на территории Большереченского района



investomsk.ru

Телефон: +7 (3812) 40-80-49

info@investomsk.ru, arvd@mail.ru



**Омск, ул. 70 лет Октября,
25/2, каб. 4-3**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Рыбалочкин Виктор Викторович

Заместитель Главы Большереченского
района Омской области, начальник
управления экономического развития
Администрации района

+ 7 (38169) 21361

vvrybalochkina@bolr.omskportal.ru



**Омская область,
р.п. Большеречье,
ул. Советов, 69, каб. 8**



Агентство развития и инвестиций
Омской области



Инвестиционный интернет-
портал Омской области
investomsk.ru

