



РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

9 апреля 2014 года

№ 64-р

г. Омск

О некоторых вопросах реализации концепции формирования на территории Омской области Областного инвестиционного земельного фонда

В целях реализации концепции формирования на территории Омской области Областного инвестиционного земельного фонда:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий («дорожную карту») «Формирование на территории Омской области Областного инвестиционного земельного фонда» (далее – План).

2. Органам исполнительной власти Омской области в рамках своей компетенции обеспечить реализацию Плана.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Омской области принять участие в реализации Плана.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Омской области В.Ю. Синюгина.

Губернатор Омской области

В.И. Назаров

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ Омской области	
Вход. №	<u>к 4883</u>
Дата	<u>21.04.2014</u> 20__ г.

ПЛАН
мероприятий («дорожная карта») «Формирование на территории Омской области
Областного инвестиционного земельного фонда» (далее – План)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Органы, обеспечивающие реализацию мероприятия
1	2	3	4
1	Подготовка и направление в Министерство экономики Омской области (далее – Минэкономки) предложений о включении в Областной инвестиционный земельный фонд земельных участков, расположенных на территории Омской области, которые могут быть вовлечены в инвестиционную деятельность (далее соответственно – предложения, Фонд, земельные участки)	Ежеквартально	Органы исполнительной власти Омской области, органы местного самоуправления Омской области
2	Прием предложений от органов исполнительной власти Омской области, органов местного самоуправления Омской области, физических и юридических лиц	Ежеквартально	Минэкономки
3	Направление запросов по поступившим предложениям в Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – Минстрой), Министерство имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество), иные органы исполнительной власти Омской области, интересы которых затрагиваются поступившими предложениями, для сбора информации о технико-экономических показателях, юридическом статусе и иных необходимых характеристиках земельных участков, а также рассмотрения вариантов использования земельных	В течение 5 рабочих дней со дня поступления предложения	Минэкономки

2		3	4
1	участков (далее – запрос Минэкономки)		
4	Определение соответствия земельных участков требованиям градостроительного законодательства и нормативов градостроительного проектирования, направление полученной информации в Минэкономки	В течение 1 месяца со дня поступления запроса Минэкономки	Минстрой
5	Сбор и анализ информации о технических возможностях подключения к сетям инженерных коммуникаций объектов, расположение которых предполагается на земельных участках, направление полученной информации в Минэкономки	В течение 1 месяца со дня поступления запроса Минэкономки	Минстрой
6	Получение информации об индивидуальных характеристиках (в том числе юридическом статусе) земельных участков, содержащихся в сведениях государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, рассмотрение вопросов о необходимости и возможности их изменения для целей реализации инвестиционных проектов, направление полученной информации в Минэкономки	В течение 1 месяца со дня поступления запроса Минэкономки	Минимущество
7	Рассмотрение вариантов использования земельных участков, сбор информации об их характеристиках, направление информации в Минэкономки	В течение 1 месяца со дня поступления запроса Минэкономки	Органы исполнительной власти Омской области, интересы которых затрагиваются использованием земельных участков
8	Организация проведения (при необходимости) кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области, подлежащих включению в Фонд, направление информации в Минэкономки	В течение 6 месяцев со дня поступления запроса Минэкономки	Минимущество

1	2	3	4
9	Формирование инвестиционных паспортов земельных участков	В течение 1 месяца со дня поступления информации, указанной в пунктах 4 – 8 Плана	Минэкономики
10	Внесение изменений в реестр земельных участков, составляющих Фонд (далее – реестр)	В течение 10 рабочих дней со дня формирования инвестиционных паспортов земельных участков, со дня поступления информации, указанной в пункте 14 Плана	Минэкономики
11	Поиск потенциальных инвесторов на земельные участки	Постоянно	Органы исполнительной власти Омской области, органы местного самоуправления Омской области
12	Направление органам исполнительной власти Омской области, органам местного самоуправления Омской области запросов о наличии земельных участков, соответствующих определенным требованиям, содержащих информацию о площади, количестве, технико-экономических показателях (в том числе показателей в соответствии с требованиями градостроительного законодательства и нормативов градостроительного проектирования) требуемых земельных участков, требования к техническим возможностям	В течение 5 рабочих дней со дня поступления инвестиционного проекта	Минэкономики

1	2	3	4
	подключения к сетям инженерных коммуникаций		
13	Сбор и анализ информации о наличии земельных участков на территории Омской области, соответствующих требованиям, указанным в пункте 12 Плана, направление информации в Минэкономки	В течение 1 месяца со дня поступления запроса Минэкономки	Органы исполнительной власти Омской области, органы местного самоуправления Омской области
14	Мониторинг земельных участков, составляющих Фонд, и направление в Минэкономки предложений об исключении земельных участков из реестра, а также о внесении изменений в реестр	Ежеквартально	Органы исполнительной власти Омской области, органы местного самоуправления Омской области
15	Размещение (обновление) сведений о реестре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений в реестр	Минэкономки
16	Осуществление контроля за мероприятиями по формированию Фонда	Ежемесячно	Минэкономки