



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ЗАГОТОВКЕ КОРМОВ ИСКУССТВЕННОЙ СУШКИ НА ТЕРРИТОРИИ ТАРСКОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Описание инвестиционного проекта

Проект предусматривает создание производства по промышленной заготовке кормов искусственной сушки для животноводческих хозяйств с ориентацией на экспорт

Планируемая к выпуску продукция:

Корма из многолетних трав в гранулах, пеллетах и брикетах - 10 тыс. тонн год.

Потребность в финансировании:	250,00 млн. руб.	
Прогнозные финансовые показатели:	NPV 17,24 млн. руб.	IRR 21 %
Срок окупаемости 5 лет	Строительная фаза 2 года	Ставка дисконтирования 20,2 %
EBITDA 50,0 млн. руб.	Рентабельность по EBITDA 19,6 %	
Рабочие места	План 50	Факт 50

ВОЗМОЖНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Льготное кредитование и лизинг	Кредит по льготным ставкам (от 0,01 до 0,1% на срок до 1 года) на сумму до 1 млрд рублей. Также доступна программа лизинга техники и оборудования через АО «Росагролизинг»
Субсидии на модернизацию объектов АПК	Компенсация части затрат на создание и модернизацию объектов по переработке сельскохозяйственной продукции
Субсидии на ввод залежных земель в с/х оборот	Возмещение затрат на культуртехнические мероприятия в размере 50% от понесенных затрат



АГЕНТСТВО
РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ



Территория реализации:

Омская область, г. Тара



Срок реализации: 2 года

Текущая стадия реализации: предынвестиционная

Сведения о земельном участке:

- ▶ Кадастровый номер участка
55:37:000302
- ▶ Категория земель
Земли населенных пунктов, сельхозназначения
- ▶ Площадь
40, 910 га

Сведения об инфраструктуре:

- ▶ Электроснабжение
Точки подключения есть
- ▶ Газоснабжение
Точки подключения в перспективе
- ▶ Водоснабжение
Точки подключения нет
- ▶ Автомобильная дорога
Есть (ул. Широковская)



ПРОИЗВОДСТВО ПО ЗАГОТОВКЕ КОРМОВ ИСКУССТВЕННОЙ СУШКИ

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1

Основные характеристики инвестиционного проекта

1. Информация о проекте	4
2. Этапы реализации проекта	5
3. Планируемая к выпуску продукция	6
4. Преимущества использования кормов искусственной сушки	7
5. Область применения кормов искусственной сушки	8

Раздел 2

Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг

1. Конкурентные преимущества региона	9
2. Транспортно-логистический потенциал Омской области	10
3. Анализ рынка	11
4. Рынок сбыта	12
5. План маркетинга	13

Раздел 3

Анализ сырьевого обеспечения

3.1. Сырье для обеспечения производства	14
---	----

Раздел 4

Локализация инвестиционного проекта

4.1. Возможные территории для размещения	15
--	----

Раздел 5

Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта

1. Кадровый потенциал	18
2. Возможные меры поддержки	19
3. Административная поддержка бизнеса	20





ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

- ▶ **Наименование инвестиционного проекта:** Производство по заготовке кормов искусственной сушки
- ▶ **Тип инвестиционного проекта:** Новое производство
- ▶ **Стадия инвестиционного проекта:** Предынвестиционная
- ▶ **Цель проекта:** Создание производства по заготовке кормов искусственной сушки для животноводческих хозяйств с ориентацией на экспорт
- ▶ **Отрасль:** Пищевая промышленность
ОКВЭД 10.91 – Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах
- ▶ **Производственная мощность:**
10 тыс. тонн в год
- ▶ **Условия участия:**
собственные средства инвестора
- ▶ **Территория реализации:**
Омская область, город Тара





ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА*:



Срок реализации: до **2-х лет**

*новое строительство

ПЛАНИРУЕМАЯ К ВЫПУСКУ ПРОДУКЦИЯ



- ▶ Прессованное сено (брикеты) плотностью 400-500 кг/куб.м



- ▶ Корм в гранулах диаметром 6-10 мм



- ▶ Корм в пеллетах диаметром 4-8 мм

Искусственно высушенный корм получают методом принудительной сушки свежескошенной травы при высоких температурах, что позволяет сохранить 90-95% питательных веществ (протеин, каротин, витамины). Пригоден для длительного хранения и перевозки на дальние расстояния

Технология производства:

Скашивание травы (фаза бутонизации) → измельчение (2-5 см) → искусственная сушка (300-800С°) → гранулирование → прессование → упаковка



ПРЕИМУЩЕСТВА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КОРМОВ ИСКУССТВЕННОЙ СУШКИ

- 1 Снижение зависимости от погодных условий
- 2 Минимизация потерь питательных веществ
- 3 Повышение сбора питательных веществ с единицы площади
- 4 Возможность длительного хранения и транспортировки
- 5 Улучшение качества и безопасности для животных
- 6 Гибкость форм выпуска
- 7 Механизация и автоматизация процессов





ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ КОРМОВ ИСКУССТВЕННОЙ СУШКИ

► Сельскохозяйственные животные

- КРС (молочное и мясное стадо)
- Свиноводство
- Овцеводство/козоводство

► Птицеводство:

- Куры (бройлеры, несушки)
- Индейки
- Утки, гуси

► Другие отрасли:

- Коневодство
- Кролиководство
- Зоопарки и питомники

Возможно использование хозяйствами всех типов
- от небольших ферм до агрохолдингов

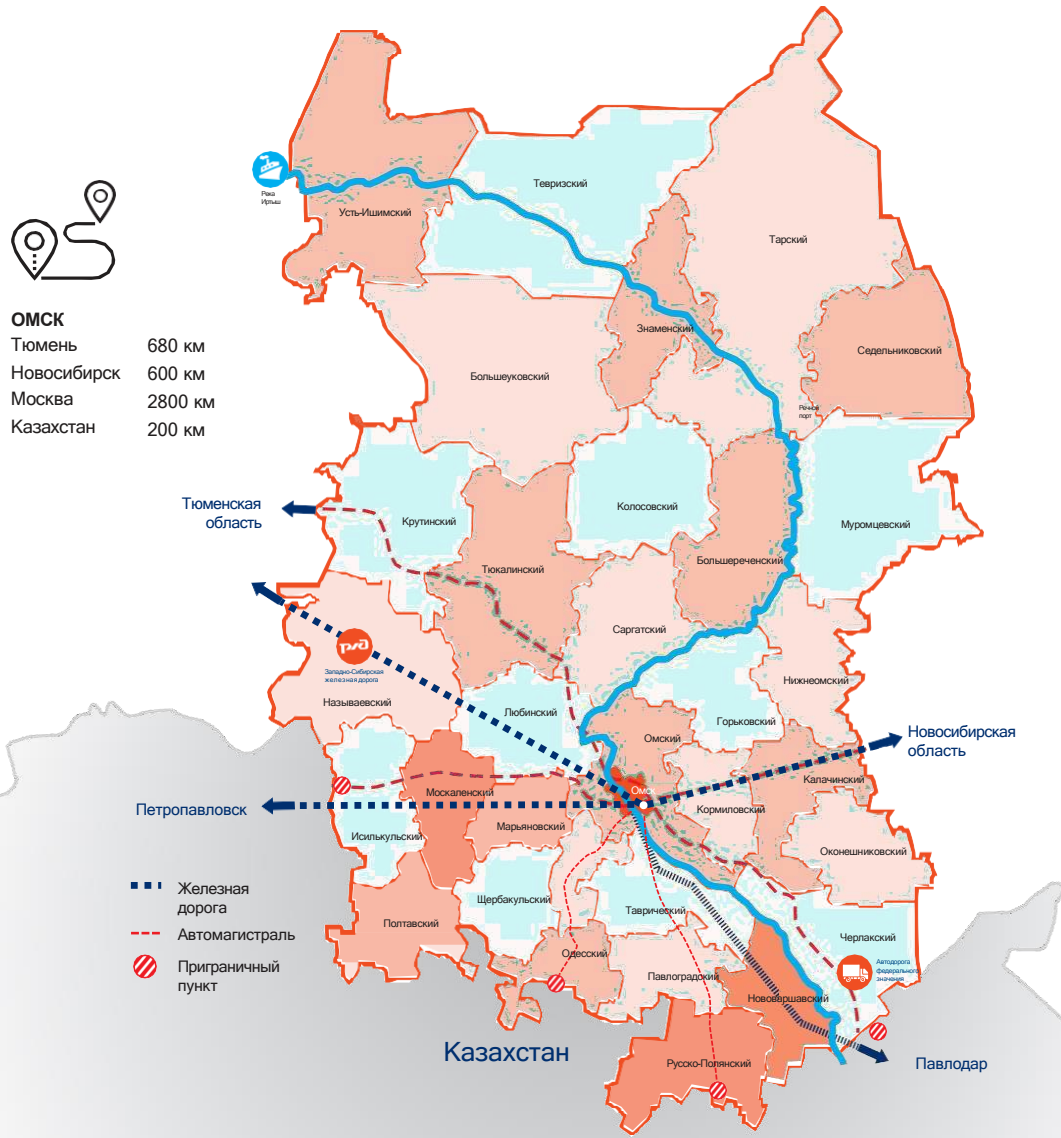
Замена до 30-40% зерна в рационе

Экспорт в страны с дефицитом кормов (Азия, Ближний Восток)





КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА



- ▶ Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения
- ▶ Наличие поставщиков сырья
- ▶ Климат и почвы региона создают хорошую основу для кормопроизводства
- ▶ Широкая линейка мер поддержки с адаптивностью под инвестиционные проекты
- ▶ Наличие рынка сбыта и экспорт в Республику Казахстан, Китай
- ▶ Научно-технический потенциал (ОмГАУ ведёт активные исследования в области кормопроизводства)
- ▶ Логистические преимущества



ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Регион расположен на пересечении крупных транспортных путей:



Автомобильные дороги Омской области:

- Общая протяженность **729,9** км
- Крупные федеральные автомобильные автомагистрали:
 - Р-402** Тюмень - Ялуторовск - Ишим - Омск
 - Р-254** Челябинск - Курган - Омск - Новосибирск (часть европейского маршрута E30 и азиатского маршрута АН6)
 - А-320** Омск - Черлак - граница с республикой Казахстан (часть европейского маршрута E127 и азиатского маршрута АН60)
- Объем перевозимых грузов автомобильным транспортом организаций **>18** млн тонн, из них междугородные перевозки **>4** млн тонн, международные перевозки более **>9** тыс. тонн
- Заключено концессионное соглашение о строительстве автомобильной дороги «Северный обход города Омска», которая может стать частью продолжения трассы **М-12** (Москва-Казань-Монголия)



Транссибирская железнодорожная магистраль:

- Общая протяженность по территории Омской области **1209** км
- **7** грузовых дворов с площадками для хранения и складами, **25** ж/д станций
- Международное сообщение: на востоке магистраль обеспечивает выход на сеть железных дорог Северной Кореи, Китая и Монголии, на западе - через российские порты и пограничные переходы - в европейские страны



Международный аэропорт им. Дмитрия Карбышева:

- Входит в тридцатку лучших российских аэропортов по перевозкам пассажиров, грузов и почты
- **1** грузовой терминал со складами и открытыми эстакадами
- Ежегодный пассажиропоток **>1,7** млн чел, объем грузоперевозок **>3** тыс. тонн
- Подписано концессионное соглашение о строительстве аэропорта «Омск-Федоровка» в период 2026-2028 гг.



Водный транспорт:

- Обь-Иртышский бассейн имеет связь с Казахстаном и Китаем
- Обеспечивается выход Омской области на Северный морской путь и на Азиатско-Тихоокеанский регион
- Развитая имущественная база речного порта - свыше 100 единиц флота, механизированные грузовые причалы, складские площадки и помещения



Уникальное приграничное расположение региона, способствующее прохождению мощных грузопотоков по всем направлениям

- ▶ Граничит с Уральским федеральным округом (**38%** границы области), с Казахстаном (**34%** границы области)
- ▶ Развитые экономические связи с Уральским федеральным округом
- ▶ Через территорию региона проходит большинство грузов в направлении Европа-Казахстан-Средняя Азия
- ▶ Наличие автомобильного и железнодорожного сообщения с Нур-Султаном способствует эффективному взаимодействию омского и казахстанского транспортных узлов
- ▶ Наличие многосторонних и двусторонних приграничных автомобильных пунктов пропуска

АНАЛИЗ РЫНКА

▶ Российский рынок кормов искусственной сушки находится в стадии формирования. Значительная часть кормов заготавливается самими хозяйствами для собственных нужд, а не приобретается на рынке.

▶ В Омской области заготавливают более 2,7 млн тонн грубых и сочных кормов (сена, сенажа, силоса). В южных районах области засухи создают локальные дефициты кормов

▶ Мировой спрос на корма искусственной сушки ежегодно растет на 6-10%. Наблюдается дефицит высококачественных кормов.

Глобальный рынок (2024) 83-85 млрд руб. Крупнейший импортер Китай с рынком (2025) 19,7 млрд руб. и страны Ближнего Востока, где полная зависимость от импорта в связи с климатическими условиями и запретом на выращивание зеленых кормов (ОАЭ, Саудовская Аравия).

Российских компаний мало – рынок свободен

Аналогичные российские производители:

ООО «Фермекс»
г. Нижний Новгород



ООО «Альфа-Фидс»
Тульская обл. г. Алексин

ООО «Молвест»
г. Воронеж



Примечание: Перечень компаний не является рейтингом и составлен в произвольном порядке.



РЫНОК СБЫТА

- ▶ экспортные потребители (Китай, Казахстан, Ближний Восток)
- ▶ крупные агрохолдинги и вертикально интегрированные компании
- ▶ питомники и зоопарки
- ▶ фермерские хозяйства пригородной зоны
- ▶ ветеринарные клиники и санатории для животных.



Потенциальные потребители продукции:

Омская область

- Агрохолдинг «Титан»
- Птицефабрика «Сибирская»
- «Омский бекон»

Республика Казахстан

- АО «Баян-Сулу»
- Агрофирмы Павлоградской области
- Молочные фермы Акмолинской области

Китай (перспектива)

- COFCO
- Dabeinong
- Xinjiang Tianshan



Мировой спрос на фураж искусственной сушки ежегодно растет на 10% под влиянием климатических изменений. Засушливые периоды приводят к дефициту кормов в Китае, Казахстане и России, включая юг Омской области.





ПЛАН МАРКЕТИНГА

1

Создание бренда и упаковки

- Создание торговой марки
- Разработка визуальной айдентики
- Подготовка линейки продукции под ключевые сегменты (B2B, B2C, экспорт)



2

Выход на торгово-сбытовые каналы

- Подписание соглашения с Ассоциацией производителей-экспортеров сена и кормов о предоставлении консультационных услуг и сопровождении проекта
- Сертификация международного образца
- Аттестация предприятия в Россельхознадзоре
- Работа через торговое представительство РФ в Казахстане и Китае
- Работа с Российским экспортным центром
- Заключение контрактов с покупателями



3

Использование CRM-системы

- Автоматизация маркетинга
- Таргетированная реклама
- Оценка эффективности маркетинговых кампаний



4

Цифровой маркетинг и информационная поддержка

- Запуск сайта, контекстная реклама (Яндекс/Google), продвижение в соцсетях
- SEO-оптимизация для повышения видимости в поисковых системах
- Публикация на отраслевых порталах



5

Участие в выставках и отраслевых мероприятиях

- Региональные, федеральные, международные



6

Персонализированный подход к крупнейшим покупателям

СЫРЬЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА



**Козлятник восточный
(основная культура)**

- научно рекомендован для севера Омской области
- высокое содержание белка
- высокая энергетическая ценность
- высокая урожайность зеленой массы



**Люцерна
(дополнительная культура)**

- востребована на мировом рынке (занимает 50%)
- растущий спрос
- гарантированный сбыт
- высокое содержание белка

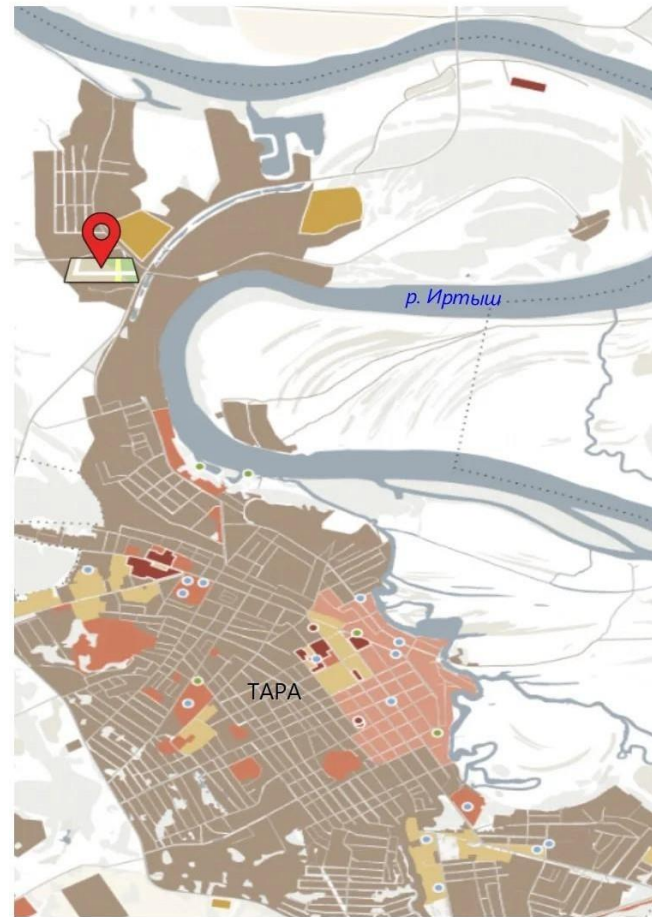


**Клевер луговой
(резервная культура)**

- адаптирован к подтаежной зоне
- высокая урожайность зеленой массы
- почвовосстанавливающая культура
- компонент для травосмесей
- высокая надежность



ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ



Адрес

Южнее пересечения ул. Широковской
и а/д на с. Чекрушево

Транспортная доступность

- Автомобильная дорога
регионального значения 52 ОП РЗ
К-4 Омск-Тара
- Автомобильная дорога
регионального значения 52 СП РЗ
К-17 Тобольск-Тара-Томск,
участок Тара - Усть-Ишим
- Речная пристань, обеспечивающая
причал проходящим судам





ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*

- ▶ 1. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1346, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 5113719 кв.м., для сельскохозяйственного производства.
- ▶ 2. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020403:114, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 443403 кв.м., для сельскохозяйственного производства.
- ▶ 3. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020405:115, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 4774867 кв.м., для сельскохозяйственного производства.
- ▶ 4. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1347, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 2545718 кв.м., для сельскохозяйственного производства.
- ▶ 5. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020408:116, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 2644642 кв.м., для сельскохозяйственного производства

- ▶ 6. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020407:118, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 293869 кв.м., для сельскохозяйственного производства
- ▶ 7. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1348, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 1263101 кв.м., для сельскохозяйственного производства
- ▶ 8. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1349, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, в границах земель ООО "Ошинское", площадь: 820681 кв.м., для сельскохозяйственного производства
- ▶ 9. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1350, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 820681 кв.м., для сельскохозяйственного производства
- ▶ 10. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020410:121, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 381519 кв.м., для сельскохозяйственного производства

*для вовлечения в хозяйственный оборот



ВОЗМОЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ*

11. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1351, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 2875794 кв.м., для сельскохозяйственного производства

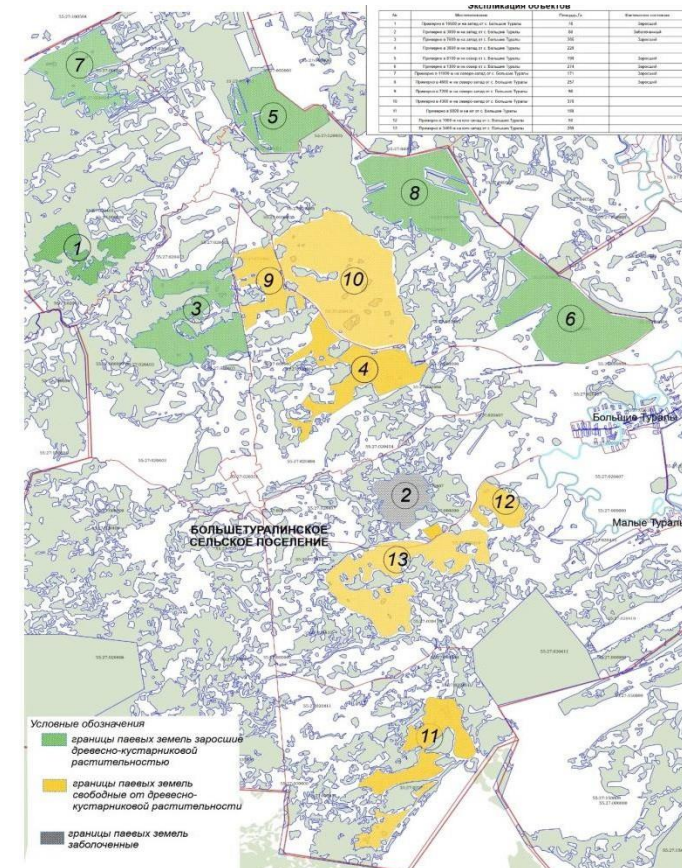
12. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020411:117, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 963268 кв.м., для сельскохозяйственного производства

13. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020411:118, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 1656061 кв.м., для сельскохозяйственного производства

14. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:000000:1352, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 1122025 кв.м., для сельскохозяйственного производства

15. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020409:118, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 1205021 кв.м., для сельскохозяйственного производства

16. Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 55:27:020409:119, местоположение: Российская Федерация, Омская область, м.р-н Тарский, с.п. Большетуралинское, с Большие Туралы, в границах землепользования ООО "Ошинское" КФХ Сайфутдинова, площадь: 786541 кв.м., для сельскохозяйственного производства



*для вовлечения в хозяйственный оборот



КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Общая численность населения
Тарского района

39,223 тыс человек

56,8 %
женщины



43,2 %
мужчины



Среднемесячная номинальная
начисленная заработная плата за 2025 г

Тарский район

54 491 руб

Омская область

78 349 руб

СФО

86 600 руб



Численность рабочей силы, 2025 г

21,566 тыс человек



Образование в Омской области:

- ▶ **19** образовательных организаций высшего образования
- ▶ **59** СУЗов
- ▶ **120** тыс студентов (высшее и среднеспец. образование)

Основные направления подготовки:



с/х и ветеринария:

7,5 тыс. студентов
и **1** тыс. аспирантов



химические технологии:

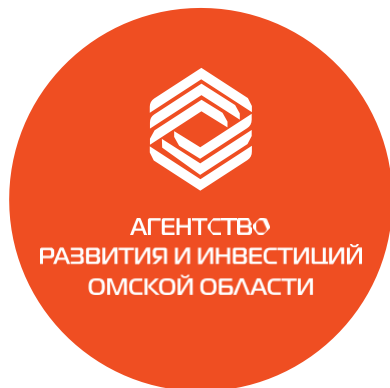
2,6
тыс. студентов

ВОЗМОЖНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Меры поддержки	Эффект от применения
Присвоение инвестиционному проекту статуса масштабного инвестиционного проекта	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства
Субсидии СМСП (до 1,5 млн руб.)	Возмещение затрат на приобретение оборудования, относящегося ко второй и выше амортизационным группам
Микрозаймы СМСП (до 5 млн руб. на срок не более 3 лет по ставке от 4 % до 12 %)	Приобретение основных средств, внедрение новых технологий, развитие научно-технической и инновационной деятельности
Субсидии участникам промышленных кластеров (не более 90% от фактически понесенных затрат)	Возмещение затрат на приобретение и монтаж нового оборудования, участвующего в технологическом процессе производства промышленной продукции промышленного кластера
Региональный льготный заем Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 10 млн руб. до 50 млн руб. по ставке до 3%)	Финансирование затрат на приобретение промышленного оборудования и разработку нового продукта/технологии (в т.ч. в целях импортозамещения)
Совместный льготный заем федерального Фонда развития промышленности и Государственного фонда развития промышленности Омской области (от 20 млн руб. до 200 млн руб. по ставке 3-5%)	Финансирование проектов, направленных на импортозамещение, производство конкурентоспособной продукции
Льготное кредитование в рамках кластерной инвестиционной платформы (от 2 млрд руб. до 100 млрд руб. по ставке до 9,3%)	Финансирование реализации инвестиционных проектов по производству приоритетной продукции (создание и приобретение основных средств, ПСД и т.п.)
Льготное кредитование по программе промышленной ипотеки (до 500 млн руб. по ставке 14-16%)	Финансирование затрат на приобретение производственных площадей, объектов недвижимого имущества, строительство производственных зданий для быстрого запуска или расширения бизнеса.
Гарантийная поддержка СМСП Региональным гарантийным центром (поручительство не более 25 млн руб. при ставке вознаграждения 0,25-1,25%)	Поручительство в обеспечение обязательств СМСП перед финансовыми организациями



АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА



- ▶ Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»
- ▶ Содействие реализации проектов и представление интересов в органах власти Омской области и органах местного самоуправления
- ▶ Подбор площадок для реализации инвестиционных проектов
- ▶ Разработка, доработка, экспертиза бизнес-планов, технико-экономических обоснований и финансовых моделей инвестиционных проектов
- ▶ Информационно-консультационная, юридическая, консалтинговая помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации инвестиционного проекта на территории региона



investomsk.ru

Телефон: +7 (3812) **40-80-49**

info@investomsk.ru, arvd@mail.ru



Омск, ул. 70 лет Октября,
25/2, каб. 4-3



Агентство развития и инвестиций
Омской области



Инвестиционный интернет-портал
Омской области

investomsk.ru

