СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА В ОМСКЕ

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

Описание инвестиционного проекта

Проект предусматривает создание современного многофункционального Центра водных видов спорта в городе Омске, объединяющего под одной крышей 50-метровый плавательный бассейн олимпийского стандарта, специализированные секции для синхронного плавания и водного поло, а также прыжковый комплекс с трамплинами и вышками. Проект ориентирован на импортозамещение в сфере спортивной инфраструктуры, развитие детского и профессионального спорта, проведение соревнований регионального и всероссийского уровня, а также создание современного центра для оздоровления и активного отдыха жителей Омской области.

Планируемая к выпуску продукция

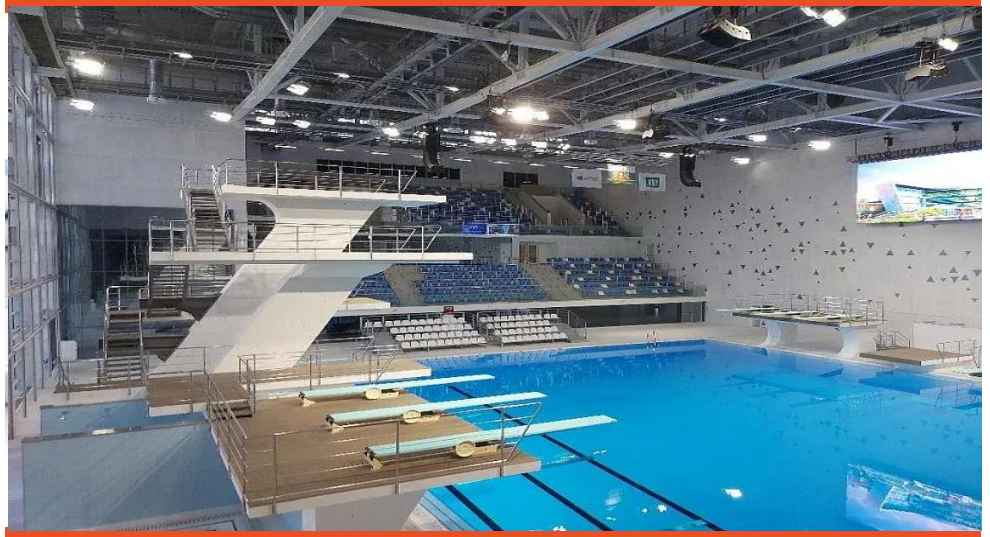
50-метровый бассейн, секция синхронного плавания, водное поло, трамплин и вышки для прыжков в воду.

Потребность в финансировании:	**7500 млн. руб.**	
Прогнозные финансовые показатели:	NPV **19,56 млн. руб.**	IRR **21 %**
Срок окупаемости **6,9 лет**	Строительная фаза **12 мес.**	Ставка дисконтирования **20,2 %**
EBITDA **- млн. руб.**	Рентабельность по EBITDA **- %**	
Рабочие места	План **20**	Факт **20**

ВОЗМОЖНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Резидент ОЭЗ	Освобождение от транспортного налога и налогов на имущество на 10 лет Освобождение от земельного налога и налога на прибыль организации на 5 лет.
Присвоение статуса МИП	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
Субсидии участникам промышленных кластеров	Возмещение затрат на приобретение и монтаж нового оборудования, участвующего в технологическом процессе производства

АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ



Территория реализации:
Омская область, г. Омск

Срок реализации: 4 года

Текущая стадия реализации:
предынвестиционная

Сведения о земельном участке:

- **Кадастровый номер участка**

Категория земель

- Земли населенных пунктов

Площадь

- кв. м

Сведения об инфраструктуре:

- **Электроснабжение**
  Точки подключения есть
- **Газоснабжение**
  Точки подключения есть
- **Водоснабжение**
  Точки подключения есть
- **Автомобильная дорога**
  Есть (ул. Комбинатская)

СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1
Основные характеристики инвестиционного проекта

1. Информация о проекте 4
2. Этапы реализации проекта 5
3. Планируемая к выпуску продукция 6
4. Область применения 9

Раздел 2
Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг

2.1. Конкурентные преимущества региона 10
2.2. Транспортно-логистический потенциал Омской области 11
2.3. Анализ рынка 12
2.4. Рынок сбыта 13
2.5. Стоимость объекта и источники финансирования. 14
2.6. План маркетинга 16

Раздел 3
Анализ сырьевого обеспечения

3.1. Сырье для обеспечения производства 17
3.2. Рекомендации по дальнейшим действиям 18

Раздел 4
Локализация инвестиционного проекта

4.1. Возможные территории для размещения 19

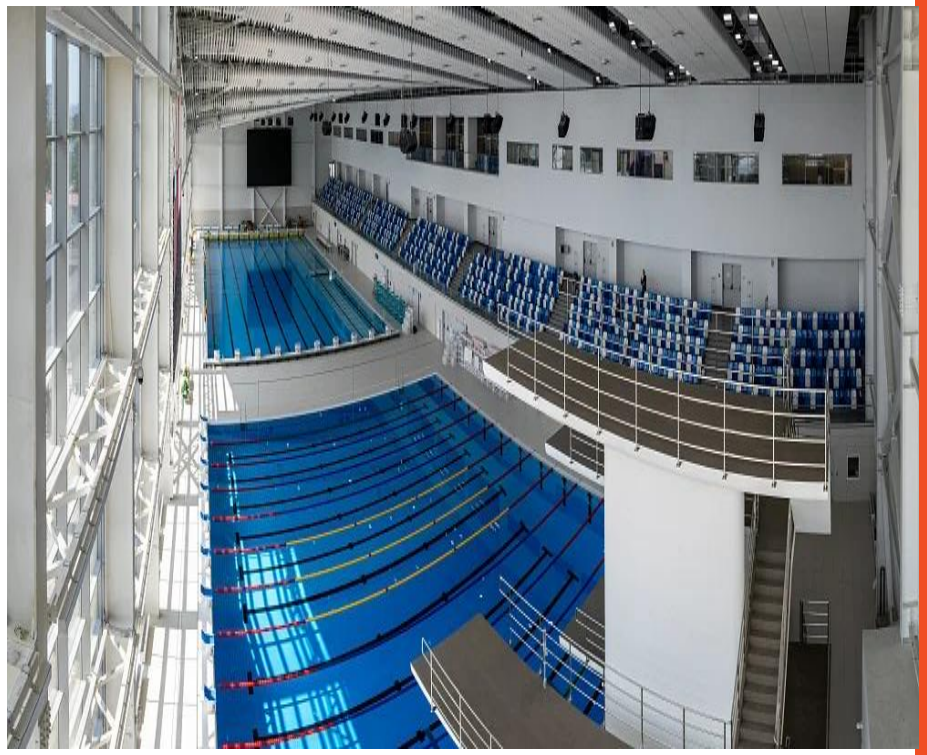
Раздел 5
Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта

1. Кадровый потенциал 22
2. Возможные меры поддержки 23
3. Заключение 24
4. Административная поддержка бизнеса 26

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

- **Наименование инвестиционного проекта:** Создание Центра водных видов спорта в Омске
- **Тип инвестиционного проекта:** Новое производство
- **Стадия инвестиционного проекта:** Предынвестиционная
- **Цель проекта:** Создание современного многофункционального центра водных видов спорта в Омске для развития профессионального и массового спорта, проведения соревнований, оздоровления населения и привлечения туристов

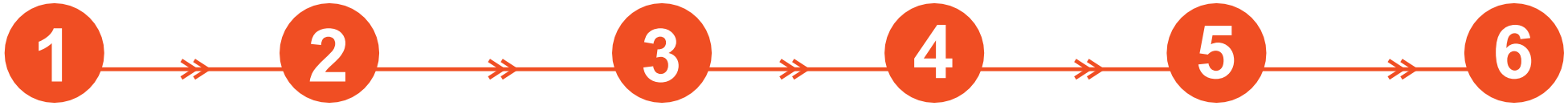


- **Отрасль:** Физическая культура и спорт / Туризм

  ОКВЭД 93.11 - Деятельность спортивных объектов;
  93.12 - Деятельность спортивных клубов =

- **Производственная мощность:**
  ~1 500-2 000 человек единовременно (с учётом трибун)
- **Условия участия:**
  Собственные средства инвестора + государственно-частное партнёрство + федеральные субсидии
- **Территория реализации:**
  Омская область, город Омск

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА*:



6 месяцев
Оформление земельного участка

6-8 месяц
Проектирование

2 месяцев
Получение РНС

24-30 месяцев
Строительство

2 месяц
Ввод в эксплуатацию

1 месяц
Запуск производства

Срок реализации: до 4-х лет

**новое строительство*

ПЛАНИРУЕМАЯ К ВЫПУСКУ ПРОДУКЦИЯ:

▸ Центр водных видов спорта -

многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс, включающий:

1. 50-метровый плавательный бассейн олимпийского стандарта: 10 дорожек (по стандартам World Aquatics) Глубина – от 1,2 до 2,2 м Трибуны для зрителей (до 1 000–2 000 мест) Современная система водоподготовки (озонирование, УФ-обеззараживание)	2. Сектор синхронного плавания: Отдельная чаша (глубина не менее 3 м) или выделенные дорожки в основном бассейне Подводная акустическая система для музыки Зеркала для отработки элементов
3. Сектор водного поло: Разметка поля для водного поло в основном бассейне Раздевалки и душевые для команд	4. Прыжковый комплекс: Трамплины (1 м и 3 м) Вышки (5 м, 7,5 м и 10 м) – по стандартам FINA Глубина чаши в зоне прыжков – не менее 5 м Специальное оборудование для аэрации воды (снижение силы удара)

ПЛАНИРУЕМАЯ К ВЫПУСКУ ПРОДУКЦИЯ:

Центр водных видов спорта -

многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс, включающий:

5. Сопутствующая инфраструктура: Тренажёрный зал (общефизическая подготовка) Зал хореографии и сухой подготовки (для синхронисток и прыгунов) Медицинский и восстановительный центр (массаж, физиотерапия) Кафе и зоны отдыха	Административные помещения, раздевалки, душевые (на 200+ человек) Парковка (на 200–300 машиномест)это механическое устройство, предназначенное для автоматизации процесса резки металлов. Она перемещает плазменный резак (плазматрон) по заданной траектории с высокой скоростью и точностью, заменяя ручной труд оператора

Характеристика объекта

Элемент	Характеристика
Длина основной чаши	50 м (олимпийский стандарт)
Ширина	25 м
Количество дорожек	10
Глубина	от 1,2 м до 5 м (в зоне прыжков)
Температура воды	26–28 °C (спортивный режим)
Система водоподготовки	Многоступенчатая (озонирование + УФ)
Трибуны	1 500–2 000 мест
Общая площадь здания	20 000–30 000 кв. м

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ:

- **Профессиональный спорт -** подготовка сборных команд Омской области и России по плаванию, синхронному плаванию, водному поло, прыжкам в воду



- **Детско-юношеский спорт -** спортивные школы (СШОР) по водным видам спорта



- **Массовый спорт -** все желающие жители Омска (оздоровительное плавание)



- **Реабилитация и адаптивный спорт -** люди с ограниченными возможностями здоровья



- **Соревнования -** регионального, всероссийского и международного уровня



- **Туризм –** привлечение туристов из других регионов и Казахстана



КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА



- Дефицит современной инфраструктуры - в Омской области нет ни одного полноценного 50-метрового бассейна с вышками для прыжков, соответствующего стандартам World Aquatics. Существующие бассейны (СШ «Красная звезда», бассейн ОмГТУ, «Нефтяник») не отвечают современным требованиям для проведения соревнований высокого уровня.

- Поддержка со стороны федерации - председатель Федерации водных видов спорта России (ФВВСР) Дмитрий Мазепин заявил о готовности участвовать в развитии инфраструктуры и вкладывать личные средства в строительство Дворца водных видов спорта .

- Наличие федеральных программ - Министерство спорта РФ предоставляет субсидии на строительство спортивных объектов (в Омске уже ведётся строительство комплекса за 2 млрд рублей).

- Транспортная доступность - Омск находится на пересечении федеральных трасс и Транссибирской магистрали, что позволяет проводить соревнования с участием команд из других регионов.

- Кадровый потенциал - Сибирский государственный университет физической культуры и спорта (СиБГУФК) готовит тренеров и спортсменов по водным видам спорта.

- Инвестиционная привлекательность - регион уже привлекает инвесторов в спортивные проекты (сёрфинг-центр за 450-500 млн рублей , спортивный комплекс за 2 млрд рублей).

ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Регион расположен на пересечении крупных транспортных путей:

Автомобильные дороги Омской области:

- **Общая протяженность** 729,9 км
- **Крупные федеральные автомобильные автомагистрали:**
  Р-402 Тюмень - Ялуторовск - Ишим - Омск
  Р-254 Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск (часть европейского маршрута Е30 и азиатского маршрута АН6)
  А-320 Омск - Черлак - граница с республикой Казахстан (часть европейского маршрута Е127 и азиатского маршрута АН60)
- **Объем перевозимых грузов** автомобильным транспортом организаций >18 млн тонн, из них междугородные перевозки >4 млн тонн, международные перевозки более >9 тыс. тонн
- **Заключено концессионное соглашение о строительстве автомобильной дороги «Северный обход города Омска»,** которая может стать частью продолжения трассы М-12 (Москва-Казань-Монголия)

Транссибирская железнодорожная магистраль:

- **Общая протяженность** по территории Омской области 1209 км
- 7 **грузовых дворов** с площадками для хранения и складами, 25 **ж/д станций**
- **Международное сообщение:** на востоке магистраль обеспечивает выход на сеть железных дорог Северной Кореи, Китая и Монголии, на западе - через российские порты и пограничные переходы - в европейские страны

Международный аэропорт им. Дмитрия Карбышева:

- **Входит в тридцатку лучших российских аэропортов** по перевозкам пассажиров, грузов и почты
- 1 **грузовой терминал** со складами и открытыми эстакадами
- **Ежегодный пассажиропоток** >1,7 млн чел, объем грузоперевозок >3 тыс. тонн
- **Подписано концессионное соглашение о строительстве аэропорта «Омск-Федоровка»** в период 2026-2028 гг.

Водный транспорт:

- **Обь-Иртышский бассейн имеет связь с Казахстаном и Китаем**
- **Обеспечивается выход Омской области на Северный морской путь и на Азиатско-Тихоокеанский регион**
- **Развитая имущественная база** речного порта - свыше 100 единиц флота, механизированные грузовые причалы, складские площадки и помещения

Уникальное приграничное расположение региона, способствующее прохождению мощных грузопотоков по всем направлениям

- Граничит с Уральским федеральным округом (38% границы области), с Казахстаном (34% границы области)
- Развитые экономические связи с Уральским федеральным округом
- Через территорию региона проходит большинство грузов в направлении Европа-Казахстан-Средняя Азия
- Наличие автомобильного и железнодорожного сообщения с Нур-Султаном способствует эффективному взаимодействию омского и казахстанского транспортных узлов
- Наличие многосторонних и двусторонних приграничных автомобильных пунктов пропуска

АНАЛИЗ РЫНКА

Количество 50-метровых бассейнов в Омской области : 0 (полноценных, с вышками).

Количество спортивных школ по водным видам спорта : 4 (нуждаются в современной базе)

Спрос на услуги водных видов спорта: Растущий

Дефицит современной инфраструктуры: Критический

Федеральное финансирование спортивных объектов в Омске: >2 млрд руб. (на другие проекты).

В Омской области отсутствует современный центр водных видов спорта, соответствующий олимпийским стандартам. Спрос на такой объект крайне высок, а поддержка со стороны Федерации водных видов спорта России и региональных властей создаёт благоприятные условия для реализации проекта.

Аналогичные российские производители:

Дворец водных видов спорта (оценка ФВВСР) 5–10 млрд руб. Концепция

50-метровый бассейн в Северодвинске 2,06 млрд руб. Строительство

50-метровый бассейн в Магнитогорске ~1,9 млрд руб. Строительство

50-метровый бассейн в Рязани 1,5 млрд руб. Проект

Спорткомплекс в Омске (на месте «Сатурна») ~2 млрд руб. Строительство

Примечание: Перечень компаний не является рейтингом и составлен в произвольном порядке.

РЫНОК СБЫТА

- Спортивные школы и федерации. СШОР по плаванию, синхронному плаванию, водному поло, прыжкам в воду; Федерация водных видов спорта Омской области.
- Образовательные учреждения. СиБГУФК (подготовка тренеров и спортсменов); ОмГТУ; школы и вузы Омска.
- Массовый спорт. Жители Омска всех возрастов (оздоровительное плавание).
- Соревнования. Проведение соревнований регионального, всероссийского и международного уровня.
- Люди с ОВЗ. Адаптивные виды спорта, реабилитация.

Потенциальные потребители продукции:

СибГУФК

СШОР № 6

Омский государственный технический университет

Спрос на Центр водных видов спорта в Омске характеризуется наличием устойчивого и диверсифицированного спроса со стороны профессиональных спортивных организаций (СШОР, федерация), образовательных учреждений (СиБГУФК, вузы), массового населения, людей с ОВЗ и туристов. Дефицит современной 50-метровой инфраструктуры с прыжковым комплексом, соответствующей олимпийским стандартам, гарантирует высокую загрузку объекта (прогнозируется до 80–90% в будние дни и 100% в выходные). Дополнительными источниками дохода станут проведение соревнований регионального и всероссийского уровня, а также привлечение туристов из соседних регионов и Казахстана благодаря выгодному транспортно-географическому положению Омска.

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Оценка стоимости строительства

Стоимость строительства многофункционального Центра водных видов спорта, объединяющего 50-метровый бассейн, секции синхронного плавания, водного поло и прыжковый комплекс с вышками, оценивается в диапазоне от 5 до 10 миллиардов рублей. Такую оценку дал председатель Федерации водных видов спорта России Дмитрий Мазепин в интервью «Матч ТВ»: «Сумма — от 5 до 10 миллиардов рублей. Нужно смотреть, на что мы замахиваемся, чего мы хотим от дворца водных видов спорта. Несмотря на то, что нас объединили в одну федерацию, нам нужно три разных бассейна — для плавания, прыжков и синхронного плавания. В идеале, все в одном большом дворце с трибунами» .

Для сравнения, стоимость строительства отдельных 50-метровых бассейнов в различных регионах России составляет:

Объект	Стоимость
50-метровый бассейн в Северодвинске	2,06 млрд руб.
50-метровый бассейн в Магнитогорске	~1,9 млрд руб.
50-метровый бассейн в Рязани	1,5 млрд руб.
Спортивный комплекс в Омске (на месте «Сатурна»)	~2 млрд руб.

Таким образом, строительство полноценного Дворца водных видов спорта с несколькими бассейнами, трибунами и полным набором секторов является более масштабным и затратным проектом, что подтверждает оценку в 5–10 млрд рублей.

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ (ОРИЕНТИРОВОЧНО)

Источник	Доля	Сумма (при 7,5 млрд руб.)
Федеральный бюджет (субсидии Минспорта)	40–50%	3,0–3,75 млрд руб.
Бюджет Омской области	15–20%	1,1–1,5 млрд руб.
Средства инвестора (собственные + кредитные)	30–45%	2,25–3,4 млрд руб.

ПЛАН МАРКЕТИНГА

1

Создание бренда

- Разработка концепции и визуальной айдентики Центра водных видов спорта Омска.

2

Выход на каналы сбыта

Подписание контрактов с дистрибьюторами и оптовыми компаниями

- Заключение договоров со спортивными школами и федерациями на аренду дорожек и проведение тренировок
- Сотрудничество с СиБГУФК и другими вузами
- Продажа абонементов для массового спорта
- Проведение соревнований и мероприятий

3

Участие в федеральных и региональных программах

- Включение в реестры спортивных объектов Минспорта
- Получение статуса базы для проведения соревнований всероссийского уровня

4

Цифровой маркетинг

- Запуск сайта с системой онлайн-записи
- Контекстная и таргетированная реклама
- Продвижение в социальных сетях

5

Мероприятия

- Проведение соревнований регионального и всероссийского уровня
- Мастер-классы с участием известных спортсменов

6

Персонифицированный подход

- Специальные предложения для спортивных школ и федераций
- Абонементы для семей и корпоративных клиентов

СЫРЬЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА

Вода. Централизованное водоснабжение, система водоподготовки с озонированием и УФ-обеззараживанием.

Электроэнергия. Подключение к городским сетям (высокое потребление – до 2-3 МВт).

Тепло/газ. Подключение к городским сетям или собственная котельная.

Оборудование. Российские и импортные поставщики (бассейновое оборудование, системы фильтрации, стартовые тумбы, разделители дорожек, вышки, трамплины).

Спортивный инвентарь. Мячи для водного поло, шапочки, очки, доски, ласты и др.

Ключевые поставщики сырья для производства кареток для плазмотронов:

Росводоканал Омск

AQUA рай

Территориальная генерирующая компания №11 ТГК-11

ПТК СПОРТ группа компаний

ЗСО Динамика Завод спортивного оборудования

Примечание: Перечень компаний не является рейтингом и составлен в произвольном порядке.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ДАЛЬНЕЙШИМ ДЕЙСТВИЯМ

Для инженерной инфраструктуры – рекомендуется заключить договоры с АО «ОмскВодоканал» (водоснабжение/водоотведение) и АО «ТГК-11» (электро- и теплоснабжение) на этапе проектирования для подтверждения технических условий.

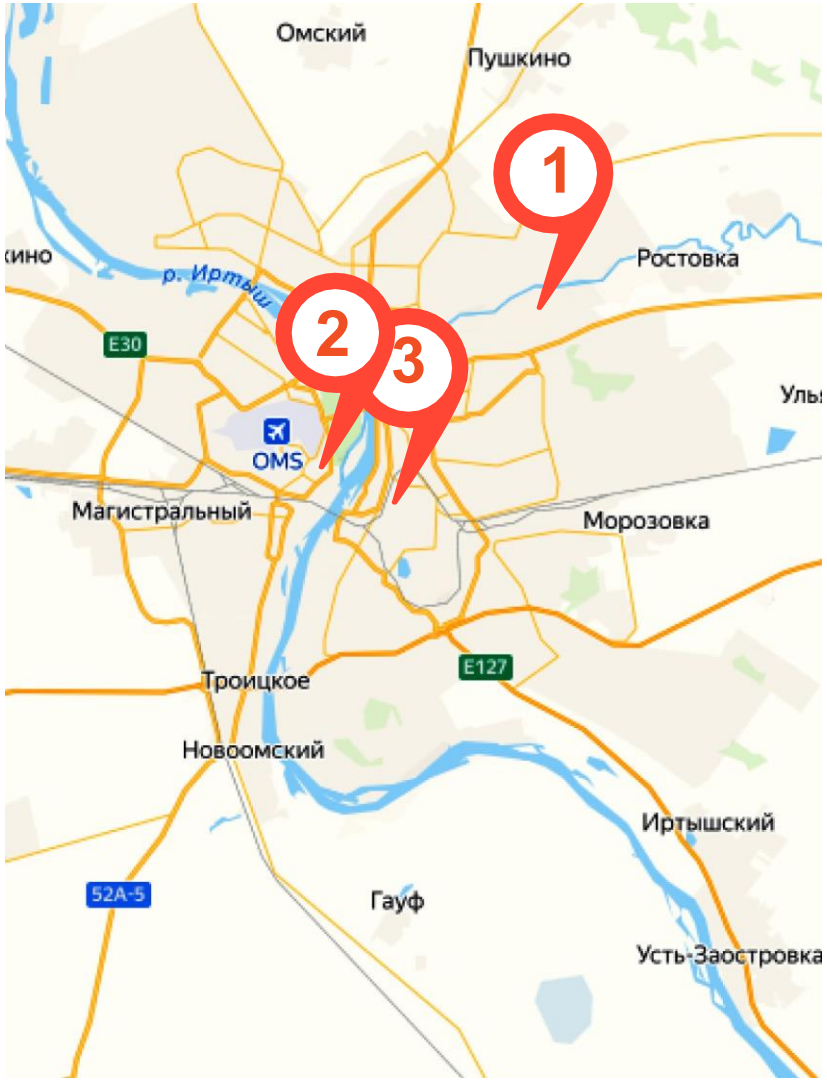
Для систем водоподготовки – российский производитель Xenozone предлагает готовые решения для бассейнов больших объёмов (до 800 м³ и более), что подходит для 50-метрового бассейна.

Для спортивного оборудования – ГК «ПТК Спорт» является ведущим российским производителем стартовых тумб и разделительных дорожек. Для прыжковых вышек и трамплинов потребуется импортное оборудование Duraflex (США) – единственного производителя, сертифицированного FINA. Срок поставки может составлять до 5-6 месяцев.

Для инвентаря – на российском рынке представлен широкий выбор поставщиков (Кремлин Спорт, Yellow Turtle, ЗСО «ДИНАМИКА»), что позволяет сформировать конкурентные закупки.

Примечание: Перечень компаний не является рейтингом и составлен в произвольном порядке.

ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*



1. **ИП «Т7»****
2. **ПТ «Иртыш»****
3. **ИП «ТехноОмск»****

Преференции для резидентов территорий:

- **0% налог на имущество** (в течение 5 лет)
- **пониженная налоговая ставка УСН** (**1%** если объектом налогообложения являются доходы;
  5% если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов)

*без строительства
**включен в реестр Минпромторга РФ







ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Особая экономическая зона «Авангард»

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
Свободная мощность 19,5 МВт

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
Подключение на территории ОЭЗ

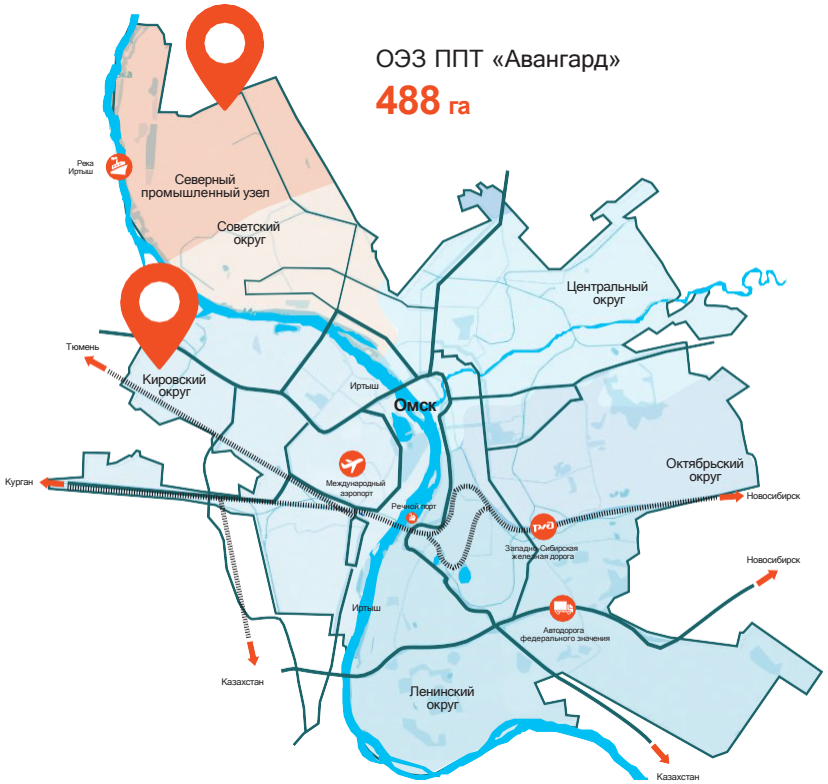
ВОДОСНАБЖЕНИЕ
На территории имеются точки подключения к сетям водопотребления и водоотведения

РЕЧНОЙ ТРАНСПОРТ
6 км до судоходной реки Иртыш

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ
Имеет выход на Красноярский тракт; запланировано строительство Северного обхода г. Омска, связывающего территорию с дорогой федерального значения Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
на территории имеется ж/д сообщение с выходом на Транссибирскую ж/д магистраль; 2 км до ближайшей ж/д станции «Комбинатская»

ПРИОРИТЕТНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ
- логистика
- склады и складские площадки
- нефтехимическая промышленность
- промышленное производство



Преференции в ОЭЗ

Налог на имущество
Получение права собственности
10 лет
0%

Транспортный налог
Регистрация транспортного средства
10 лет
0%

Земельный налог
Регистрация права собственности
5 лет
0%

Налог на прибыль (региональный бюджет)
5 лет 0%
6-10 лет 5%
>10 лет
Получение прибыли
13,5%

Налог на прибыль (федеральный бюджет)
2%

Льготная аренда земли
MAX = 2% от кадастровой стоимости ЗУ в год
+ понижающий коэффициент
Объем капитальных вложений:
200-500 млн руб. - **0,9**
500 млн руб. - 1 млрд руб. - **0,7**
свыше 1 млрд руб. - **0,5**

Кадастровая стоимость земли на территории ОЭЗ:
~ 8 млн руб. за 1 га

Арендная плата:
от 75 тыс. руб. до 162 тыс. руб. за 1 га в год.

- **Применение для резидентов ОЭЗ повышающих (понижающих) коэффициентов** к норме амортизации основных средств
- **Стабильность инвестиционных условий, условий землепользования и градостроительства**
- **Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны**
- **Гарантии для резидентов ОЭЗ от изменений в законодательстве РФ о налогах и сборах, ухудшающих положение налогоплательщиков**

ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*

1. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3113, местоположение: ул. 3-я Молодежная в ОАО, площадь: 4700 кв.м., для строительной промышленности.

2. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:120308:5049, местоположение: ул. Барабинская в ОАО, площадь: 34 067 кв.м, для строительной промышленности.

3. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:100101:821, местоположение: в 1355 м. север. относ. здания по ул. 2-я Солнечная, д. 40 в КАО, площадь: 5400 кв.м, для строительной промышленности.

4. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3506, местоположение: в 15 м на ю-в, ул. 3-я Молодежная, д. 79/1 в ОАО, площадь: 5100 кв.м, для строительной промышленности.

5. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:130101:6683, местоположение: в 770 метрах ю-в 2-я Солнечная, д. 35/1 в КАО, площадь: 7700 кв.м, для строительной промышленности.

6. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:150601:3544, местоположение: 3-я Молодежная, 20 в ОАО, площадь: 7600 кв.м, для строительной промышленности.

7. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:120308:4459, местоположение: 3-я Молодежная, 77 в ОАО, площадь: 17000 кв.м, для строительной промышленности.

8. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:030117:1022, местоположение: ул. Доковская, д. 31/1 в САО, площадь: 45000 кв.м, для строительной промышленности.

9. Производственная зона, кадастровый номер: 55:36:130101:5998, местоположение: ул. 2-я Солнечная, д. 52 в КАО, площадь: 437300 кв.м, для строительной промышленности.

10. Производственная зона, кадастровый номер: 55:20:220303:186, местоположение: Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. 1я Парковая, 1, площадь: 12536 кв.м, для строительной промышленности.

*для строительства

КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Общая численность населения Омской области

1805,8 тыс. человек

53,9 % женщины



46,1 % мужчины

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата за 2024 г.

Омская область

64 428 руб.

СФО **76 941** руб.

РФ **87 952** руб.

Численность рабочей силы, 2024 г.

925,4 тыс. человек.

Образование:

- **19** образовательных организаций высшего образования
- **59** СУЗов
- **120** тыс. студентов (высшее и среднеспец. образование)

Основные направления подготовки:

машиностроение: **5** тыс. студентов

химические технологии: **2,6** тыс. студентов

с/х и ветеринария: **7,5** тыс. студентов и **1** тыс. аспирантов

ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Меры поддержки	Эффект от применения
Присвоение инвестиционному проекту статуса масштабного инвестиционного проекта	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
Субсидии СМСП (до 1,5 млн руб.)	Возмещение затрат на приобретение оборудования, относящегося ко второй и выше амортизационным группам
Микрозаймы СМСП (до 5 млн руб. на срок не более 3 лет по ставке от 4 % до 12 %)	Приобретение основных средств, внедрение новых технологий, развитие научно-технической и инновационной деятельности
Субсидии участникам промышленных кластеров (не более 90% от фактически понесенных затрат)	Возмещение затрат на приобретение и монтаж нового оборудования, участвующего в технологическом процессе производства промышленной продукции промышленного кластера
Региональный льготный заем Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 10 млн руб. до 50 млн руб. по ставке до 3%)	Финансирование затрат на приобретение промышленного оборудования и разработку нового продукта/технологии (в т.ч. в целях импортозамещения)
Совместный льготный заем федерального Фонда развития промышленности и Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 20 млн руб. до 200 млн руб. по ставке 3-5%)	Финансирование проектов, направленных на импортозамещение, производство конкурентоспособной продукции
Льготное кредитование в рамках кластерной инвестиционной платформы (от 2 млрд руб. до 100 млрд руб. по ставке до 9,3%)	Финансирование реализации инвестиционных проектов по производству приоритетной продукции (создание и приобретение основных средств, ПСД и т.п.)
Льготное кредитование по программе промышленной ипотеки (до 500 млн руб. по ставке 14-16%)	Финансирование затрат на приобретение производственных площадей, объектов недвижимого имущества, строительство производственных зданий для быстрого запуска или расширения бизнеса.
Гарантийная поддержка СМСП Региональным гарантийным центром (поручительство не более 25 млн руб. при ставке вознаграждения 0,25-1,25%)	Поручительство в обеспечение обязательств СМСП перед финансовыми организациями

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Создание Центра водных видов спорта в Омске является стратегически важным проектом, который позволяет:

Ликвидировать дефицит современной спортивной инфраструктуры – в Омской области отсутствует 50-метровый бассейн с вышками, соответствующий олимпийским стандартам.

Развить профессиональный и массовый спорт – плавание, синхронное плавание, водное поло, прыжки в воду получат современную базу для тренировок и соревнований.

Привлечь федеральное финансирование – Министерство спорта РФ предоставляет субсидии на строительство спортивных объектов (в Омске уже реализуется проект за 2 млрд рублей) .

Получить поддержку Федерации водных видов спорта России – председатель ФВВСР Дмитрий Мазепин заявил о готовности вкладывать личные средства в развитие инфраструктуры .

Создать новые рабочие места – более 100 человек (тренеры, инструкторы, административный персонал, технические специалисты).

Развить спортивный туризм – проведение соревнований всероссийского и международного уровня будет привлекать туристов из других регионов и Казахстана.

Повысить качество жизни населения – жители Омска получат современный центр для оздоровительного плавания и занятий спортом.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ориентировочный объём инвестиций: 5-10 млрд рублей (в зависимости от масштаба, набора функций и выбранной площадки).

Источники финансирования:

Федеральные субсидии (программа «Развитие физической культуры и спорта»)

Бюджет Омской области (в рамках ГЧП)

Собственные средства инвестора

Кредитные средства (с возможностью субсидирования)

Проект полностью соответствует целям развития спортивной инфраструктуры, импортозамещения в сфере спортивных услуг и повышения качества жизни населения Омской области, а также имеет поддержку на федеральном уровне.

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА

АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»
- Содействие реализации проектов и представление интересов в органах власти Омской области и органах местного самоуправления
- Подбор площадок для реализации инвестиционных проектов
- Разработка, доработка, экспертиза бизнес-планов, технико-экономических обоснований и финансовых моделей инвестиционных проектов
- Информационно-консультационная, юридическая, консалтинговая помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации инвестиционного проекта на территории региона

investomsk.ru
Телефон: +7 (3812) 40-80-49
info@investomsk.ru, arvd@mail.ru

Омск, ул. 70 лет Октября, 25/2, каб. 4-3

Агентство развития и инвестиций Омской области

Инвестиционный интернет-портал Омской области
investomsk.ru

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ