

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2022, поступившего на рассмотрение 16.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-162233828			
Кадастровый номер:	55:36:010107:1003		
Номер кадастрового квартала:	55:36:010107		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание бани №9. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Советский АО, мкр Береговой, ул. Иртышская, д. 2а.		
Площадь, м2:	1075 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб:	331508.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	55:36:010107:1089, 55:36:000000:164876, 55:36:000000:164880		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Тарасюк Оксана Петровна, действующий(ая) на основании документа "" Департамент имущественных отношений Администрации города Омска		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-162233828			
Кадастровый номер:		55:36:010107:1003	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование городской округ город Омск Омской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55-55-01/177/2008-653 30.10.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		55-55-01/311/2012-705
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 14.12.2012 срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Муниципальное унитарное предприятие "Баннный комбинат № 2", ИНН: 5503005100, ОГРН: 1025500757590
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № Д-С-21-9319, выдан 03.12.2012, дата государственной регистрации: 14.12.2012, номер государственной регистрации: 55-55-01/311/2012-705
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-162233828		
Кадастровый номер:	55:36:010107:1003	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

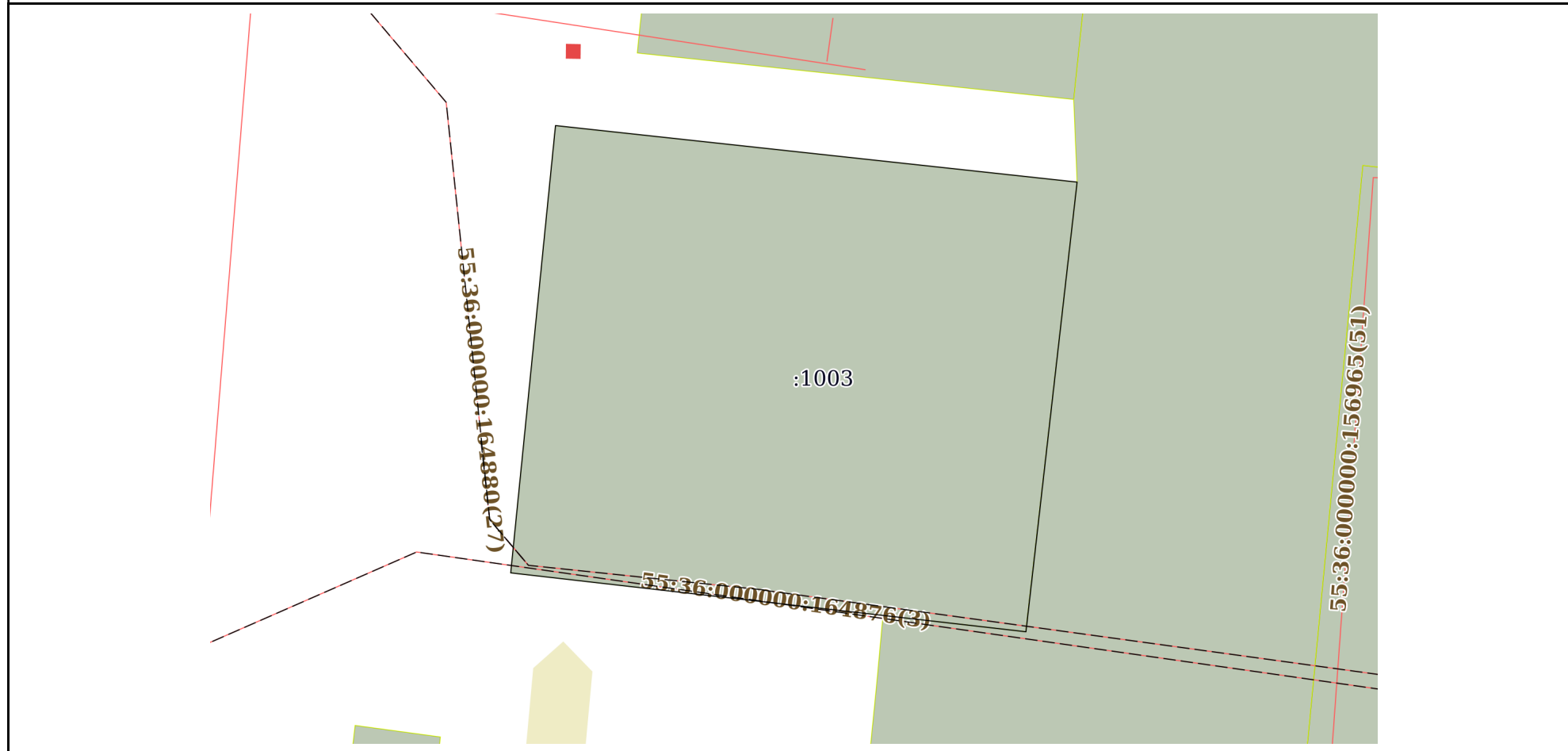
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.09.2022г. № КУВИ-001/2022-162233828			
Кадастровый номер:		55:36:010107:1003	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.